

**Niederschrift  
der 5. Sitzung des Ortschaftsrates Dreileben  
am 03.03.2020 kleiner Gemeindesaal, Neue Hauptstraße 1  
AZ: 101505.20.13-05**

---

**Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:25 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Frau Annette Fink-Drache OBM Dreileben

Mitglieder

Herr Hanfried Duchstein  
Frau Birgit Hornung  
Frau Christin Laqua  
Herr Dr. Daniel Scheibe  
Herr Reinhard Senf

Protokollführer/in

Herr Thomas Otto

Verwaltung

Herr Olaf Küpper Amtsleiter Bauamt

Bürgerinnen und Bürger 19

Abwesend:

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 04.02.2020
- 4 Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach §6a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben-Börde für den Ortsteil Dreileben  
Vorlage: 107/BM/19-24
- 7 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 04.02.2020
- 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Öffentlicher Teil**

## **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Ortsbürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

-keine-

## **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 04.02.2020**

### **Frau Laqua**

- merkt an, dass die TOP 5 und 6 im Protokoll getauscht werden müssen, da diese auf der Tagesordnung getauscht wurden.

Die Niederschrift (öffentlicher Teil) wird genehmigt.

## **TOP 4 Bericht der Ortsbürgermeisterin**

### **OBM Fink-Drache**

- teilt mit, dass das Dorfgemeinschaftshaus aus dem Wettbewerb „Wohnen in der Dorfmitte – in der Gesellschaft“ nicht berücksichtigt wurde.  
- wird in 2021 am LEADER-Projekt teilnehmen.

## **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

### **Bürger Brettmacher**

- findet es nicht in Ordnung, dass die Kopfsteinpflastersteine, die ja dem Ort gehören, durch die Baufirma entsorgt werden. Er würde diese auf seinem Grundstück für die weitere Verwendung im Ort lagern können.

### **OBM Fink-Drache**

- ist auch der Meinung, dass diese im Ort verbleiben.

### **Herr Duchstein**

- sagte, dass auch die Baufirma diese Steine nur entsorgt.

### **Herr Küpper**

- teilt mit, dass die Stadt kein Interesse an diesen Steinen hat.

Somit wird seitens des Ortschaftsrates festgelegt, dass die Steine auf dem Grundstück des Herrn Brettmacher zwischengelagert werden.

### **OBM Fink Drache**

- teilt mit, dass der TAV zu den jeweils noch bevorstehenden Bauabschnitten eine Anwohnerversammlung abhalten wird.  
- ist mit den bisherigen Bauabschnitten zufrieden.

### **Herr Dr. Scheibe**

- teilt mit, dass es am 16.03.2020 um 18:00 Uhr im Deutschen Haus eine Versammlung mit Herrn Behrens, Bundestagsabgeordneter und dem Landrat Herrn Stichnoth geben wird. Hierzu sind alle Einwohner herzlich eingeladen und können ihre Fragen stellen.

### **Herr Küpper**

- erläutert auf Anfrage, dass es in Dreileben einen Investitionsstau von ca. 1,8 Mio € gibt, den man nicht so schnell kompensieren kann. Der jahrelang vernachlässigte Ausbau der Infrastruktur kann nicht in 1 bis 2 Jahren aufgeholt werden. Das lag zum Teil auch an den ungeklärten Verhältnissen seitens des TAV.

### **Bürger Lohse**

- teilt mit, dass „Im Pförtchen“ die Nebenanlagen nicht ordentlich hergerichtet wurden.

### **Herr Küpper**

- das wird der TAV noch herrichten.

### **Frau Hornung**

- die geplante Umsetzung der Solarlaterne auf die andere Straßenseite löst das Problem der Dunkelheit nicht. Es muss eine externe Stromversorgung geben.

- diese Straßenlaterne war nur eine Übergangslösung, da die Landesstraße ausgebaut wird. Es wird seitens der Verwaltung geprüft, ob an dem Strommast die Möglichkeit besteht, diese dort über die Straßenbeleuchtungsabrechnung anzubringen.

**Verantwortlich: Bauamt**

### **Bürger Finke**

- merkt an, dass man nach Abschluss der Baumaßnahme den Anger als Hundewiese ausweisen sollte. Jetzt ist es nur ein wilder Müllablageplatz.

### **Bürger Kranert**

- fragt nach, ob es möglich ist, dass öffentliche Container für Grünschnitt aufgestellt werden.

### **Frau Laqua**

- dafür ist der Landkreis zuständig und diese Frage kann am 16.03. dem Landrat gestellt werden.

## **TOP 6    Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach §6a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben-Börde für den Ortsteil Dreileben Vorlage: 107/BM/19-24**

### **Herr Küpper**

- erläutert den vorliegenden Satzungsentwurf.

- stellt dar, dass diese Satzung nur die Grundlage für die dann zu beschließende Straßenausbaubeitragsatzungen für die in dem jeweiligen Jahr stattgefundenen Baumaßnahmen bildet.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben - Börde für den Ortsteil Dreileben.

**einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 7   Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

**Herr Senf**

- soll von Frau Dr. Warnecke ausrichten, dass die Renovierung der Praxisräume wunderschön geworden ist.

gez. Annette Fink-Drache  
Vorsitzender

gez. Thomas Otto  
Protokollant(in)