

**Stadt  
Weißenfels**



**BETEILIGUNGSHANDBUCH**

**Stand: 23.11.2017**

## Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis .....	2
Abkürzungsverzeichnis .....	3
Das Beteiligungshandbuch .....	4
Gesetzliche Grundlagen .....	5
Beteiligungen und Eigenbetriebe der Stadt Weißenfels im Überblick .....	7
Stadtwerke Weißenfels GmbH .....	7
Stadtwerke Weißenfels Energienetze GmbH .....	11
Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH .....	13
WVW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH .....	15
Parken Weißenfels GmbH .....	17
Weiwo Wohnungsbau GmbH Weißenfels .....	19
KöSa GmbH Weißenfels .....	21
Eigenbetrieb Sport- und Freizeitbetrieb .....	23
Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR .....	25



## Abkürzungsverzeichnis

A	AB-WSF	Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR
	AG	Aktiengesellschaft
	AöR	Anstalt öffentlichen Rechts
E	EAV	Ergebnisabführungsvertrag
	EB SFB	Eigenbetrieb Sport- und Freizeitbetrieb der Stadt Weißenfels
	EigBVO	Eigenbetriebsverordnung des Landes Sachsen-Anhalt
G	GbR	Gesellschaft des bürgerlichen Rechts
	GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
H	HGB	Handelsgesetzbuch
K	k.A.	keine Angaben
	KG	Kommanditgesellschaft
	KöSa	KöSa GmbH Weißenfels
	KVG LSA	Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt
M	MA	Mitarbeiter
	mbB	Partnerschaftsgesellschaft mit beschränkter Berufshaftung
P	P-WSF	Parken Weißenfels GmbH
S	SGB	Sozialgesetzbuch
	SG-SAS	Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH
	SWW	Stadtwerke Weißenfels GmbH
	SWE	Stadtwerke Weißenfels Energienetze GmbH
W	Weiwo	Weiwo Wohnungsbau GmbH Weißenfels
	WP	Wirtschaftsprüfer/Wirtschaftsprüfung
	WWW	WWW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH
Z	ZAW	Zweckverband für Abwasserentsorgung Weißenfels



## Das Beteiligungshandbuch

Der Beteiligungsbericht der Stadt Weißenfels wurde dahingehend modifiziert, dass der bisherige Beteiligungsbericht in einen Beteiligungsbericht und das (hier vorliegende) Beteiligungshandbuch unterteilt wurde. Der Beteiligungsbericht und das Beteiligungshandbuch sind nicht selbstständig zu betrachten, sondern müssen im Verbund gesehen werden. Sie enthalten jeweils Informationen, die durch das andere Schriftstück ergänzt werden.

Die Unterteilung in zwei Dokumente ermöglicht eine erhöhte Übersichtlichkeit und eine Transparenz der enthaltenen Informationen, die im Folgenden erläutert wird.

Das Beteiligungshandbuch enthält ständig wiederkehrende Informationen, die weitestgehend unabhängig vom Berichtszeitraum sind. Es befasst sich mit den grundlegenden und längerfristigen Fragen der Beteiligungen. Dazu gehören u.a.

- allgemeine Angaben zur Gesellschaft (z.B. Kontaktdaten),
- Angaben zur Rechtsform,
- Beteiligungen der Gesellschaft,
- der Unternehmensgegenstand,
- der öffentliche Zweck,
- die Beteiligungsverhältnisse an der Gesellschaft sowie
- Angaben zu den Organen der Gesellschaft.

Insgesamt handelt es sich zumeist um Daten, die sich nicht jährlich ändern und daher auch keine jährliche Wiederauflage des Beteiligungshandbuchs erfordern.

Der Beteiligungsbericht hingegen beinhaltet die jährlich aktualisierten Daten jeder Beteiligung, die aus den Jahresberichten der einzelnen Beteiligungen entnommen und aufbereitet dargestellt werden. Der Beteiligungsbericht wird daher jährlich veröffentlicht.

