

Sitzungsvorlage 096/2017

öffentlich

TOP: Außerplanmäßige Ausgabe - Abriss Gebäude An der Beude (ehemals Kinder- und Jugendhilfeverein)

Beratungsfolge	Sitzungstag	TOP
Finanzausschuss	14.06.2017	
Stadtrat	29.06.2017	

<input type="checkbox"/> Einbeziehung des Senioren- und/oder	<input type="checkbox"/> Behindertenbeirats
--	---

Finanzierung:			
Mittel stehen bereit im Budget:	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein, jedoch	<input type="checkbox"/> apl <input checked="" type="checkbox"/> üpl <input type="checkbox"/>
aus dem lfd. Haushalt:	<input type="checkbox"/>	Deckung in Budget Nr.	05.02
aus VE / Resten:	<input type="checkbox"/>	aus Produkt:	57312.001
<u>Bedarf bei:</u>		aus SK / USK	531500/
KSt:	11171.138	aus Maßnahme-Nr.	76400.71500
SK:	521100	Ansatz auf SK	1.232.700 €
USK:	52110.40002	noch verfügbar im SK	
Unterschrift Budgetverantwortlicher	Bischoff, FBL III		
Mitzeichnung im Bedarfsfall:	Unterschrift		
Zustimmung eines anderen Budgetverantwortlichen	Hoffmann, FBLn V		
Bestätigung durch Amt Finanzen			

Sachstandsbericht:

Das Gebäude an der Beude 8 wurde durch den Kinder- und Jugendhilfeverein Weißenfels e.V. (KJV) zum 31.12.2013 gekündigt.

Seit diesem Zeitpunkt dient das Objekt zur Aufbewahrung von diversen Einrichtungsgegenständen, Materialien und Kostümen im Erdgeschoss, bis zum jetzigen Zeitpunkt. Hierzu wurde mit dem Verein ein Nutzungsvertrag abgeschlossen.

Im März 2017 erfolgte die Kündigung des auf demselben Grundstück gelegenen AWO-Wohnheimes, An der Beude 7. Seit diesem Zeitpunkt sind regelmäßig Einbrüche und Sachbeschädigungen sowie Diebstähle zu verzeichnen. Eine regelmäßige Bestreifung brachte nicht den gewünschten Erfolg.

Das Gebäude, An der Beude 8 (ehemaliger KJV), ist mit vertretbaren Mitteln nicht mehr abzusichern, es ist Gefahr in Verzug.

Die Kostenschätzung für den Abbruch setzt sich wie folgt zusammen:

Abbruch :	121.915,50 €
Rückbauplanung:	19.149,78 €
Probenahme/Analytik :	8.745,94 €
gesamt:	149.811,22 €

Um auch das Gebäude, An der Beude 7 (ehemaliges AWO-Wohnheim), vor Eindringlingen und Sachbeschädigungen zu schützen, wird es mit einer Alarmierung ausgestattet, welche aus dem Budget der Gebäudeunterhaltung finanziert wird.

Die notwendigen Kosten von 150.000,00 € sollen für die außenplanmäßige Ausgabe auf der Kostenstelle 11171.138, SK 521100, USK 52110.40002 - Weißenfels, An der Beude 8 - aus Minderausgaben der Kostenstelle 57312.001, SK 531500, USK 76400.71500 - Verlustausgleich Eigenbetrieb - finanziert werden.

Bischoff
Fachbereichsleiter III

Anlagen
Fotodokumentation

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt, der außerplanmäßigen Ausgabe i.H. von 150.000,00 € in der Kostenstelle 11171.138 / SK 521100 / USK 52110.40002 des Budgets 03.02 zuzustimmen. Die Deckung dieser Ausgabe erfolgt aus dem Budget 05.02, Kostenstelle 57312.001 / SK 531500 / USK 76400.71500 in Höhe von 150.000,00 €.

Risch
Oberbürgermeister