

Datum ab	Datum an	Amt / Behörde / Sonstige	Bearbeiter / Telefon	Inhalt
26.05.2023	21.06.2023 (Mail)	Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Referat Immissionsschutz, Chemikaliensicherheit, Gentechnik, Umweltverträglichkeits- prüfungen	Mike Bauer Tel: 0345 514 2194	keine Bedenken in Bezug auf Zuständigkeitsbereich erfassten Belange. keine Anlagen, die nach dem BImSchG genehmigungsbedürftig sind Entlastung durch Erschließungsstraße zu begrüßen.
26.05.2023	02.06.2023 (Mail)	Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Referat Naturschutz, Landschaftspflege, Bildung für nachhaltige Entwicklung.	Uwe Kramer Tel: 0345 / 514 2617	Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege werden vom Landkreis Burgenlandkreis als zuständiger TÖB vertreten. §39 BNatSchG (Allgemeiner Schutz wildlebender Tiere und Pflanzen) §44 BNatSchG (Vorschriften für besonders geschützte und bestimmte andere Tier- und Pflanzenarten.) Artenschutzrechtliche Verstöße sind auszuschließen.
26.05.2023	19.06.2023 (Mail)	Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt Referat Wasser	Thomas Mocosch Tel: 0345 / 514 2170	im o.g. Verfahren sind keine Belange des Referates Wasser im LVwA betroffen.
27.05.2023	12.06.2023 (Mail, weitergel. durch Fr. Gäßler, WSF)	Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr SA (MLVSA)	Mike Lehmann Tel.: 0345 / 6912810	Nach Prüfung der vorgelegten Unterlagen wird unter Bezug auf 8 13 (2) LEntwG LSA festgestellt, dass es sich bei dem o. g. Bebauungsplan Nr. 42 der Stadt Weißenfels um eine nicht raumbedeutsame Planung handelt. Eine landesplanerische Abstimmung ist nicht erforderlich.
27.05.2023	28.06.2023 (Post)	Burgenlandkreis (BLK)	Gabriele Frenzel Tel: 03443/372225	Bauleitplanung und Städtebau: Planung steht im Widerspruch zum Entwicklungsgebot des §8 Abs. 2 Satz 1 BauGB Vorbeugender Brandschutz: Fehlmeldung Straßenverkehrsamt: keine Einwände Strukturwandel: nicht berührt Untere Landesentwicklungsbehörde: oberste Landesentwicklungsbehörde frühzeitig raumbedeutsame Maßnahmen mitteilen Untere Naturschutz- und Forstbehörde: erhebliche Eingriffe in Natur und Landschaft Untere Wasserbehörde: Niederschlagswasserentsorgung scheint nicht ausreichend gesichert

Datum ab	Datum an	Amt / Behörde / Sonstige	Bearbeiter / Telefon	Inhalt
				Untere Immissionsschutzbehörde: obere Immissionsschutzbehörde im Verfahren beteiligen UVP-Stelle: es soll kontinuierlich geprüft werden, ob Umweltbelange dem Vorhaben entgegensehen Rechts-und Ordnungsamt: Plangebiet als Kampfmittelbeseitigungsfläche einzuordnen Bauamt: SN d. o.g. Fachbehörde liegt noch nicht vor
		Amt für Landwirtschaft und Flurordnung Süd		<i>Änderung der Anbindung an B176</i> <i>Keine Baumaßnahmen im betroffenen Straßenabschnitt geplant</i>
26.05.2023	22.06.2023 (Mail)	Landesamt für Geologie und Bergwesen Sachsen-Anhalt (LAGB)	Tim Kirchhoff Tel: 0345/13197438	Bergbau: Stellungnahme vom 20.05.2019 bleibt unverändert. Geologie: Keine geologischen Bedenken Ingenieurgeologie: Keine Beeinträchtigungen der Geländeoberfläche durch natürliche Subrosionsprozesse. Hydrogeologie: Kippen/Halden sind zu erwarten.
26.05.2023	05.06.2023 (Mail)	Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVG)	Wolfgang Langner Tel: 0345/ 6912 486	Keine schützenswerten Anlagen in Trägerschaft. Aktenzeichen des Geoleistungspaketes in der Planzeichnung bzw. den Übersichtskarten abändern.
26.05.2023	06.07.2023	LSBB	Herr Morio Tel: 034548237332	Änderung der B176 betreffen Belange der LSBB Im betroffenen Straßenabschnitt der Bundesstraße mittelfristig keine Baumaßnahmen geplant (Einmündung bei einseitiger Verziehung) Linksabbiegespur Leiha und Rechtsabbiegespur Pettstädt keine Einwände. Benachbarte Bahn der B176 darf nicht mitbenutzt werden Belastungsklasse 3,2 Straßengraben > DN 500 Ein-Auslauf im Grabenbereich > 1m ² Sichtdreieck: h > 80cm; t = 3m, l = 200m Markierung Typ 2, Eigenschaften: P7, R4, RW3 Verkehrszeichen Größe 2; Reflexionsklasse RA2 (randverformt) Alternative: freier Ast(Feldzufahrt) des 500m nördlich neu errichteten Kreisverkehrs prüfen