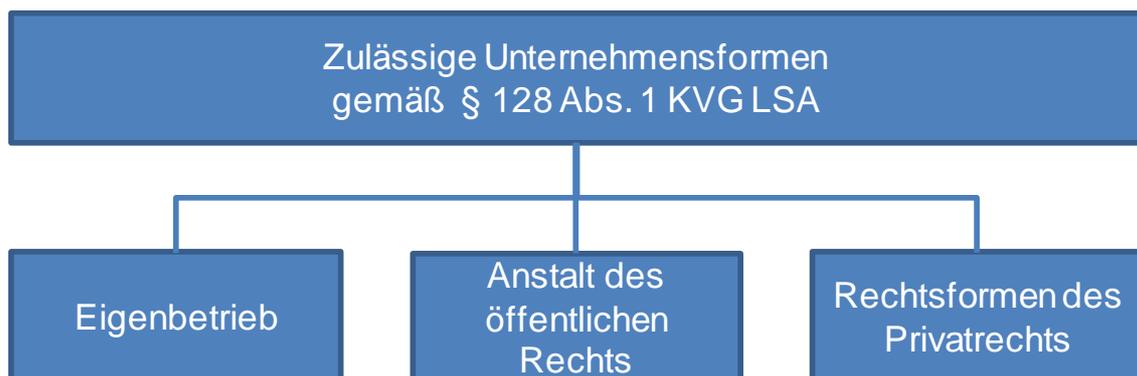


## Gesetzliche Grundlagen

In § 128 Abs. 1 des KVG LSA wird die Zulässigkeit wirtschaftlicher Unternehmen im Rahmen der kommunalen Selbstverwaltung geregelt. Demnach ist es den Kommunen erlaubt, sich auch außerhalb ihrer öffentlichen Verwaltung in Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft wirtschaftlich zu betätigen. Diese Möglichkeit ist jedoch an die Bedingungen geknüpft, dass

- ein öffentlicher Zweck erfüllt wird,
- dieser Zweck nicht besser und wirtschaftlicher durch einen anderen erfüllt werden kann bzw. erfüllt wird und
- die wirtschaftliche Betätigung nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit der Kommune und zum Bedarf steht.

Den Kommunen steht in diesem Zusammenhang die Wahl zwischen verschiedenen Rechtsformen zu, die in der folgenden Abbildung grafisch dargestellt sind und anschließend näher erläutert werden.



### Der Eigenbetrieb

Eigenbetriebe sind eine besondere Organisationsform zur Bewältigung öffentlicher Aufgaben. Sie sind organisatorisch selbstständige wirtschaftliche Unternehmen, die jedoch keine juristische Selbstständigkeit besitzen und gemäß der Eigenbetriebsverordnung des Landes Sachsen-Anhalt (EigBVO) mit eigener Betriebsatzung als Sondervermögen außerhalb des übrigen Gemeindevermögens geführt werden. Der Rechtsform des Eigenbetriebes wird nach § 128 Abs. 1 KVG LSA der Vorrang vor Unternehmen in Privatrechtsform eingeräumt.

Obwohl die juristische Selbstständigkeit nicht gegeben ist, wurde Eigenbetrieben im Außenverhältnis eine gewisse Eigenständigkeit zuerkannt, indem sie z.B. im Rechtsverkehr unter ihrem Namen auftreten können. Nichtsdestotrotz unterliegen sie mangels eigener Rechtspersönlichkeit letztlich dem Stadtrat und dem Oberbürgermeister.

Die Eigenbetriebe verfügen über ein eigenes kaufmännisches Rechnungswesen. Im städti-

schen Haushalt werden lediglich die finanziellen Verflechtungen ausgewiesen.

Die organisatorische Selbstständigkeit ist aus dem Vorhandensein eigener Organe, der Betriebsleitung und des Betriebsausschusses ersichtlich. Die Kompetenzen von Betriebsleitung und Betriebsausschuss werden vom Stadtrat in der Betriebssatzung festgelegt.

