

## **NIEDERSCHRIFT**

### **der 16. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Burgwerben am 29.11.2022**

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste  
Ort: Heimathaus Burgwerben, Weinstraße 34

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr

#### **Bestätigte Tagesordnung**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung
- TOP 5 Haushaltsplanung 2023 ff. - Anhörung des Ortschaftsrates Burgwerben 193/2022
- TOP 6 Beantwortung von Anfragen
- TOP 7 Mitteilungen und Anfragen

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 1 Mitteilungen und Anfragen

#### **Öffentlicher Teil**

- TOP 8 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 9 Schließung der Sitzung

#### **Öffentlicher Teil**

##### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister Hubert Schmoranzer eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Burgwerben. Es wird festgestellt, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen sind. Es sind 3 Mitglieder anwesend. Es besteht Beschlussfähigkeit.

##### **2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Damit ist die Tagesordnung festgestellt.

##### **3. Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

#### **4. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der Sitzung vom 18.10.2022 wird einstimmig bestätigt.

Herr Schmoranzer informiert, dass der Bitumen in der Baumaßnahme „Alten Hauptstraße“ sicher nicht bis zum Wintereinbruch eingebracht wird. Bei dieser Baumaßnahme sollten gleichzeitig die Schäden wie Risse, Absenkungen und Straßenaufbrüche durch Wurzeln beseitigt werden, um größere Schäden abzuwenden. Die größten Schäden sind bisher in der Lisztstraße/ Ecke Backhausgasse und Lindenstraße. Wichtig ist, die Schäden sollten dann mit Beendigung der Baumaßnahme mit vergessen werden.

#### **5. Haushaltsplanung 2023 ff. - Anhörung des Ortschaftsrates Burgwerben**

Herr Schicke spricht von einem sehr unkalkulierbaren Haushaltsplan für das kommende Jahr. Am Ende des Monats werden die Zahlen für die Energie bekannt gegeben und anhand der Verbrauchswerte hochgerechnet. Weiter steigen die Materialkosten, sodass mit gleichem Budget der Vorjahre weniger Baumaßnahmen durchgeführt werden können. Die Höhe der Kreisumlage ist durch den Burgenlandkreis bisher nicht festgelegt. Das Defizit der Stadt Weißenfels beläuft sich weiter auf 7 Millionen Euro. Die Haushaltszahlen für die Ortschaften stehen fest und es wird in diesen Bereichen nicht weiter gestrichen, sodass die Anhörung bereits jetzt erfolgen kann.

Die Fachbereiche haben einzeln Kündigungen bei der Bürgergenossenschaft für die Räumlichkeiten im Gemeindefhof schriftlich gekündigt. Grundsätzlich hat die Bürgergenossenschaft mit der Stadt Weißenfels einen Vertrag und nicht mit den Fachbereichen. Hier sollte ein neuer Vertrag besprochen werden.

Weiter berichtet Herr Schmoranzer, dass zwischen der Stadt und der Bürgergenossenschaft eine Vereinbarung zur Sanierung des Daches der Feuerwehr geschlossen werden sollte. Eine Kostenschätzung ist angefordert und müsste dementsprechend in den Haushaltsplan eingestellt werden. Im Feuerwehrgerätehaus in Burgwerben wurde ein provisorischer Stützbalken eingezogen. Mit einer Dachsanierung und durch einen Umbau für eine Schwarz-Weiß-Trennung entspräche das Gerätehaus den gesetzlichen Anforderungen und wäre für die Zukunft voll funktionsfähig.

Herr Schicke wird dies intern klären.

Zur Kita wird es einen Verkauf des Grundstückes von der Bürgergenossenschaft an die Stadt geben. Geplant ist im investiven Bereich durch die Stadt, eine Dachsanierung und ein Verwaltungsanbau.

Bei den Gemeindestraßen gibt Herr Schmoranzer zu bedenken, dass die eingestellten Mittel nicht für alle Vorhaben reichen. Beispielsweise wird seit Jahren die Ausbesserung der Straße Am Zeiselsberg immer wieder verschoben.

Herr Schmoranzer fragt nach, weshalb der Friedhof nicht kostendeckend arbeitet. Diese Entscheidung muss durch die Politik getroffen werden, meint Herr Schicke. Dazu ergänzt Herr Papke, dass Herr Baron vom Fachbereich IV im kommenden Jahr für 4 Wochen ausschließlich mit der Neukalkulation der Friedhofsgebühren beauftragt wird.

