

Fiktive Berechnung Hebesatzerhöhung

	Festsetzung des Finanzamtes			Kommune		
Steuerart	fiktiver Einheitswert	x Steuermesszahl	=Messbetrag	Hebesatz	Hebesatz	Erhöhung
Grundsteuer A		§ 14 Grundsteuergesetz		400%	450%	
	100.000,00 €	0,006	600,00 €	2.400,00 €	2.700,00 €	300,00 €
	10.000,00 €	0,006	60,00 €	240,00 €	270,00 €	30,00 €
Grundsteuer B		§ 15 Abs. 1 Grundsteuergesetz		400%	450%	
	100.000,00 €	0,0035	350,00 €	1.400,00 €	1.575,00 €	175,00 €
	10.000,00 €	0,0035	35,00 €	140,00 €	157,50 €	17,50 €
		§ 15 Abs. 2 Nr. 1 Grundsteuergesetz				
	100.000,00 €	bis 38.346,89 € 0,0026 und darüber 0,0035	315,49 €	1.261,95 €	1.419,70 €	157,74 €
	10.000,00 €	0,0026	26,00 €	104,00 €	117,00 €	13,00 €
		§ 15 Abs. 2 Nr. 2 Grundsteuergesetz				
	100.000,00 €	0,0031	310,00 €	1.240,00 €	1.395,00 €	155,00 €
	10.000,00 €	0,0031	31,00 €	124,00 €	139,50 €	15,50 €
Gewerbsteuer		§ 11 Abs. 2 Gewerbesteuergesetz		330%	350%	
	100.000,00 €	0,035	3.500,00 €	11.550,00 €	12.250,00 €	700,00 €
	10.000,00 €	0,035	350,00 €	1.155,00 €	1.225,00 €	70,00 €