### Die Anstalt öffentlichen Rechts

Die Organisationsform der Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) weist Ähnlichkeiten zu der des Eigenbetriebes auf. Die Gründung einer AöR erfolgt ebenso unter der Berücksichtigung des § 128 Abs. 1 KVG LSA.

Im Gegensatz zu Eigenbetrieben stellen Anstalten des öffentlichen Rechts eine selbständige Rechtspersönlichkeit dar. Beispiele für AöR im kommunalen Bereich sind Entsorger, aber auch Sparkassen. Die Organe einer AöR sind der Vorstand und der Verwaltungsrat.

### Die Rechtsformen des Privatrechts

Als weitere Möglichkeit steht einer Kommune die privatrechtliche Organisationsform einer Beteiligungsgesellschaft zur Verfügung. Wird diese Organisationsform gewählt, so sind die Vorschriften aus § 129 KVG LSA zu beachten.

Zulässige Rechtsformen des Privatrechts für Kommunen sind z.B.

- die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH),
- die Aktiengesellschaft (AG) oder
- die Kommanditgesellschaft (KG).

Rechtsformen, bei denen keine Haftungsbegrenzung besteht, sind nach § 129 KVG LSA grundsätzlich ausgeschlossen, so z. B. die Gesellschaft des bürgerlichen Rechts (GbR).

Da zum gegenwärtigen Zeitpunkt die GmbH die einzige privatrechtliche Organisationsform im Beteiligungsportfolio der Stadt Weißenfels ist, wird ausschließlich diese im Folgenden näher erläutert.

Die GmbH ist eine mit eigener Rechtspersönlichkeit ausgestattete Gesellschaft bzw. juristische Person, an der sich die Gesellschafter mit Einlagen auf das Stammkapital beteiligen, ohne persönlich für die Verbindlichkeiten der Gesellschaft zu haften. Insbesondere die Ähnlichkeiten mit Personengesellschaften erlauben es Kommunen im Speziellen und Gesellschaftern im Allgemeinen, dass die inneren Strukturen der Gesellschaft relativ frei geregelt werden können.

Diese Regelungsfreiheit gibt den Kommunen als Gesellschafter die Möglichkeit, durch entsprechende Ausgestaltung der Gesellschaftsverträge Einfluss auf die Lenkung und Überwachung der Geschäftsführung und somit auch auf die Wahrung des öffentlichen Zweckes zu nehmen. Als Organe besitzt die GmbH die Gesellschafterversammlung und die Geschäftsführung. Darüber hinaus kann fakultativ ein Aufsichtsrat gebildet werden.

## Beteiligungen und Eigenbetriebe der Stadt Weißenfels im Überblick

Das KVG LSA verpflichtet die Kommunen zur Erstellung eines Beteiligungsberichtes. Nach § 130 Abs. 2 KVG LSA hat eine Stadtverwaltung dem Stadtrat einen Bericht über die unmittelbaren sowie mittelbaren Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des öffentlichen und privaten Rechts, an denen sie mit mindestens 5 % beteiligt ist, vorzulegen. Für die Stadt Weißenfels sind dies die in der folgenden Übersicht dargestellten Beteiligungen. Diese werden sowohl im Beteiligungshandbuch als auch im Beteiligungsbericht mit Informationen untersetzt.

Ifd. Nr.	Beteiligungen (Anteil $\geq$ 5%)	Abkürzung	Beteiligungsverhältnis	Anteil WSF
1	Stadtwerke Weißenfels GmbH	SWW	unmittelbar	50,0%
2	Stadtwerke Weißenfels Energienetze GmbH	SWE	mittelbar	50,0%
3	Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH	SG-SAS	mittelbar	16,7%
4	WVW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH	WVW	unmittelbar	100,0%
5	Parken Weißenfels GmbH	P-WSF	mittelbar	100,0%
6	Weiwo Wohnungsbau GmbH Weißenfels	WEIWO	mittelbar	93,2%
7	KöSa GmbH Weißenfels	KöSa	unmittelbar	27,7%
8	Eigenbetrieb Sport- und Freizeitbetrieb der Stadt Weißenfels	EB SFB	unmittelbar	100,0%
9	Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR	AB-WSF	unmittelbar	100,0%

