

Straßenübersicht der Ortschaft Wengelsdorf - Berechnung des Mischsatzes für die SBS nach den einzelnen Längen der Verkehrsanlagen > AE "Unterdorf" <
 Anlage 2 der Erläuterungen zur Satzung

Lfd.-Nr.	Straßenname	Klassifizierung	Fahrbahnen								Gehwege											Σ Längen Fahrbahn + Gehweg	Gesamt			
			Länge	Fläche	Anteil der Beitragspflichtigen nach M. Kirchmer (bezogen auf die Länge der Anlagen)						FW 1		FW 2		Länge ges.	Fläche ges.	Anteil der Beitragspflichtigen nach M. Kirchmer (bezogen auf die Länge der Anlagen)									
					N	Anteil	M	Anteil	H	Anteil	Länge	Fläche	Länge	Fläche			N	Anteil	M	Anteil	H		Anteil	N	M	H
A	<u>AE Unterdorf</u>																									
1.	K 2175 Dürrenberger Straße *	HV	(778 m)		20%		25%		30%		470,0 m				470,0 m		50%	235,0 m	55%	258,5 m	60%	282,0 m	470,0 m	235,0 m	258,5 m	282,0 m
		HV			20%		25%		30%								50%		55%		60%					
	Σ Hauptverkehrsstraßen				→									470,0 m		17,4%	235,0 m	17,7%	258,5 m	18,0%	282,0 m	470,0 m	235,0 m	258,5 m	282,0 m	
2.	Auenstraße	HE	471,0 m		40%	188,4 m	45%	212,0 m	50%	235,5 m	471,0 m		115,0 m		586,0 m		60%	351,6 m	65%	380,9 m	70%	410,2 m	1.057,0 m	540,0 m	592,9 m	645,7 m
		HE			40%		45%		50%								60%		65%		70%					
	Σ Haupteerschließungsstraße		471,0 m		13,6%	→ 188,4 m	13,2%	212,0 m	13,6%	235,5 m				586,0 m		26,1%	351,6 m	26,2%	380,9 m	26,2%	410,2 m	1.057,0 m	540,0 m	592,9 m	645,7 m	
3.	Auenstraße	A	134,5 m		60%	80,7 m	70%	94,2 m	75%	100,9 m							70%		75%		80%		134,5 m	80,7 m	94,2 m	100,9 m
4.	Hans-von-Biesenrodt-Straße	A	414,5 m		60%	248,7 m	70%	290,2 m	75%	310,9 m	414,5 m				414,5 m		70%	290,2 m	75%	310,9 m	80%	331,6 m	829,0 m	538,9 m	601,0 m	642,5 m
5.	Kurze Straße	A	135,5 m		60%	81,3 m	70%	94,9 m	75%	101,6 m	135,5 m				135,5 m		70%	94,9 m	75%	101,6 m	80%	108,4 m	271,0 m	176,2 m	196,5 m	210,0 m
6.	Am Berge	A	140,5 m		60%	84,3 m	70%	98,4 m	75%	105,4 m	140,5 m				140,5 m		70%	98,4 m	75%	105,4 m	80%	112,4 m	281,0 m	182,7 m	203,7 m	217,8 m
7.	Platz der DSF	A	92,0 m		60%	55,2 m	70%	64,4 m	75%	69,0 m	55,0 m				55,0 m		70%	38,5 m	75%	41,3 m	80%	44,0 m	147,0 m	93,7 m	105,7 m	113,0 m
8.	Bergstraße	A	453,0 m		60%	271,8 m	70%	317,1 m	75%	339,8 m	309,0 m				309,0 m		70%	216,3 m	75%	231,8 m	80%	247,2 m	762,0 m	488,1 m	548,9 m	587,0 m
9.	Zur Mühle	A	110,0 m		60%	66,0 m	70%	77,0 m	75%	82,5 m	35,0 m				35,0 m		70%	24,5 m	75%	26,3 m	80%	28,0 m	145,0 m	90,5 m	103,3 m	110,5 m
10.	Weg an den Erdenlöchern	A	242,0 m		60%	145,2 m	70%	169,4 m	75%	181,5 m							70%		75%		80%		242,0 m	145,2 m	169,4 m	181,5 m
11.	Weg Hinterm Hofgarten	A	270,0 m		60%	162,0 m	70%	189,0 m	75%	202,5 m							70%		75%		80%		270,0 m	162,0 m	189,0 m	202,5 m
		A			60%		70%		75%								70%		75%		80%					
	Σ Anliegerstraßen		1.992,0 m		86,4%	1.195,2 m	86,8%	1.394,4 m	86,4%	1.494,0 m	2.030,5 m		115,0 m		1.089,5 m		56,5%	762,7 m	56,1%	817,1 m	55,7%	871,6 m	3.081,5 m	1.957,9 m	2.211,5 m	2.365,6 m
	Summen		2.463,0 m		100%	1.383,6 m	100%	1.606,4 m	100%	1.729,5 m					2.145,5 m		100%	1.349,3 m	100%	1.456,5 m	100%	1.563,8 m	4.608,5 m	2.732,9 m	3.062,9 m	3.293,3 m

* Da die Gemeinde nicht Baulastträger der Fahrbahn der L- und K-Straßen ist und damit auch keine umlagefähigen Kosten entstehen, bleibt die Fahrbahn bei der Ermittlung der Anlieger- und Gemeindeanteile unberücksichtigt

Die Anteile der Beitragspflichtigen wurden jeweils nach den empfohlenen Werten (Niedriger, Mittlerer, Höchstsatz) ermittelt

Diese Werte dienen nur zur Kontrolle

empfohlene der Anteile nach (M. Kirchmer):	N	M	H
Ermittlung des Mischsatzes für den Anliegeranteil	$\frac{2.732,9}{4.608,5} = 59,30\%$	$\frac{3.062,9}{4.608,5} = 66,46\%$	$\frac{3.293,3}{4.608,5} = 71,46\%$
daraus resultierender Gemeindeanteil	40,70%	33,54%	28,54%

Urteil VG Halle v. 28.11.06 - 2A 369/05 HAL

Mittlere Werte nach "Kirchmer"

Die Bandbreite der zulässigen Anteile der Beitragspflichtigen (rot) wurden auf Hinweis des Rechtsamtes (im Rahmen der Überprüfung der Satzung der Abrechnungseinheit Markwerben) gewählt