**Niederschrift
der 6. Sitzung des Ortschaftsrates Stadt Seehausen
am 13.05.2020 Anbau, Friedensplatz 9
AZ: 101505.20-10-06**

**Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Eckhard Jockisch

Mitglieder

Herr Martin Heine

Herr Thomas Leitel

Herr Heiko Mollenhauer

Herr Frank Müller

Herr Philipp Münchmeyer

Herr Jörg Weisel

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

Verwaltung

Frau Elke Fechtner

Bürgerinnen und Bürger: keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr René Cunaeus

Frau Kathrin Hanusch

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 05.02.2020
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Entwurf Neuaufstellung FNP Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 116/BM/19-24
- 7 Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 111/BM/19-24
- 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 05.02.2020
- 10 Beratung zu einem Grundstückskaufantrag
- 11 Grundstücksverkauf im "Seeblick" und. A.-Bebel-Str. 8
Vorlage: 005/HA/19-24
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister (OBM), Herr Jockisch begrüßt alle Anwesenden.
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit sieben von neun Ortschaftsräten gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

OBM Jockisch

- beantragt die Absetzung des TOP 11, da der Kaufwillige sein Kaufinteresse an den Grundstücken zurückgezogen hat.

geändert Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 05.02.2020

mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Jockisch

- führt zu einigen Anfragen aus:

Straßenlampe bei Grundstück Heine

- die Lampe ist bestellt, aber derzeit ist keine Lieferung möglich.

Straßenspiegel Ringstraße

- bei einem Vor-Ort-Termin wurde festgelegt, dass kein Spiegel installiert wird, es wird eine Einbahnstraße in Richtung Grundstück Witte angelegt.

Anforderung Flurkarte Wilde Berge

- die Stadt hat dort kein Eigentum, nur einige Separationsflächen. Alles befindet sich in Privateigentum.

Beseitigung Pappeln, Alter Eggenstedter Weg

- der Eigentümer der Pappeln, Herr Jahns teilte ihm mit, dass er seit 5 Monaten bemüht ist, die Pappelstämme auf seinem Acker ablegen zu lassen, aber die Transportmaschine, die er von einer Firma dafür benötigt, ist defekt.

Straßenlampen Am Anger und Busbahnhof

- lt. Aussage des Bauamtes ist für den Tiefbau die E.ON zuständig. Das Bauamt bleibt an der Umsetzung der Maßnahme dran.

Leuchtmittel für Straßenlampen Am Thie

- erwähnt lobenswert, dass die alten Leuchtmittel gegen LED-Leuchtmittel ausgetauscht wurden und nun die Beleuchtung wieder ausreichend ist.

Saal - Parkett schleifen und Versiegelung

- erfolgte privat und kostenfrei durch Fam. Emme.

FF-Förderverein

- der Vorstand des FF-Förderverein ist komplett zurückgetreten, ein neuer Vorstand wurde gewählt. Er wird sich bei dem alten Vorstand angemessen bedanken.

Sanierung Turnhalle

- die Ausschreibung erfolgt in Teillosen, nachdem die 1. Ausschreibung auf Grund des hohen Ausschreibungsergebnisses aufgehoben werden musste.
- im Zuge der energetischen Sanierung muss auch die Heizung erneuert werden. In der Diskussion ist auch eine Pelletheizung vorgeschlagen wurden.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- entfällt.

TOP 6 Entwurf Neuaufstellung FNP Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 116/BM/19-24

Es erfolgt eine kurze Diskussion, ob man eine kleinere Wohnbaufläche im Ort austauscht. Das wird jedoch nicht als sinnvoll erachtet.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde billigt den Entwurf (Planteil mit Begründung und Umweltbericht) des Flächennutzungsplanes der Stadt Wanzleben-Börde vom April 2020 einschließlich der Abwägung ab S. 149 und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

mehrheitlich empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 111/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde.

mehrheitlich empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Herr Weisel fragt,

- ob die Umlagebeträge noch immer für den Toilettenanbau „Sonne“ vorgehalten werden, oder, ob die Verwaltung den Willen des Ortschaftsrates ignoriert hat und das Geld in den Straßenausbau fließen lassen will. Wie hoch ist die eingenommene Summe der Ausgleichsbeträge.

- ob die Gewährleistungsfrist Panneturm-Sanierung schon abgelaufen ist. Warum bröckelt am Turm der Putz ab?
- vor dem Grundstück Stannebein, Steinstraße, wie der Stand Lampe und Absenkung des Gehweges ist.
- wann wird durch die damalige Baufirma vor dem Grundstück Schliephake die Kuhle im Gehweg wieder beseitigt?
- was ist mit den toten Bäumen auf dem Friedhof?
(OBM Jockisch teilt diesbezüglich mit, dass gemeinsam mit Frau Axmann und Herrn Flügel in der vorigen Woche eine Begehung erfolgt ist. Herr Flügel sagte zu, dass die Baum-Maßnahmen in kürzester Zeit umgesetzt werden. Er wird als OBM dran bleiben.)
- warum wurde auf die ausgetrocknete Erde auf dem Friedhof Rasensaat aufgebracht?
- der Fußweg beim Grundstück Egli entlang des Grabens, sollte vom UHV nach dessen Grabenarbeiten wieder begradigt werden. Der Weg hat jetzt ein Gefälle zum Graben.

Herr Heine

- spricht die alten Gräber auf dem Friedhof an. Die alten Grabsteine, bekannter alter Seehäuser (Bauern) sollten möglichst erhalten bleiben.

Die Ortschaftsräte finden den Vorschlag gut. Auf dem Friedhof sollte eine Fläche für solche Steine ausgesucht werden. Sie sollten etwas erhöht abgelegt werden und auch von Besuchern erreichbar sein.

Das Bauamt möge zu den offenen Fragen, die schon in mehreren Sitzungen angefragt wurden, bis zur nächsten ORS Stellung nehmen.

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Eckhard Jockisch
Vorsitzender

gez. Ina Nohr
Protokollant(in)