Darüber hinaus ist die Stadt Weißenfels an folgenden Unternehmen bzw. Verbänden beteiligt:

### Ifd. Nr. Beteiligungen

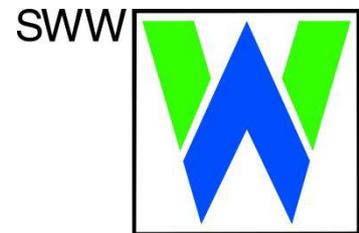
- 10 Kommunale IT-UNION e.G.
- 11 Kommunalwirtschaft Sachsen-Anhalt GmbH
- 12 MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH
- 13 envia Mitteldeutsche Energie AG
- 14 Zweckverband für Wasserversorgung u. Abwasserbeseitigung Bad Dürrenberg
- 15 Abwasserzweckverband Naumburg
- 16 Kommunale Wasserversorgung Hohenmölsen GbR



# Stadtwerke Weißenfels GmbH

## Allgemeine Angaben

Anschrift: Stadtwerke Weißenfels GmbH  
Südring 120  
06667 Weißenfels



Telefon: +49 3443 389-0  
Fax: +49 3443 389-100  
Email: [stadtwerke@stadtwerke-wsf.de](mailto:stadtwerke@stadtwerke-wsf.de)  
Internet: <http://stadtwerke-wsf.de>

Die Gesellschaft wurde im Jahr 1991 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 202850 eingetragen.

## Rechtsform

Die SWW wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

## Beteiligungen

<b>Beteiligung</b>	<b>Anteil SWW</b>
Stadtwerke Weißenfels Energienetze GmbH	100,0%
Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH	33,3%

## Gegenstand des Unternehmens

Der Geschäftsgegenstand der SWW ist:

- die Beschaffung und Lieferung von Energie und Wasser,
- die Errichtung und der Betrieb von Anlagen für die öffentliche Versorgung mit Energie und Wasser,
- die Durchführung von damit im Zusammenhang stehenden Bauleistungen,
- der Erwerb, die Pachtung und Verpachtung der hierzu erforderlichen Anlagen, Gebäude und Grundstücke sowie
- die mit den oben aufgeführten Aktivitäten zusammenhängenden Tätigkeiten.

Darüber hinaus kann die Gesellschaft im Zusammenhang mit diesem Gegenstand andere



Unternehmen übernehmen bzw. sich an ihnen beteiligen, Handelsgeschäfte und Dienstleistungen jeglicher Art ausführen sowie Tochtergesellschaften bzw. Zweigniederlassungen gründen.

## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA besteht darin, vornehmlich die Versorgung der Bürger der Stadt Weißenfels mit Energie und Trinkwasser preiswert, zuverlässig und in hoher Qualität zu gewährleisten.

## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
Stadt Weißenfels	7.915.000,00	50,0%
GELSENWASSER AG	3.878.350,00	24,5%
envia Mitteldeutsche Energie AG	3.878.350,00	24,5%
Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH	158.300,00	1,0%
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>15.830.000,00</b>	

## Organe

### Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat der SWW besteht aus folgenden Mitgliedern:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Funktion</b>
Herr Markus	Janscheidt	] im Wechsel Vorsitzender ] bzw. Stellvertreter <sup>*)</sup>
Herr Manfred	Rauner	
Herr Jörg	Freiwald	
Herr Siegfried	Hanke	
Herr Mario	Kabisch-Böhme	
Herr Walter	Wolter	
Herr Dr. Andreas	Auerbach	
Herr Steffen	Schröter	
Herr Ulrich	Sadlowski	
Herr Bodo	Skaletz	

\*) in geraden Kalenderjahren - Vorsitz: Herr Rauner  
in ungeraden Kalenderjahren - Vorsitz: Herr Janscheidt

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschaftern, die folgende Vertreter entsenden:



	<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Herr	Robby	Risch	Stadt Weißenfels
Herr	Markus	Janscheidt	GELSENWASSER AG
Herr	Dr. Andreas	Auerbach	envia Mitteldeutsche Energie AG
Herr	Bodo	Skaletz	Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH

### Geschäftsführung

Der Geschäftsführer der SWW ist Herr Ekkart Günther.



