

**Niederschrift**  
**der 5. Sitzung des Ortschaftsrates Stadt Seehausen**  
**am 05.02.2020 Anbau, Friedensplatz 9**  
**AZ: 101505.20-10-05**

---

**Beginn: 19:00 Uhr**  
**Ende: 20:30 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Eckhard Jockisch

Mitglieder

Herr Martin Heine

Herr Thomas Leitel

Herr Heiko Mollenhauer

Herr Frank Müller

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

Gäste

Herr Hans-Dirk Sill

Bürgerinnen und Bürger: keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr René Cunaeus

Frau Kathrin Hanusch

Herr Philipp Münchmeyer

Herr Jörg Weisel

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 06.11.2019
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Fortschreibung Konsolidierungskonzept 2020  
Vorlage: 099/BM/19-24
- 7 Haushaltssatzung 2020  
Vorlage: 098/BM/19-24
- 8 Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes  
Vorlage: 093/BM/19-24

- 9 Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Wanzleben - Börde  
Vorlage: 094/BM/19-24
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 11 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom  
06.11.2019
- 12 Grundstücksankauf OT Seehausen Flur 9 Flurstücke 916/0 und 917/0  
Vorlage: 013/IV/19-24
- 13 Grundstückstausch Flurstück 471/0 gegen eine Teilfläche aus dem Flur-  
stück 473/0 in der Flur 4  
Vorlage: 015/IV/19-24
- 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister (OBM), Herr Jockisch begrüßt alle Anwesenden.  
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit fünf von  
neun Ortschaftsräten gegeben.

#### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

OBM Jockisch

- beantragt den Austausch der TOP 06 und 07, da zuerst über das Konsolidierungskonzept beraten werden muss.

**einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 06.11.2019**

**mehrheitlich beschlossen Ja 3 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Jockisch

- begrüßt zunächst nochmal Herrn Sill vom UHV „Untere Bode“, den er eingeladen hat, um zum Sachstand Röthebach im Anschluss an seinen Bericht Stellung zu nehmen.
- es gab Beschwerden der Anlieger nach der Setzung von 3 Straßenlampen durch die Fa. Wunderling in der Straße Zum Sportplatz, dass diese zu hell seien.
- der Kreisverkehr wurde freigegeben. Es wurde noch ein Straßenspiegel von der Ringstraße kommend beantragt, da man die zuführenden Straßen nicht einsehen kann.
- informiert über die E-Mail von Herr Kluge, dass die Polizeistation in Wanzleben wieder besetzt werden soll.
- übergibt das Wort an Herrn Sill.

Herr Sill

- der Röthebach wurde nach 10 Jahren mal wieder gereinigt, die Ursachen des kontaminierten Schlammes konnten allerdings nicht behoben werden, da nicht bekannt ist woher dies kommt.
- eine Messung ergab, dass die Sulfatwerte erhöht sind und somit der Aushub als Sondermüll abgefahren werden muss.
- da kein Frost war, wurde der Weg bei dieser Maßnahme sehr beschädigt und zerfahren. Der Weg war während der Maßnahme als Baustelle gesperrt und hätte gar nicht betreten werden dürfen. Durch die Wetterlage musste die Baufirma dann auf Kettenfahrzeuge umsteigen.
- der kontaminierte Aushub wurde abgefahren und der Weg abgezogen bis unter die Grasnabe.
- zeigte beim Landkreis an, dass in den Röthebach fremdeingeleitet wird.

Herr Leitel

- kritisiert drastisch das Vorgehen der Firma, bei den Bodenverhältnissen hätte dort kein schweres Gerät den Weg befahren dürfen. Der Einsatz der Kettenfahrzeuge erfolgte erst, nach der massiven Kritik der Seehäuser.
- zu klären ist, wer oder was leitet in den Röthebach ein, dass es dort zu kontaminiertem Aushub kommt.

Es wird weiter kontrovers diskutiert.

Den Vorschlag von Herrn Heine den Baumschnitt erst zu entsorgen, wenn der Weg richtig abgetrocknet ist, greift Herr Sill gern auf.

Der Ortschaftsrat bittet die Verwaltung, **Bauamt** zu ermitteln, wer in den Röthebach einleitet. Der OBM dankt Herrn Sill für seine Ausführungen und verabschiedet ihn.

## **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

## **TOP 6 Fortschreibung Konsolidierungskonzept 2020 Vorlage: 099/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt das Haushaltskonsolidierungskonzept 2016 bis 2024 und die Fortführung 2020 für die Stadt Wanzleben - Börde gem. § 100 Abs. 3 KVG LSA i. V. m. § 1 Abs. 2 Nr. 7 KomHVO LSA.

**einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 7 Haushaltssatzung 2020 Vorlage: 098/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt gem. § 100 KVG LSA die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 mit dem Haushaltsplan als Bestandteil und gemäß § 106 KVG LSA den Finanzplan und das Investitionsprogramm bis 2024.

**einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 8    Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes**  
**Vorlage: 093/BM/19-24**

OBM Jockisch

- erklärt die Erhöhungen an Hand des Entwurfes.

Herr Müller

- begrüßt die Aufnahme des TOP 06 für die Kameraden der FF.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes.

**mehrheitlich empfohlen Ja 4    Nein 0    Enthaltung 1    Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 9    Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Wanzleben - Börde**  
**Vorlage: 094/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Wanzleben - Börde.

**einstimmig empfohlen Ja 5    Nein 0    Enthaltung 0    Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 10    Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Herr Mollenhauer

- teilt mit, dass Ecke Ringstraße / Alte Bahnhofstraße eine Straßenlaterne umgefahren wurde. Verantwortlich: **Bauamt**
- die Bäume am Stechweg Richtung Langer Stein müssen beschnitten werden, eine Zuwegung zum Langen Stein ist in jetzigem Zustand nicht mehr möglich. Verantwortlich: **Bauamt**
- fragt zum Stand, Abriss Kaufhalle an.

Stand Sanierung Turnhalle

- der OBM teilt mit, dass nach Aussage von Frau Uebel eine erneute Ausschreibung erfolgt.

Stand Schäden an der Paulskirche

- die Schäden belaufen sich nach Kostenschätzung auf ½ bis ¾ Mio. €.
- Herr Weisel teilte mit, dass der Turm und das Kirchenschiff auf verschiedenen Untergründen errichtet worden sind und es daher zu den Absackungen mit Rissbildung kommt.

Der Ortschaftsrat fordert, dass am Alten Eggenstedter Weg die Pappelstämme sofort beräumt werden, da sie bereits wieder austreiben. Verantwortlich: **Bauamt**

Der Ortschaftsrat möchte zur nächsten Ortschaftsratssitzung eine Flurkarte der Wilden Berge, mit Darstellung welche Teile städtisches Eigentum sind.

Verantwortlich: **Liegenschaften**

Herr Mollenhauer

- Erwähnt, dass Seehausen im Jahr 2021 1055 Jahre alt wird.

OBM Jockisch

- das ist bekannt und die Vorbereitungen zum Jubiläum laufen an.

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Eckhard Jockisch  
Vorsitzender

gez. Ina Nohr  
Protokollant(in)