

der 44. öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 05.10.2023

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

- | | | |
|--------|---|----------|
| TOP 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung | |
| TOP 3 | Einwohnerfragestunde | |
| TOP 4 | Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung des Stadtrates | |
| TOP 5 | Bericht des Oberbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Dringlichkeitsentscheidungen | |
| TOP 6 | Mündliche Informationen zur aktuellen Situation in der Kaserne Weißenfels | |
| TOP 7 | Neufassung der Bibliotheksbenutzungssatzung | 131/2023 |
| TOP 8 | Neufassung der Bibliotheksgebührensatzung | 132/2023 |
| TOP 9 | Widmung von Straßen in der Ortschaft Tagewerben | 134/2023 |
| TOP 10 | Bebauungsplan Nr. 44 „Garagenhof Selauer Straße“ im Ortsteil Borau; Billigungs- und Auslegungsbeschluss | 138/2023 |
| TOP 11 | Entwurf zur 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 20 "Friedrichsstraße /Schwedenstein/Niemöllerplatz" der Stadt Weißenfels -Billigungs- und Auslegungsbeschluss | 139/2023 |
| TOP 12 | Mitgliedschaft Strong Cities Network | 137/2023 |
| TOP 13 | Beantwortung von Anfragen | |
| TOP 14 | Mitteilungen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|----------------------------|----------|
| TOP 1 | Grundstücksangelegenheiten | 146/2023 |
| TOP 2 | Beantwortung von Anfragen | |
| TOP 3 | Mitteilungen und Anfragen | |

Öffentlicher Teil

- | | |
|--------|--|
| TOP 15 | Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse |
| TOP 16 | Schließung der Sitzung |

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Stadtratsvorsitzende Herr Freiwald eröffnet die Sitzung. Es wird festgestellt, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen sind. Es sind 29 Mitglieder anwesend. Es besteht Beschlussfähigkeit.

Es wird eine Schweigeminute zum Gedenken an den verstorbenen Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Großkorbetha Herrn Erhard Hödel gehalten.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Damit ist die Tagesordnung festgestellt.

3. Einwohnerfragestunde

Frau Franke, Einwohner Stadt Weißenfels

Die fußläufige Verbindung zwischen dem Kugelberg und dem Gewerbegebiet Käthe-Kollwitz-Straße ist für Menschen mit Rollatoren, Rollstühlen und Kinderwagen nur schwer nutzbar. Die Fahrspuren sind nicht auf die heutigen Vorgaben ausgelegt und zudem sehr steil. Mit Wegfall des Nahversorgers auf dem Kugelberg ist diese Wegebeziehung sehr wichtig für die Bewohner des Kugelberges.

Weiter führt Frau Franke aus, dass in der verlängerten Luise-Brachmann-Straße in Höhe der Hundewiese ca. 50 Meter Fußweg fehlt. Damit sind die Bürger gezwungen in einem Kurvenbereich auf der Straße zu laufen.

Herr Papke antwortet, dass die Abteilung Tiefbau die Wegebeziehung zwischen Kugelberg und Käthe-Kollwitz-Straße prüft und spätestens im kommenden Jahr eine Sanierung erfolgen soll. Der fehlende Fußweg wird dabei ebenfalls geprüft.

4. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung des Stadtrates

Die Niederschrift der Sitzung vom 31.08.2023 wird mit 6 Enthaltungen bestätigt.

5. Bericht des Oberbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Dringlichkeitsentscheidungen

Interkommunales Industriegebiet

Herr Papke wird den Fraktionen den Satzungsentwurf für das Interkommunale Industriegebiet vorab übersenden. Dies ist ein wichtiger Schritt um das gemeinsame Vorhaben voran zu treiben und später mittels Zweckverband das Industriegebiet zu entwickeln.