# Stadtwerke Weißenfels Energienetze GmbH

## Allgemeine Angaben

Anschrift: Stadtwerke Weißenfels Energienetze GmbH  
Südring 120  
06667 Weißenfels



Telefon: +49 3443 389-0  
Fax: +49 3443 389-100  
Email: [stadtwerke@stadtwerke-wsf.de](mailto:stadtwerke@stadtwerke-wsf.de)  
Internet: <http://energienetze-wsf.de/>

Die Gesellschaft wurde im Jahr 2007 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 5992 eingetragen.

## Rechtsform

Die SWE wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist insbesondere der Betrieb, einschließlich Unterhaltung sowie Entscheidung über die Errichtung und den Ausbau der Verteilungsanlagen für Elektrizität und Gas der SWW auf Grundlage eines Pacht- und Dienstleistungsverhältnisses.

## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA besteht darin, die SWW darin zu unterstützen, die Versorgung der Bürger der Stadt Weißenfels mit Energie und Trinkwasser preiswert, zuverlässig und in hoher Qualität zu gewährleisten.

## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
Stadtwerke Weißenfels GmbH	25.000,00	100,0%
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>25.000,00</b>	

## Organe

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus der unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschafterin, die folgenden Vertreter entsendet:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Herr Ekkart	Günther	Stadtwerke Weißenfels GmbH

### Geschäftsführung

Der Geschäftsführer der SWE war bis zum 30.06.2017 Herr Roland Faust. Seit 01.07.2017 ist Herr Kay Lehmann Geschäftsführer der SWE.



# Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH

## Allgemeine Angaben

Anschrift: Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH  
Südring 120  
06667 Weißenfels

Telefon: +49 3443 2873-0  
Fax: +49 3443 2873-190  
Email: [info@sg-sas.de](mailto:info@sg-sas.de)  
Internet: <http://www.sg-sas.de/>



Die Gesellschaft wurde im Jahr 2011 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 14701 eingetragen.

## Rechtsform

Die SG-SAS wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist insbesondere die Erbringung von kaufmännischen und technischen Dienstleistungen in den Bereichen der leistungsgebundenen Energie- und Wasserversorgung sowie Abwasserentsorgung und Telekommunikation. Im Speziellen erfolgt dies für die drei Gesellschafter (s.u.).

## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA besteht darin, die drei Gesellschafter (s.u.) darin zu unterstützen, die Versorgung der Bürger der jeweiligen städtischen Gebiete mit Energie und Trinkwasser preiswert, zuverlässig und in hoher Qualität zu gewährleisten.



## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
Stadtwerke Merseburg GmbH	25.000,00	33,3%
Stadtwerke Weißenfels GmbH	25.000,00	33,3%
Technische Werke Naumburg GmbH	25.000,00	33,3%
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>75.000,00</b>	

## Organe

### Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat der SG-SAS besteht aus folgenden Mitgliedern:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Funktion</b>
Herr Bernward	Küper	Vorsitzender
Herr Dr. Andreas	Auerbach	stellv. Vorsitzender
Herr Jens	Bühlig	
Herr Robby	Risch	
Herr Hanjo	During	
Herr Dirk	Hünlich	
Herr Dr. Steffen	Eichner	
Herr Manfred	Rauner	
Herr Ralf	Schleife	
Herr Jens-Uwe	Schäfer	
Herr Markus	Janscheidt	

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschaftern, die folgende Vertreter entsenden:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Herr Guido	Langer	Stadtwerke Merseburg GmbH
Herr Ekkart	Günther	Stadtwerke Weißenfels GmbH
Herr Detlef	Apel	Technische Werke Naumburg GmbH

### Geschäftsführung

Der Geschäftsführer der SG-SAS ist Herr Kay Lehmann.



