

Ermittlung der Durchschnittsgröße der Wohngrundstücke

Insgesamt wurden im Ortsteil Wengelsdorf 366 Wohngrundstücke ermittelt, darunter sind 10 einzelne Wohnungen (Wohnungsteileigentum), verteilt auf vier Grundstücke mit einer Fläche von insgesamt 4.970 m². Die Fläche der restlichen 356 Grundstücke beträgt insgesamt 377.282 m². Es ergibt sich eine Gesamtgrundstücksfläche der Wohngrundstücke von 382.252 m² geteilt durch 360 Wohngrundstücke. Die Durchschnittsgröße der Wohngrundstücke beträgt 1.061,81 m² und damit rund 1.062 m².

Wohngrundstück ohne Wohnungsteileigentum	356
Gesamtfläche	377.282 m ²
Grundstücke mit Wohnungseigentum	4
Gesamtfläche	4.970 m ²
Wohngrundstücke insgesamt	360
Gesamtfläche Wohngrundstücke	382.252 m ²
Durchschnittsgröße Wohngrundstück OT Wengelsdorf	1.061,81 m²