Herr Schmoranzer spricht ein Lob an alle Beteiligten aus, die zur Sanierung der Stützmauer im Askanierweg beigetragen haben. Die Sandsteinmauer trägt wesentlich, an dieser Stelle, zu einem schönen Ortsbild bei.

In der Kostenstelle Verkehrsanlagen ist eine Geschwindigkeitstafel für den Ortseingang Burgwerben (aus Großkorbetha kommend) eingeplant.

Herr Schmoranzer kritisiert die unordentlichen Schnittgerinnen und dass immer mehr bepflanzte Rabatten verloren gehen. Herr Papke meint, dass Herr Schmoranzer diese Thematik in der Ortsbürgermeisterrunde vortragen sollte.

Zur Veräußerung von Grundstücken macht Herr Schmoranzer deutlich, dass diese nur mit Anhörung und Zustimmung des Ortschaftsrates erfolgen sollten. Er berichtet von einem Fall aus der Vergangenheit, bei dem fast Entwicklungsfläche für die Ortschaft an eine Privatperson veräußert wurde.

Herr Papke und Herr Schmoranzer tauschen sich aus, dass das Engagement vor Ort zu unterstützen ist. Nach klaren Absprachen sind durchaus Eigenleistungen wie das Errichten der Mauer am Friedhof und das Streichen der Friedhofstrauerhalle denkbar.

### **Beschluss-Nr. BW 031-16/2022**

Der Ortschaftsrat Burgwerben stimmt der Haushaltsplanung 2023 ff. zu.

Abstimmung:

dafür: 3      dagegen: 0      Enthaltung: 0

## **6. Beantwortung von Anfragen**

Folgende Antworten der Verwaltung liegen schriftlich vor:

- Budget Ortsteile
- Schleppkurve „Am Felsenkeller“
- Straßennamenbeschilderung

Zum Budget der Ortsteile wird erläutert, dass die Ortschaft keine großen Summen wünscht. Es sollen vielmehr kleinere Maßnahmen umgesetzt werden, meint Herr Schmoranzer. Laut Gespräch mit Herrn Schicke ist es rechtlich nur über die Heimatpflegemittel möglich.

Zur Beantwortung Schleppkurve „Am Felsenkeller“ meint Herr Schmoranzer, dass die Verwaltung von einer anderen Kurve ausgegangen ist. Dem Ortschaftsrat geht es um den Kurvenbereich weiter oben beginnend.

Herr Arning schlägt zu der Straßennamenbeschilderung eine einfachere Schrift vor. Diese passt nicht zu den übrigen Straßenschildern in der Ortschaft. Er berät mit Herrn Papke über das weitere Vorgehen. Die Maßnahme soll vorerst abgebrochen werden.

## **7. Mitteilungen und Anfragen**

Herr Schmoranzer spricht die fehlende Straßenbeleuchtung im Bereich der ehemaligen Großbäckerei an. Dabei ist die Bushaltestelle mit betroffen.

Herr Papke führt aus, dass der Eigentümer den kompletten Bereich von der Stromversorgung gekappt hat. Es wird nach günstigen vorübergehenden Lösungen gesucht.

Herr Schmoranzer schlägt eine Solarbetriebene Lampe an der Bushaltestelle vor.

Herr Schmoranzer fragt an, wie es mit dem Gelände der ehemaligen Großbäckerei weiter gehen soll.

Ein Investor zeigte kurzes Interesse, hat sich aber anders entschieden. Ziel ist es nun eine informelle Planung für das Gelände der ehemaligen Großbäckerei und des Kornwestheimer Rings zu beauftragen. Gemeinsames Ziel soll weiterhin die Entwicklung eines Wohngebietes sein.

Der Ortschaftsrat befürwortet dieses Vorgehen und sieht dies als wichtiges Vorhaben für die Gestaltung und Entwicklung der Ortschaft Burgwerben an.

Herr Papke informiert, dass die NASA im aktuellen Schnittstellenprogramm eine Haltestelle in der Ortschaft Burgwerben vorgesehen hat. Er wird die Pläne Herrn Schmoranzer zu senden.

Im weiteren Gespräch wird sich über die Rampen an der B91, die früheren Projekte der Dorferneuerung, dem Kornwestheimer Ring und dem Nahversorger für Burgwerben ausgetauscht.

## **Öffentlicher Teil**

### **Öffentlicher Teil**

#### **8. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Der Vorsitzende informiert zu gefassten Beschlüssen im nicht öffentlichen Teil.

#### **9. Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.

Hubert Schmoranzer  
Vorsitzender

Anja Bechmann  
Protokollführerin