# WWW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH

## Allgemeine Angaben

Anschrift: WWW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH  
Georgenberg 25  
06667 Weißenfels



Telefon: +49 3443 2924-0  
Fax: +49 3443 2924-90  
Email: [info@www-gmbh.de](mailto:info@www-gmbh.de)  
Internet: <http://www.www-gmbh.de/>

Die Gesellschaft wurde im Jahr 1991 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 203351 eingetragen.

## Rechtsform

Die WWW wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

## Beteiligungen

Beteiligung	Anteil WWW
Parken Weißenfels GmbH	100,0%
Weiwö Wohnungsbau GmbH Weißenfels	93,2%

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind die Vermietung und Verpachtung, Verwaltung, Unterhaltung, Instandsetzung, Sanierung, Modernisierung und der Neubau von Wohnungen und sonstigen Baulichkeiten aller Art, insbesondere solcher, die im Eigentum der Gesellschaft oder der Stadt Weißenfels stehen sowie der Erwerb und die Veräußerung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten zum Zwecke der Sicherung einer sozial verantwortbaren Wohnungsversorgung der Bevölkerung der Stadt Weißenfels.

Die Gesellschaft errichtet und bewirtschaftet ferner Baulichkeiten, die als Gemeinschaftseinrichtungen, soziale, kulturelle und kommunale Einrichtungen dienen.



## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA ist in der Sicherung einer sozial verantwortbaren Versorgung der Bevölkerung der Stadt Weißenfels mit Wohnraum begründet.

## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
Stadt Weißenfels	5.470.850,00	100,0%
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>5.470.850,00</b>	

## Organe

### Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat der WWV besteht aus folgenden Mitgliedern:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Funktion</b>
Herr Robby	Risch	Vorsitzender
Herr Peter	Kungl	stellv. Vorsitzender
Herr Jens-Uwe	Arps	
Frau Iris	Erben	
Frau Petra	Janecke	
Herr Jörg	Riemer	
Herr Martin	Geppert	
Herr Siegfried	Hofmeister	
Herr Uwe	Horn	
Herr Thomas	Kunz	

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus der unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschafterin, die folgenden Vertreter entsendet:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Herr Robby	Risch	Stadt Weißenfels

### Geschäftsführung

Die Geschäftsführerin der WWV ist Frau Kathleen Schechowiak.



# Parken Weißenfels GmbH

## Allgemeine Angaben

Anschrift: Parken Weißenfels GmbH  
Georgenberg 25  
06667 Weißenfels



Telefon: +49 3443 2924-0  
Fax: +49 3443 2924-90  
Email: info@wvw-gmbh.de

Die Gesellschaft wurde im Jahr 1999 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 212497 eingetragen.

## Rechtsform

Die P-WSF wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

## Gegenstand des Unternehmens

Der Unternehmensgegenstand der P-WSF ist die Errichtung und Bewirtschaftung öffentlichen Parkraumes (d.h. auch öffentliche Parkhäuser), sowohl auf Grundstücken der Stadt Weißenfels als auch auf fremden Grundstücken.

## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA besteht darin, die Bevölkerung der Stadt Weißenfels mit öffentlichen Parkflächen zu versorgen.

## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
WVW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH	50.000,00	100,0%
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>50.000,00</b>	



## Organe

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus der unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschafterin, die folgende Vertreterin entsendet:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Frau Kathleen	Schewowiak	WVW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH

### Geschäftsführung

Die Geschäftsführerin der P-WSF ist Frau Kathleen Schewowiak.



# Weiwo Wohnungsbau GmbH Weißenfels

## Allgemeine Angaben

Anschrift: Weiwo Wohnungsbau GmbH Weißenfels  
Georgenberg 25  
06667 Weißenfels



Telefon: +49 3443 2924-0  
Fax: +49 3443 2924-90  
Email: [info@ww-gmbh.de](mailto:info@ww-gmbh.de)

Die Gesellschaft wurde im Jahr 1930 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 210335 eingetragen.