Datum ab	Datum an	Amt / Behörde / Sonstige	Bearbeiter / Telefon	Inhalt
				Planunterlagen erarbeiten: Erläuterungsbericht Lageplan M 1:250 Höhenplan M 1:500 mit Querneigung und Krümmung RQ M 1:50 Markierungs- und Beschilderungsplan Grunderwerbsplan und- Verzeichnis Kostenermittlung nach AKVS Flächenermittlung für Berechnung der Ablösekosten
26.05.2023	30.05.2023 (Mail)	Landeszentrum Wald Bereich Süd	Michael Deckert Tel: 039054/984909	Keine Einwände (gemäß §6 und §34 Waldgesetz für das Land SA (LWaldG) vom 25.02.2016(GVBl.LSA Nr.7/2016, S.77ff))
26.05.2023		Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie (DPf)		Vom Vorhaben sind die Belange der Bau- und Kunstdenkmalpflege nach derzeitigem Kenntnisstand nicht betroffen. Gesonderte Stellungnahme des LDA zu den Belangen der archäologischen Denkmalpflege beachten (<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>)
26.05.2023		LBHSWW		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023	21.06.2023 (Mail)	Regionale Planungsgemeinschaft Halle (Saale) (Reg.PG Halle)	Herr Irmer Tel: 0151/42047695	Aus regionalplanerischer Sicht werden gegen den Bebauungsplan NR. 19 Sondergebiete „Photovoltaik“ im OT Tollwitz der Stadt Bad Dürrenberg keine Bedenken geäußert.
26.05.2023		IHK-Halle/Dessau Geschäftsstelle Weißenfels		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023	13.06.2023 (Mail)	Polizei	Kliewe Tel: 03443/282206	Keine Einwände gegenüber Vorhaben
26.05.2023	22.06.2023 (Mail)	Stadtverwaltung Weißenfels FB II Bürgerdienste Markt 1	M. Trauer Tel: 03443/370350	Grundsätzliche Einwände sind für das Vorhaben nicht ersichtlich. Anfrage nach Abbiegespur von der B176. Klärung Verkehrslärm in der Höhe des OT Pettstadt erforderlich.

