

Niederschrift
der 11. Sitzung des Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschusses
am 08.12.2020 Saal "Sonne", Friedensplatz 9
AZ: 101308.20.01-11

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Thomas Kluge

Bürgermeister

Mitglieder

Herr Knut Freese

Herr Matthias Gent

Herr Dr. Werner Jander

Herr Ralf Kramer

Herr Heinz-Jürgen Mattig

Herr Olaf Wachsmuth

Herr Jörg Weisel

Protokollführer/in

Herr Olaf Küpper

Amtsleiter Bauamt

Bürgerinnen und Bürger

keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jan Hartmann

Herr Karl-Heinz Matthias

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 17.11.2020
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde
- 6 Information zum Stand laufender Baumaßnahmen
- 7 Straßenverzeichnisse gemäß § 4 StrG LSA
- 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

130/BM/19-24

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 17.11.2020
- 10 Stellungnahme / gemeindliches Einvernehmen zu Anträgen nach Sanierungsrecht / Baurecht
- 11 Schadensersatzansprüche für die entstandenen Schäden und Folgeschäden an der Sporthalle Seehausen **008/BV-Frak/19-24**
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 7 Bauausschussmitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt. - keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: einstimmig beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 17.11.2020

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil): einstimmig beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 5 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde

Die Verwaltung stellt zwei Vorhaben der Gemeinde Sülzetal vor. Eine Ergänzungssatzung und eine B-Planänderung im Gewerbegebiet. Beide Vorhaben berühren nicht die Interessen der Stadt.

TOP 6 Information zum Stand laufender Baumaßnahmen

Herr Freese nimmt an der Sitzung teil.

Die Verwaltung informiert über den Arbeitsstand Straßenbau Seeblick. Die Schwarzdecke soll zwischen den 15.12. und 17.12.2020 gefahren werden.

Die Arbeiten Heizung / Sanitär in der Turnhalle Seehausen worden begonnen.

TOP 7 Straßenverzeichnisse gemäß § 4 StrG LSA, Vorlage: 130/BM/19-24

Abstimmung über die Beschlussvorlage 130/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, gemäß § 4 (2) StrG LSA, das Straßenverzeichnis für die in ihrer Baulast befindlichen Straßen.

einstimmig empfohlen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

Der Vorsitzende informiert darüber, dass

- die Beratung mit der Kommunalservice AöR zum Thema Sackgassen stattgefunden hat und an einer Lösung zur Minderung der Betroffenheit gearbeitet wird. Die Sackgassen werden auf Eignung zum Rückwärtsfahren überprüft und die Beschilderung wird erneut thematisiert.
- der Bürgermeister eine Eilentscheidung zur Beschaffung von Endgeräten aus dem Digitalpakt getroffen hat. In Abstimmung mit den Schulleitungen wurden die 62 einheitlichen Tablet beschafft.
- der Pachtvertrag zum Bau des 5 G Turmes unterschrieben wurde.
- das Rathaus der Stadt Seehausen verkauft wurde.
- das Problem der Durchführung der vorbereitenden Maßnahmen, des von Humanas gebundenen Betriebes, auf dem Gelände J.-W.-v. Goethe Straße gelöst werden konnte
- der Verkauf der Wohnungen in Dreileben am 23.11.2020 erfolgte.

Grundstücksverkauf OT Stadt Seehausen:

- die Prüfungen des Petitionsausschusses, zum Verkauf von Grundstücken in Seehausen, sind noch nicht abgeschlossen.

Turnhalle OT Stadt Seehausen:

- der Elektriker wird ein Nachtragsangebot ohne Lichtsteuerung vorlegen.

Flächennutzungsplan:

- der F-Plan schafft kein Baurecht, auch in den Kleingartenanlagen nicht. Er schafft nur die Möglichkeit einen Bebauungsplanverfahren in Gang zu setzen.

Brücke OT Domersleben:

- für das Brückengeländer in Domersleben gibt es jetzt ein Angebot. Die Klärung mit der Versicherung ist noch nicht erfolgt.

Teich OT Hohendodeleben:

- im nächsten Jahr wird es einen Vor-Ort-Termin mit dem Ortsbürgermeister zur möglichen Sanierung geben.

Magdeburger Landstraße OT ZD Klein Wanzleben:

- die Querung der Straße ist nur noch erschwert möglich. Hier soll im nächsten Jahr bei einem Ortstermin nach einer Lösung gesucht werden.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Thomas Kluge
Vorsitzender

gez. Olaf Küpper
Protokollant