

**Niederschrift
der 9. Sitzung des Ortschaftsrates Groß Rodensleben
am 30.11.2020 Versammlungsraum, Bauernstraße 18
AZ: 101505..04-09**

**Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:25 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Jürgen Wichert

Mitglieder

Frau Petra Franke

Herr Bernd-Dieter Krüper

Herr Dieter Lange

Herr Marcus Strauß

Herr Rolf Szibzick

Protokollführer/in

Frau Heike Trelert

Bürgerinnen und Bürger: keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Benjamin Brodrück

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.09.2020
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 1. Änderungssatzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes
Vorlage: 136/BM/19-24
- 7 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 151/BM/19-24
- 8 Abwägungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 144/BM/19-24
- 9 Feststellungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 145/BM/19-24
- 10 Aufstellung eines Kleingartenentwicklungskonzeptes für die Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 146/BM/19-24

- 11 5. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Vorlage: 149/BM/19-24
- 12 Vereinsförderung 2020
- 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 14.09.2020
- 15 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit vier Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister fragt ob es Änderungsanträge gibt. -keine-

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.09.2020

Der Ortsbürgermeister geht auf das Protokoll ein und verweist auf die Beantwortung der letzten Protokolle durch das Bauamt.

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

(18:35 Uhr, Frau Franke nimmt an der Beratung teil, somit sind fünf Ortschaftsräte und der Ortsbürgermeister anwesend.

Der Ortsbürgermeister berichtet über Baumaßnahmen:

Breitband

- die Arbeiten sind fast abgeschlossen,
- bemängelt, dass die Anwohner nicht immer über weitere Arbeiten informiert wurden,
- auch haben sich einige Bürger bei ihm beschwert, dass die Straßenquerungen nicht gleich richtig geschlossen wurden. Hier ist es zum Teil zu Lärmbelästigungen durch die Rübentransporter gekommen.

- teilt mit, dass er den Bürgern mitgeteilt hat, dass nach Abschluss der Arbeiten die Querungen wieder mit Teer geschlossen werden. Dies ist nicht jeden Tag möglich.

Bauernstraße 18

- teilt mit, dass die Sanierung der Fassade abgeschlossen ist. Es muss noch eine Dachrinne angebracht werden und später soll auch die Treppe und das Treppengeländer erneuert werden.

Einbruch Sportlerheim

- informiert, dass im Sportlerheim wieder neue Fenster eingebaut wurden,
- der Verein hat die Fenster zusätzlich noch vergittert.

- aufgrund der Corona-Pandemie konnten in diesem Jahr keine Veranstaltungen durchgeführt werden.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

TOP 6 1. Änderungssatzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes Vorlage: 136/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister geht kurz auf die Satzung ein und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 1. Änderungssatzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Betreuungsplatzes.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 151/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Abwägungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben

– Börde, Vorlage: 144/BM/19-24

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Wanzleben - Börde gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.

2. Die im Ergebnis der Beteiligungen nach 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf des Flächennutzungsplanes (Stand April 2020) vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen in der Abwägungstabelle (Seite 1 bis 41) als Anlage zum Abwägungsbeschluss.

Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:

Nicht berücksichtigt werden Anregungen von:

- Bürger 1 aus Magdeburg
- Bürger 2 aus Magdeburg
- landwirtschaftlicher Betrieb aus Wanzleben – Börde

Teilweise berücksichtigt werden Anregungen von:

- Verband der Kleingärtner der Region Börde-Ohre e. V.
- Kleingärtnerverein „Bördeland“ e. V. Wanzleben
- Kleingartenverein „Schulze 13“
- Kleingartenverein „Springbrunnen e. V.“
- Gartenverein Zukunft e. V.
- Landeshauptstadt Magdeburg
- Deutsche Regionaleisenbahn GmbH
- Landkreis Börde
- Ministerium für Landesentwicklung u. Verkehr des LSA
- Regionale Planungsgemeinschaft

Berücksichtigt werden Anregungen von:

- Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- 50 Hertz Transmission GmbH

3. Die Abwägungstabelle (bestehend aus den Seiten 1 bis 41) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger, Behörden und Träger öffentlicher Belange, die abwägungsrelevante Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 9 Feststellungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben
– Börde, Vorlage: 145/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Flächennutzungsplan der Stadt Wanzleben - Börde in der Fassung vom Oktober 2020.

Die zugehörige Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Flächennutzungsplan einschließlich Begründung und Umweltbericht der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann ortsüblich bekannt zu machen.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 Aufstellung eines Kleingartenentwicklungskonzeptes für die Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 146/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister nimmt Erläuterungen zur Aufstellung des Konzeptes vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben – Börde beschließt die Aufstellung eines Kleingartenentwicklungskonzeptes für den Bereich der Stadt Wanzleben - Börde vorbehaltlich der Gewährung von Fördermitteln.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 5. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Vorlage: 149/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister erläutert kurz die Satzung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 5. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 12 Vereinsförderung 2020

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass drei Anträge der Vereine vorliegen und 462 € zur Verfügung stehen.

Es wird folgender Vorschlag unterbreitet:

- Heimatverein 162 € für Beleuchtung
- Förderverein Hemsdorf 100 € für Kinderfasching
- Sportverein 200 € für Baumaßnahmen

Nach kurzer Diskussion bittet der Ortsbürgermeister um Abstimmung.

Abstimmung: 6 x ja (einstimmig)

TOP 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Herr Lange

- weist darauf hin, dass bezüglich des Breitbandausbaues keine Anträge gestellt, sondern Verträge mit der DNS:NET abgeschlossen wurden.

Im Protokoll vom 27.07.2020 sind Anträge genannt, es sind jedoch Verträge, die abgeschlossen wurden.

Jürgen Wichert
Vorsitzender

Heike Trelert
Protokollantin