## Rechtsform

Die Weiwo wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

## Gegenstand des Unternehmens

Die Gesellschaft verwaltet, betreut, bewirtschaftet und errichtet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben. Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen. Die Gesellschaft ist berechtigt, Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen.

Die Gesellschaft darf auch sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck (mittelbar oder unmittelbar) dienlich sind.

## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA ist in der Sicherung einer sozial verantwortbaren Versorgung der Bevölkerung der Stadt Weißenfels mit Wohnraum begründet.



## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
WVW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH	119.131,01	93,2%
private Gesellschafter	8.691,96	6,8%

## Organe

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschaftern, die folgende Vertreter entsenden:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Frau Kathleen	Schechowiak	WVW Wohnungsbau Wohnungsverwaltung Weißenfels GmbH
Herr Frank	Weide	Abwesenheitspfleger Minderheitsgesellschafter

### Geschäftsführung

Die Geschäftsführerin der Weiwo ist Frau Kathleen Schechowiak.



## KöSa GmbH Weißenfels

### Allgemeine Angaben

Anschrift: KöSa GmbH Weißenfels  
Markwerbener Str. 24  
06667 Weißenfels

Telefon: +49 3443 33334-0  
Fax: +49 3443 33334-22  
Email: [info@koesa-gmbh.de](mailto:info@koesa-gmbh.de)  
Internet: <http://www.koesa-gmbh.de/>



Die Gesellschaft wurde im Jahr 1992 gegründet und ist im Handelsregister beim Amtsgericht Stendal unter der HRB Nr. 205836 eingetragen.

### Rechtsform

Die KöSa wird in der Rechtsform einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung geführt.

### Gegenstand des Unternehmens

Der Unternehmensgegenstand der KöSa ist die praktische Umsetzung der Fördermöglichkeiten des SGB II und des SGB III sowie ähnlicher Förderprogramme durch Koordination und Organisation einzelner Fördermaßnahmen auf dem Gebiet des Burgenlandkreises.

### Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA besteht darin, die regionale Arbeitsmarktpolitik aktiv zu fördern. Insbesondere steht die Beschäftigung Arbeitsloser im Rahmen der seitens des Jobcenters angebotenen Hilfen zur Eingliederung in Arbeit im Vordergrund.

## Beteiligungsverhältnisse

<b>Gesellschafter</b>	<b>Anteil in €</b>	<b>Anteil in %</b>
Burgenlandkreis	21.500,00	64,5%
Stadt Weißenfels	9.250,00	27,7%
Stadt Hohenmölsen	2.600,00	7,8%
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>33.350,00</b>	

## Organe

### Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den unter dem Punkt „Beteiligungsverhältnisse“ genannten Gesellschaftern, die folgende Vertreter entsenden:

<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Gesellschafter</b>
Herr Götz	Ulrich	Burgenlandkreis
Herr Robby	Risch	Stadt Weißenfels
Herr Andy	Haugk	Stadt Hohenmölsen

### Geschäftsführung

Die Geschäftsführerin der KöSa ist Frau Sabine Hänel.



## Eigenbetrieb Sport- und Freizeitbetrieb

### Allgemeine Angaben

Anschrift: Eigenbetrieb Sport- und Freizeitbetrieb  
Beuditzstraße 69a  
06667 Weißenfels

Telefon: +49 3443 3411-0  
Fax: +49 3443 3411-23  
Email: [info@sport-freizeit-weissenfels.de](mailto:info@sport-freizeit-weissenfels.de)  
Internet: <http://www.sport-freizeitbetrieb-weissenfels.de/>



Der EB SFB wurde im Jahr 2000 gegründet.

### Rechtsform

Der EB SFB wird in der Rechtsform des öffentlichen Rechts eines Eigenbetriebes geführt.

