

**Sitzungsvorlage 069/2019\_2**

**öffentlich**

**TOP: Anhörung zum Entwurf des Integrierten städtebaulichen  
 Entwicklungskonzeptes 2030 Stadt Weißenfels -  
 Ortschaft Burgwerben**

Beratungsfolge	Sitzungstag	TOP
Ortschaftsrat Burgwerben	12.11.2019	

<input type="checkbox"/> Einbeziehung des Senioren- und/oder	<input type="checkbox"/> Behindertenbeirats
--	---

<b>Finanzierung:</b>			
Mittel stehen bereit im Budget:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> Nein, jedoch	<input type="checkbox"/> apl <input type="checkbox"/> üpl <input type="checkbox"/>
aus dem lfd. Haushalt: aus VE / Resten:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Deckung in Budget Nr. aus Produkt: aus SK / USK aus Maßnahme-Nr. Ansatz auf SK noch verfügbar im SK	
KSt: SK: USK:			
Unterschrift Budgetverantwortlicher			
<b>Mitzeichnung im Bedarfsfall:</b>	Unterschrift		
Zustimmung eines anderen Budgetverantwortlichen			
Bestätigung durch Amt Finanzen			

## **Sachstandsbericht:**

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels hat in seiner Sitzung am 12.04. 2018 mit Beschluss-Nr. 427-41/2018 der Fortschreibung des Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes 2020 zugestimmt und beschlossen das Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept (INSEK) 2030 zu erstellen.

Die Erarbeitung des INSEK dient der Entwicklung von abgestimmten Leitziele in Weißenfels in allen Handlungsfeldern und der Benennung der aktuellen und zukünftigen Handlungsbedarfe im Betrachtungsraum von mindestens 10 Jahren. Das INSEK soll Analyse- und Prognoseaussagen bündeln, die aus der Bestandsaufnahme vorhandener Konzepte und Ziele sowie der Einwohner und Haushaltsentwicklung der Stadt einschließlich Altersstruktur sowie erkannter begründeter Handlungsbedarfe resultieren.

Das INSEK dient auch als Grundlage zur Absicherung der Maßnahmen, die aus Programmen der Städtebauförderung kofinanziert werden sollen. Ein INSEK ist als Grundlage der Förderung regelmäßig formulierte Bedingung der Umsetzung von Förderprogrammen. In diesem Zusammenhang sind die Gebietskulissen der Förderung und festgelegten Fördergebiete als Handlungsebenen auszuweisen. Das INSEK ist unter Berücksichtigung der Qualitätskriterien des Landes Sachsen-Anhalts zu erarbeiten.

Das Städtebauliche Entwicklungskonzept 2020 ist mit den Ortsteilen zu integrieren und muss als Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (INSEK 2030) fortgeschrieben werden.

Die Bestandsaufnahmen mit Ortsbesichtigungen der 12 Ortschaften erfolgten im November / Dezember 2018.

Eine allgemeine Information zum INSEK 2030 und Aufforderung zur Mitarbeit der Ortschaftsräte erfolgte durch das Büro am 28.01.2019 in der Ortsbürgermeisterrunde.

Die Beratungen der Ortsbürgermeister in den Ortschaftsratssitzungen erfolgten im März / April 2019.

Im März 2019 wurde eine gemeinsame interne Gesprächsrunde in der Abt. Stadtplanung mit dem Büro und Herrn Schmoranzer durchgeführt. Dabei wurden die Anregungen besprochen und entgegengenommen.

Ende Mai 2019 erfolgte die Übergabe der Arbeitsfassung Entwurf INSEK 2030 für die Ortsteile an die Ortsbürgermeister mit der Bitte um Prüfung bis Ende Juni.

Die Hinweise sind durch das Büro eingearbeitet worden.

Eine mündliche Information zum Entwurf INSEK 2030 erfolgte am 14.10.2019 im Stadtentwicklungsausschuss.

Der Ortsbürgermeister erhielt die vollständigen Unterlagen zum Entwurf des INSEK 2030 der Stadt Weißenfels in digitaler Form zum 18.10.2019.

Der Ortschaftsrat wird zum Entwurf des INSEK 2030 für die Ortschaft Burgwerben angehört.

Als Anlage ist der Auszug aus dem Entwurf INSEK 2030 für die Ortschaft Burgwerben beigefügt.

Im Stadtentwicklungsausschuss am 25.11.2019 soll der Entwurf als Beschlussempfehlung beraten werden.

In der Stadtratssitzung am 12.12.2019 soll der Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Trägerbeteiligung des Entwurfes zum INSEK 2030 gefasst werden.

Im I. Quartal 2020 würde dann die Offenlage und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des INSEK 2030 erfolgen.

Dann erfolgt die Auswertung (Abwägung) der eingegangenen Hinweise und Anregungen II. Quartal 2020.

Der Beschluss des INSEK 2030 ist für das IV. Quartal 2020 mit vorheriger Anhörung der Ortschaftsräte geplant.

---

Bischoff  
Fachbereichsleiter III

**Anlagen:**

Auszug Entwurf INSEK 2030 für die Ortschaft Burgwerben