Interkommunale Zusammenarbeit

Die Städte Weißenfels, Naumburg und Zeitz prüfen, ob und in welchen Bereichen eine interkommunale Zusammenarbeit auf Verwaltungsebene möglich ist.

Fördermittelbescheid

Am 09.10.2023 überreicht der Ministerpräsident Haseloff einen Fördermittelbescheid an das Museum im Schloss für museale Projekte.

Verschönerungsverein

Am 30.09.2023 fand die Auftaktveranstaltung für den Verschönerungsverein statt. Viele Bürger nahmen an der ersten Veranstaltung teil. Es ist in den kommenden Monaten herauszuarbeiten, ob es einen Verein benötigt oder eine Initiative daraus entsteht.

Verschiebung Baumaßnahme Saalebrücke

Die Landesstraßenbaubehörde hat die Verschiebung der Baumaßnahme Saalebrücke zuerst damit begründet, dass seitens der Verwaltung sowie deren Partner die Stadtwerke Weißenfels GmbH und Abwasserbeseitigung Weißenfels AöR die Unterlagen nicht fristgerecht eingereicht wurden. Dem widerspricht die Verwaltung deutlich. Alle Unterlagen wurden nachweislich fristgemäß eingereicht und können damit nicht Grund für die Verschiebung der Baumaßnahme sein. Herr Papke kritisiert scharf, wie an dieser Stelle mit der Stadt umgegangen wird. Es hängen weitere Maßnahmen der Stadt, aber auch von Privatpersonen an dieser Baumaßnahme. Es hatten sich alle auf eine Brückensperrung ab 2024 eingestellt.

Erwerb des Gebäudes ehemaliges Kinderland

Die WVV hat im Auftrag der Stadt das ehemalige Kinderland am Markt erworben und wird dieses in den kommenden Jahren sanieren.

Fassadenkunst

In der Saalstraße/ Ecke Kalandstraße wurde mit der Fassadenkunst an zwei Gebäuden begonnen. Dies bildet den Auftakt für weitere Projekte im Stadtgebiet. Zuvor hatte eine Jury aus Künstlern, dem Denkmalschützer, Schülern und Bürgern das Design ausgewählt. Die Fertigstellung soll mit einer kleinen Eröffnung einhergehen.

Entwicklung Grünflächen

In einem Gespräch mit Herrn Kevin Wiegand von der Gärtnerei Wiegand wurde sich zu sinnvoller und vor allem nachhaltiger Gestaltung von Grünflächen ausgetauscht. Es sollen bunte Flächen entstehen, welche dem Klima angepasst und pflegeleichter sind.

Vorgehen Böller

Es kommt vermehrt zu Entzündungen von sehr lauten Böllern im Stadtgebiet. Die Bürger werden gebeten sachdienliche Hinweise an die Verwaltung zu melden. Derartige Fälle sollen konsequent verfolgt werden.

Schwimmhalle

Im Hauptausschuss am 18.09.2023 wurde über die beauftragte Machbarkeitsstudie für die Schwimmhalle informiert. Es werden dabei folgende Varianten untersucht:

- Sanierung am Standort
- Neubau
- Traglufthallenkonstruktion im Freibad

Gesprächstermine

Es fanden Gespräche mit Unternehmern zur Entwicklung der Stadt Weißenfels statt. Die sozialen Zerwürfnisse in der Stadt müssen gemeinsam angegangen werden.

Forschungsgruppen der Uni Leipzig und der Uni Weihenstephan werden mit 60 Studenten ein Projekt in Weißenfels starten. Ab dem 2. Quartal 2024 werden die 60 Studenten zeitweise auch in Weißenfels wohnen. Es wird die Stadt- und Quartiersentwicklung erforscht.

Die Studentenwerke Halle und Leipzig wurden aus diesem Grund zur Eröffnung der Straße „Am Güterbahnhof“ eingeladen.

Fragen zum Bericht

Frau Spiegelberg fragt nach Möglichkeiten, wie gegen die Landesstraßenbaubehörde vorgegangen werden kann.