Datum ab	Datum an	Amt / Behörde / Sonstige	Bearbeiter / Telefon	Inhalt
26.05.2023	22.06.2023 (Mail)	Stadtverwaltung Weißenfels FB IV städtische Dienste Markt 1	Fr. Schellbach Tel: 03443/370491	Technische Leistungen: keine Betroffenheit Grünflächen: keine Einwände Baumschutz: keine Einwände Baumfällung: Antrag an die Untere Naturschutzbehörde des BLK
26.05.2023		Weißenfels Abteilung Bauaufsicht		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023	19.06.2023 (Mail)	Weißenfels FB_III Abteilung Tiefbau	Herr Heber Tel: 03443/370533	Stadt ist nicht Träger der Straßenbaulast. Abteilung Tiefbau ist nicht betroffen.
26.05.2023		Weißenfels FB_III Abteilung Liegenschaften		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
27.06.2023		Lausitzer und Mitteldeutsche Bergbau Verwaltungsgesellschaft mbH (LMBV)		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023	30.05.2023	Unterhaltungsverband „Mittlere Saale-Weiße Elster“	Hr. Petzold Tel: 034633/21086	Im Vorhabensbereich existieren keine Gewässer 2. Ordnung. Die Belange des Verbanden werden nicht berührt.
26.05.2023		Mit-Netz Strom		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023		Servicegesellschaft Sachsen-Anhalt Süd mbH (Service_SA)	Regina Könerle Tel: 03443/2873517	Die Baumaßnahme liegt außerhalb des Versorgungsgebietes der Stadtwerke Weißenfels GmbH, Stadtwerke Merseburg GmbH und Technische Werke Naumburg GmbH.
26.05.2023	02.06.2023 (Mail)	MIDEWA Wasserversorgungsgesellsc haft in Mitteldeutschland mbH	Herr Dallmeier Tel: 03461 / 352571	TW-Leitungen in den Außengrenzen des Plangebietes. Tiefenlage nicht genau bestimmbar. Die vorhandenen TW-Leitungen haben in der Regel eine Überdeckungshöhe von 1,20 m (Mindestüberdeckung) bis 2,00 m (Maximalüberdeckung). Suchschachtungen sind grundsätzlich abzustimmen. (AG übernimmt Kosten). Zu TW- Versorgungsleitungen müssen Mindestschutzabstände, gemäß DVGW- Arbeitsblatt W 400-1 eingehalten werden. TW-Leitungen müssen grundsätzlich oberhalb der Abwasserleitungen liegen. Überbauen der TW-Leitungen ist nicht statthaft.

Datum ab	Datum an	Amt / Behörde / Sonstige	Bearbeiter / Telefon	Inhalt
				Die Umverlegungen sind schriftlich anzuzeigen und bedürfen einer Zustimmung. Kontaktdaten des Bauleiters sind an MIDEWA weiterzuleiten. Gültigkeit: 2 Jahre.
26.05.2023		Abwasserzweckverband Naumburg		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023	05.06.2023 (Mail)	Deutsche Telekom AG BBN 26 Gruppe 2 Postfach 100102 06140 Halle / Saale	Elke Burkhard Tel: 0345 / 771 8225	Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationslinien der Telekom Deutschland GmbH. Anlagen enden wie im Lageplan dargestellt. Zurzeit sind keine Baumaßnahmen in diesem Bereich geplant.
26.05.2023		Abfallwirtschaft Sachsen- Anhalt Süd – Anstalt des öffentlichen Rechts – Entsorgung Abfälle	Gerlinde Hahne Tel: 034445/22340	Anschluss der Grundstückseigentümer und Gewerbetreibenden muss gewährleistet sein. Müll muss an die nächste anfahrte Straße entsorgt werden. Regellichtprofil 4x4m. Straßen sollten so dimensioniert sein, dass Entsorgungsfahrzeuge ohne Behinderung manövrieren können.
26.05.2023	26.06.2023 (Post)	Bad Dürrenberg	Frau Gierth Tel: 03462/9987016	Aufgabenbereich der Solestadt Bad Dürrenberg durch die o.g. Planung wird nicht berührt
26.05.2023	06.06.2023	Stadt Braunsbedra	Frau Fey Tel: 034633/40100	Hinsichtlich des Vorentwurfs des o.g. Bebauungsplanes bestehen seitens der Stadt Braunsbedra keine Anregungen bzw, Hinweise.
26.05.2023		Gemeinde Unstruttal		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023		Stadt Lützen		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023		Wethautal		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>
26.05.2023		Stadt Teuchern		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>

Datum ab	Datum an	Amt / Behörde / Sonstige	Bearbeiter / Telefon	Inhalt
26.05.2023		Stadt Leuna	Frau Lux Tel: 03461/2495012	Die Belange der Stadt Leuna werden durch die Aufstellung des Bebauungsplanes nicht berührt. Es bestehen keine Einwände gegen die Planung.
26.05.2023		Stadt Mücheln		<i>Antwort ausstehend (Frist verstrichen)</i>