### Gegenstand des Eigenbetriebes

Der Gegenstand des Eigenbetriebes ist die Errichtung und der Betrieb von öffentlichen Sport- und Freizeiteinrichtungen in der Stadt Weißenfels. Dazu gehören insbesondere Frei- und Schwimmbäder, öffentliche Sportanlagen und das Weißenfelser Kulturhaus.

### Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA besteht darin, den Betrieb öffentlicher Sport- und Freizeitanlagen für die Bürger der Stadt Weißenfels zu gewährleisten.

## Organe

### Betriebsausschuss

Der Betriebsausschuss des EB SFB besteht aus folgenden Mitgliedern:

	<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Funktion</b>
Herr	Robby	Risch	Vorsitzender
Herr	Ekkart	Günther	stellv. Vorsitzender
Herr	Uwe	Brückner	
Frau	Heidi	Föhre	
Herr	Manfred	Rauner	
Herr	Gernot	Thielitz	
Herr	Horst	Ziegler	
Frau	Sybille	Reider	
Herr	Steffen	Deibicht	
Herr	Wolfgang	Gotthelf	
Herr	Robert	Hoyer	
Herr	Marco	Schmidt	
Herr	Henryk	Lihsa	

### Betriebsleitung

Die Betriebsleiterin des EB SFB ist Frau Viola Schikorr.



# Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR

## Allgemeine Angaben

Anschrift: Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR  
Markt 5  
06667 Weißenfels



Telefon: +49 3443 33745-0  
Fax: +49 3443 33745-19  
Email: [info@abwasser-wsf.de](mailto:info@abwasser-wsf.de)  
Internet: <http://www.abwasser-wsf.de/>

Zum 01.01.2013 wurde der Zweckverband für Abwasserentsorgung Weißenfels per Rechtsformwechsel in die Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR umgewandelt. Der Wechsel der Rechtsform wurde erforderlich, nachdem im Zuge der Gemeindegebietsreform die Stadt Weißenfels als einziges Zweckverbandsmitglied verblieben war. Die AB-WSF trat in alle Rechte und Pflichten des ZAW ein.

## Rechtsform

Die AB-WSF wird in der Rechtsform einer Anstalt öffentlichen Rechts geführt.

## Gegenstand der Anstalt

Die Aufgabe der AB-WSF ist es, das in ihrem Gebiet anfallende Abwasser zu beseitigen. Zur Erfüllung dieser Aufgabe gehört auch die Herstellung, Anschaffung, Erneuerung, Verbesserung und Unterhaltung der öffentlichen Anlagen der Abwasserbeseitigung.

Die Abwasserbeseitigung umfasst sowohl die Schmutzwasserbeseitigung, als auch die Beseitigung des anfallenden und zu entsorgenden Niederschlagswassers. Die Schmutzwasserbeseitigung erfolgt für das Kerngebiet der Stadt Weißenfels sowie für die Ortschaften Reichardtswerben, Tagewerben, Burgwerben, Boraus und Langendorf. Die Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt sowohl auf Grundstücken als auch auf öffentliche Flächen des kompletten Stadtgebiets, inklusive aller Ortschaften.



## Öffentlicher Zweck

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks gemäß § 128 Abs. 1 KVG LSA liegt darin, die im Gebiet der AB-WSF anfallenden Schmutzwasser- und Niederschlagswasseraufkommen zu beseitigen.

## Organe

### Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat der AB-WSF besteht aus folgenden Mitgliedern:

	<b>Vorname</b>	<b>Name</b>	<b>Funktion</b>
Herr	Robby	Risch	Vorsitzender
Herr	Hans-Dieter	Böckler	stellv. Vorsitzender
Herr	Clemens	Wanzke	
Herr	Manfred	Rauner	
Herr	Hans	Klitzschmüller	
Herr	Siegfried	Hanke	
Herr	Horst	Ziegler	
Herr	Jörg	Freiwald	
Herr	Heiko	Mengel	

### Vorstand

Der Vorstand der AB-WSF ist Herr Andreas Dittmann.