Herr Papke führt aus, dass die Stadt Weißenfels noch versucht hat die Maßnahme wie geplant voranzutreiben, jedoch sind sämtliche Fristen für die Ausschreibungen verstrichen. Dennoch bleibt die Landesstraßenbaubehörde Partner bei der Maßnahme und rechtliche Schritten sind nicht zielführend.

Herr Bumann ergänzt, dass eine aktuelle Brückenprüfung die Standhaftigkeit der Brücke bescheinigt hat und weder Tonnagebegrenzungen, noch Sperrungen notwendig sind.

Herr Wehler bittet um eine Information, wofür die Fördermittel für das Museum genau eingesetzt werden.

Herr Walther hinterfragt ebenfalls mögliche Schadensersatzansprüche bezüglich der Baumaßnahme Saalebrücke. Aus seiner Sicht ist eine Klage anzustreben.

Herr Walther kritisiert die stattgefundenen Wohnraumkontrollen durch das Ordnungsamt in der Stadt Weißenfels. Es ist nicht bekannt auf welchen rechtlichen Grundlagen dies erfolgt ist. Er informiert zu seinem Kenntnisstand der Wohnraumkontrolle.

Herr Papke wird im nicht öffentlichen Teil dazu ausführen.

6. Mündliche Informationen zur aktuellen Situation in der Kaserne Weißenfels

Der Generalarzt Dr. Bruno Most Standortältester und Stellvertreter des Kommandeurs des Kommandos Sanitätsdienstliche Einsatzunterstützung informiert zum Standort Weißenfels/Naumburg der Bundeswehr. Die Bundeswehr ist in der Region stark eingebunden und unterstützt beispielsweise beim Lauf gegen Gewalt und den Special Olympics. Das Sanitätsregiment baut unter anderem Feldlazarette auf und ist für die Grundausbildung zuständig. Bis zu 400 Rekruten werden am Standort in Weißenfels zeitgleich ausgebildet. Eine weitere große Aufgabe vor Ort ist der Bevölkerungsschutz.

Auf dem Gelände in Weißenfels werden derzeit der ehemalige NVA-Kinosaal zum Tagungsraum umgebaut, ein neuer Schießsimulator errichtet und eine Leichtbauhalle für Geräte und Maschinen errichtet.

Herr Dr. Most informiert weiter zur Unterstützung bei der Flutkatastrophe im Ahrtal.

Die Zusammenarbeit mit der Stadt Weißenfels, dem Land- und Bundestag läuft hervorragend und der Rückenhalt für den Standort Weißenfels ist gegeben.

Frau Spiegelberg erkundigt sich nach dem Tagesablauf und der Abendgestaltung der Soldaten. Herr Dr. Most berichtet, dass die Berufssoldaten nach Feierabend nach Hause fahren. Es sind dann nur die Rekruten auf dem Gelände. Die Rekruten können Boote und Fahrräder ausleihen sowie Gruppenräume nutzen.

Frau Schlegel fragt nach Immissionen durch den Schießplatz für die Anwohner.

Dazu informiert Herr Dr. Most, dass die Bundeswehr nur Platzpatronen verwendet, wodurch durch nur geringfügig Lärm ausgeht. Die Bundeswehr nimmt eine weite Anfahrt zum nächsten Schießplatz auf sich.

7. Neufassung der Bibliotheksbenutzungssatzung

Beschluss-Nr. SR 419-44/2023

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt die als Anlage beigefügte Neufassung der Bibliotheksbenutzungssatzung.

Abstimmung: dafür: 30 dagegen: 0 Enthaltung: 0

8. Neufassung der Bibliotheksgebührensatzung

Beschluss-Nr. SR 420-44/2023

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt die als Anlage beigefügte Neufassung der Bibliotheksgebührensatzung mit den Änderungen (a) Festlegung der Benutzungsgebühr auf 8,00 € pro Jahr (b) kostenfreier Zugang für Kinder und Jugendliche bis 18 Jahre und (c) Einführung einer Partnerkarte.

