

Straßenübersicht der Ortschaft Wengelsdorf - Berechnung des Mischsatzes für die SBS nach den einzelnen Längen der Verkehrsanlagen > AE "Oberdorf" <

Lfd.-Nr.	Straßenname	Klassifizierung	Fahrbahnen							Gehwege											Σ Längen Fahrbahn + Gehweg	Gesamt				
			Länge	Fläche	Anteil der <u>Beitragspflichtigen nach M. Kirchmer</u> (bezogen auf die Länge der Anlagen)					FW 1		FW 2		Länge ges.	Fläche ges.	Anteil der <u>Beitragspflichtigen nach M. Kirchmer</u> (bezogen auf die Länge der Anlagen)										
					N	Anteil	M	Anteil	H	Anteil	Länge	Fläche	Länge			Fläche	N	Anteil	M	Anteil		H	Anteil	N	M	H
B	<u>AE Oberdorf</u>																									
<u>Hauptverkehrsstraßen</u>																										
1.	Spergauer Straße L 182 *	HV	(635 m)		20%		25%		30%		690,0 m				690,0 m		50%	345,0 m	55%	379,5 m	60%	414,0 m	690,0 m	345,0 m	379,5 m	414,0 m
	Spergauer Straße L 182 *	HV	(475 m)		20%		25%		30%		270,0 m				270,0 m		50%	135,0 m	55%	148,5 m	60%	162,0 m	270,0 m	135,0 m	148,5 m	162,0 m
	Σ Hauptverkehrs- straßen														960,0 m		24,7%	480,0 m	25,1%	528,0 m	25,5%	576,0 m	960,0 m	480,0 m	528,0 m	576,0 m
<u>Haupterschließungsstraßen</u>																										
2.	Dürrenberger Straße	HE	441,5 m		40%	176,6 m	45%	198,7 m	50%	220,8 m	430,0 m				430,0 m		60%	258,0 m	65%	279,5 m	70%	301,0 m	871,5 m	434,6 m	478,2 m	521,8 m
3.	Bahnhofstraße	HE	471,0 m		40%	188,4 m	45%	212,0 m	50%	235,5 m	471,0 m				471,0 m		60%	282,6 m	65%	306,2 m	70%	329,7 m	942,0 m	471,0 m	518,1 m	565,2 m
4.	Schillerstraße	HE	355,0 m		40%		45%	159,8 m	50%	177,5 m	355,0 m				355,0 m		60%	213,0 m	65%	230,8 m	70%	248,5 m	710,0 m	213,0 m	390,5 m	426,0 m
	Σ Haupterschlie- bungsstraße		1.267,5 m		22,2% ➔	365,0 m	27,6%	570,4 m	28,3%	633,8 m					1.256,0 m		38,8%	753,6 m	38,8%	816,4 m	38,9%	879,2 m	2.523,5 m	1.118,6 m	1.386,8 m	1.513,0 m
<u>Anliegerstraßen</u>																										
5.	Gartenstraße	A	480,5 m		60%	288,3 m	70%	336,4 m	75%	360,4 m	480,5 m				480,5 m		70%	336,4 m	75%	360,4 m	80%	384,4 m	961,0 m	624,7 m	696,7 m	744,8 m
6.	Fröbelstraße	A	204,0 m		60%	122,4 m	70%	142,8 m	75%	153,0 m							70%		75%		80%		204,0 m	122,4 m	142,8 m	153,0 m
7.	Mittelweg	A	403,2 m		60%	241,9 m	70%	282,2 m	75%	302,4 m	157,4 m				157,4 m		70%	110,1 m	75%	118,0 m	80%	125,9 m	560,6 m	352,1 m	400,3 m	428,3 m
8.	George-Schlaegel-Str.	A	308,0 m		60%	184,8 m	70%	215,6 m	75%	231,0 m							70%		75%		80%		308,0 m	184,8 m	215,6 m	231,0 m
9.	Glashüttenweg	A	293,0 m		60%	175,8 m	70%	205,1 m	75%	219,8 m	190,0 m				190,0 m		70%	133,0 m	75%	142,5 m	80%	152,0 m	483,0 m	308,8 m	347,6 m	371,8 m
10.	Stangenweg	A	131,5 m		60%	78,9 m	70%	92,1 m	75%	98,6 m							70%		75%		80%		131,5 m	78,9 m	92,1 m	98,6 m
11.	Rosenweg	A	106,8 m		60%	64,1 m	70%	74,8 m	75%	80,1 m	106,8 m				106,8 m		70%	74,8 m	75%	80,1 m	80%	85,4 m	213,6 m	138,8 m	154,9 m	165,5 m
12.	Am Felde	A	75,0 m		60%	45,0 m	70%	52,5 m	75%	56,3 m	75,0 m				75,0 m		70%	52,5 m	75%	56,3 m	80%	60,0 m	150,0 m	97,5 m	108,8 m	116,3 m
13.	Parkweg	A	135,0 m		60%	81,0 m	70%	94,5 m	75%	101,3 m							70%		75%		80%		135,0 m	81,0 m	94,5 m	101,3 m
	Σ Anliegerstraßen		2.137,0 m		77,8%	1.282,2 m	72,4%	1.495,9 m	71,7%	1.602,8 m	3.225,7 m				1.009,7 m		36,4%	706,8 m	36,0%	757,2 m	35,7%	807,7 m	3.146,7 m	1.989,0 m	2.253,1 m	2.410,5 m
	Summen		3.404,5 m		100%	1.647,2 m	100%	2.066,3 m	100%	2.236,5 m					3.225,7 m		100%	1.940,4 m	100%	2.101,6 m	100%	2.262,9 m	6.630,2 m	3.587,6 m	4.167,9 m	4.499,4 m

* Da die Gemeinde nicht Baulastträger der Fahrbahn der L- und K-Straßen ist und damit auch keine umlagefähigen Kosten entstehen, bleibt die Fahrbahn bei der Ermittlung der Anlieger- und Gemeindeanteile unberücksichtigt

Die Anteile der Beitragspflichtigen wurden jeweils nach den empfohlenen Werten (Niedriger, Mittlerer, Höchstsatz) ermittelt

empfohlene der Anteile nach (M. Kirchmer):	N	M	H
Ermittlung des Mischsatzes für den Anliegeranteil	$\frac{3.587,6}{6.630,2} = 54,11\%$	$\frac{4.167,9}{6.630,2} = 62,86\%$	$\frac{4.499,4}{6.630,2} = 67,86\%$
daraus resultierender Gemeindeanteil	45,89%	37,14%	32,14%

Urteil VG Halle v. 28.11.06 - 2A 369/05 HAL

Mittlere Werte nach "Kirchmer"

Die Bandbreite der zulässigen Anteile der Beitragspflichtigen (rot) wurden auf Hinweis des Rechtsamtes (im Rahmen der Überprüfung der Satzung der Abrechnungseinheit Markwerben) gewählt