Alle weiteren Gebühren bleiben unverändert. Die Bibliotheksgebührensatzung tritt zum 01. Januar 2024 in Kraft.

Abstimmung: dafür: 30 dagegen: 0 Enthaltung: 0

9. Widmung von Straßen in der Ortschaft Tagewerben

Beschluss-Nr. SR 421-44/2023

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt die Widmung des Alten Kirschweges, des Neuen Mittelweges sowie des Weges zum Wasserturm in der Ortschaft Tagewerben zu öffentlichen Gemeindestraßen.

Die Widmungen werden an dem der jeweiligen Bekanntmachung im Weißenfelser Amtsblatt folgenden Tag wirksam.

Abstimmung: dafür: 30 dagegen: 0 Enthaltung: 0

10. Bebauungsplan Nr. 44 „Garagenhof Selauer Straße“ im Ortsteil Bora; Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss-Nr. SR 422-44/2023

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt, den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 44 „Garagenhof Selauer Straße“ im Ortsteil Bora, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B). Die Begründung wird gebilligt. Der Entwurf und die Begründung einschließlich der Anlagen sind gemäß § 3 Abs.2 BauGB öffentlich auszulegen sowie im Internet zu veröffentlichen. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.

Abstimmung: dafür: 30 dagegen: 0 Enthaltung: 0

11. Entwurf zur 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 20 "Friedrichsstraße /Schwedenstein/Niemöllerplatz" der Stadt Weißenfels -Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss-Nr. SR 423-44/2023

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt, den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 20 Friedrichsstraße/Schwedenstein/Niemöllerplatz“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B) und der Begründung. Die Öffentlichkeit bzgl. des Entwurfes der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 20 „Friedrichsstraße/Schwedenstein/Niemöllerplatz“ einschließlich der Begründung entsprechend §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Abstimmung: dafür: 30 dagegen: 0 Enthaltung: 0

12. Mitgliedschaft Strong Cities Network

Beschluss-Nr. SR 424-44/2023

Der Stadtrat der Stadt Weißenfels beschließt die Mitgliedschaft im Strong Cities Network. Der Oberbürgermeister wird beauftragt die entsprechenden Antragsformulare einzureichen.

Abstimmung: dafür: 30 dagegen: 0 Enthaltung: 0

13. Beantwortung von Anfragen

Folgende Antworten der Verwaltung liegen schriftlich vor:

- Rechtsgutachten Bebauungsplan Nr. 31
- Umsetzungsstand Antrag Zusatzschilder für Straßennamenschilder

Herr Schmoranzner ist mit der Beantwortung zum Rechtsgutachten für den Bebauungsplan Nr. 31 nicht einverstanden. Den Stadträten darf dieses Gutachten nicht vorenthalten werden.

Herr Papke übergibt das Wort an Herrn Mämecke. Herr Mämecke führt aus, dass den Stadträten zur Beschlussfassung alle notwendigen Informationen zum Rechtsgutachten vorlagen und daher kein Grund für die Versendung des Gutachtens bestand.

Herr Reichel kann die Antwort der Verwaltung ebenfalls nicht nachvollziehen und meint, dass zumindest eine Akteneinsicht für die Stadträte möglich sein sollte.

14. Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen Oberbürgermeister:

- Großen Dank an die Organisatoren und Ehrenamtlichen Helfer bei der Durchführung der Special Olympics in Weißenfels
- Es fanden in den vergangenen Wochen das 160jährige Jubiläum der Freiwilligen Feuerwehr Weißenfels, das 140jährige Jubiläum der Freiwilligen Feuerwehr Großkorbetha und das 90jährige Jubiläum der Freiwilligen Feuerwehr in Obschütz statt. Die Stadt ist stolz auf das Ehrenamt und die Brauchtumspflege.
- Das Fest der Ehejubilare war wieder eine gelungene Veranstaltung und der Austausch mit den Eheleuten ist immer wieder interessant.
- Das Neustadtfest war ebenfalls eine tolle Veranstaltung mit positiven Effekten für das Quartier.
- In den kommenden Wochen stehen mehrere Veranstaltungen im Rahmen des Heinrich-Schütz-Musikfestes an.
- Am 10.10.2023, 14.11.2023 und 16.12.2023 von 10-12 Uhr finden jeweils Bürgersprechstunden mit dem Oberbürgermeister auf dem Marktplatz statt.
- Am 25.10.2023, um 14:30 Uhr findet die feierliche Übergabe der Straße Am Güterbahnhof statt.
- Die Partnerstadt Komarno ist für Dezember erneut nach Weißenfels eingeladen. Zu den letzten Einladungen erfolgten Absagen oder keine Reaktionen.
- Ab November werden die Anhörungen zum Haushaltsplan 2024 in den Ortschaften gestartet. Gleichzeitig wird zur Friedhofssatzung und der neuen Kalkulation beraten. Ziel ist es, dass die Friedhöfe kostendeckender bewirtschaftet werden.
- Intern laufen in allen Bereichen Gespräche zum Personalentwicklungskonzept. Damit sollen die Personalkosten im Blick behalten werden.

Mitteilungen Stadtratsvorsitzender:

- In den vergangenen Wochen fanden Musical-Aufführungen, Meisterschaften im Tanz, das Neustadtfest und die Eröffnung des Heinrich-Schütz-Musikfestes in der Landesvertretung in Berlin statt. Es wird ein Dank an alle Organisatoren ausgesprochen.

Herr Walther reicht zwei schriftliche Anfragen ein.

Nach dem Abriss im Kornwestheimer Ring ist es laut Aussagen der Anwohner zu einer Rattenplage gekommen, informiert Frau Spiegelberg.

Herr Schmoranzer ergänzt, dass die Ratten vor allem in dem noch bewohnten Bereich, den Garagen und dem Gelände der ehemaligen Großbäckerei auftreten.

Die Verwaltung ist in Abstimmung mit dem Gesundheitsamt.

Herr Papke wird die Anfragen von Herrn Walther schriftlich beantworten und auch im nicht öffentlichen Teil Aussagen treffen, mit wem Herr Walther an dieser Stelle zusammen arbeitet. Die Verwaltung handelt nach Recht und Gesetz. Ein Handeln ist an dieser Stelle nicht einfach, aber es braucht die Durchsetzung von Ordnung und Gesetzen. Als Einwohner einer Ortschaft lässt sich womöglich anders auf die Tatsachen vor Ort schauen.

Herr Walther betitelt das Handeln des Oberbürgermeisters als „AfD-Politik“.

Herr Drewitz bittet um Auskunft, weshalb in Großkorbetha entlang der Autobahn auf dem Feld Grabungen stattfinden.

Die Verwaltung sichert eine schriftliche Antwort zu.

Ergänzung der Niederschrift – siehe Niederschrift vom 16.11.2023:

Herr Wehler fragt an, wann die Veranstaltung „Weißenfels musiziert“ wieder stattfindet.

Herr Freiwald erläutert, dass sich die Weißenfelser Stadtmusikanten, welche Veranstalter waren, aus Altersgründen vor einigen Jahren getrennt haben und daher eine Fortsetzung der Veranstaltung nicht stattfindet.

Öffentlicher Teil

Öffentlicher Teil

15. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt. Der Vorsitzende informiert zu gefassten Beschlüssen im nicht öffentlichen Teil.

16. Schließung der Sitzung

Der Stadtratsvorsitzende schließt die Sitzung.

Jörg Freiwald
Vorsitzender

Anja Bechmann
Protokollführerin

