

Niederschrift

der 14. Sitzung des Ortschaftsrates Bottmersdorf / Klein Germersleben

am 02.12.2020 Versammlungsraum, W.-Rathenau-Straße 1

AZ: 101505.20.02-14

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr René Gehre

Mitglieder

Herr Werner Arndt

Frau Jana Hebecker

Herr Silvio Lanz

Frau Ines Piela

Protokollführer/in

Frau Heike Trellert

Bürgerinnen und Bürger

keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jens Ackermann

Herr Andreas Gießmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 21.10.2020
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 151/BM/19-24
- 7 Abwägungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 144/BM/19-24
- 8 Feststellungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 145/BM/19-24
- 9 Aufstellung eines Kleingartenentwicklungskonzeptes für die Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 146/BM/19-24
- 10 5. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Vorlage: 149/BM/19-24
- 11 Vereinsförderung 2020
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 21.10.2020
- 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit vier Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister fragt ob es Änderungsanträge gibt. -keine-

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 21.10.2020

Der Ortsbürgermeister geht auf das Protokoll ein und nimmt zu den einzelnen Punkten Erläuterungen vor, bzw. verliest vorliegende Antworten.

- bezüglich der Entschlammung des Regenrückhaltebeckens bzw. Veränderung des Einlaufes müssen noch mit dem Bauamt weitere Absprachen erfolgen,

- der Abfluss gegenüber der Umgehungsstraße 7 wurde noch nicht gereinigt,

- die Fenster der Trauerhalle in Klein Germersleben wurden nochmal gestrichen, das Türblatt noch nicht,

- in Bottmersdorf wurde die Schrift am Denkmal erneuert, in Klein Germersleben wird sie im nächsten Jahr erneuert,

- im nächsten Jahr wird dann auch die Trauerhalle in Bottmersdorf saniert,

Verantwortlich: Bauamt

- es wird über die Kranzniederlegung informiert,
- es erfolgte nur eine Kranzniederlegung ohne Öffentlichkeit,

- bezüglich der Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses in Bottmersdorf wird mitgeteilt, dass die Eigenmittel mit einem Sperrvermerk in den Haushalt eingestellt werden,

- nur, wenn Fördermittel bewilligt werden, werden auch die Eigenmittel zur Verfügung gestellt,

- mit Frau Fricke, Leadergruppe, wurde bereits Verbindung bezüglich der Beantragung der Fördermittel aufgenommen,

- zur Bordsteinabsenkung an den Müllcontainern in Klein Germersleben müssen Absprachen getroffen werden, wie die Absenkung erfolgen soll.

Verantwortlich: Bauamt

- es wird mitgeteilt, dass die drei Bäume (TAV) gepflanzt wurden,

- Herr Lanz teilt mit, dass er bezüglich der Feuchtigkeit im Feuerwehrgerätehaus in Bottmersdorf bereits mit der Verwaltung gesprochen hat,

- die Arbeiten sollen im nächsten Jahr erfolgen.

- der Ortsbürgermeister teilt mit, dass die TG die Bänke am Spielplatz aufgestellt hat.

- die Ortschaftsräte möchten wissen, ob die Sitzbretter von den Bänken auf dem Friedhof entfernt wurden, weil sich bei einer Beisetzung niemand setzen soll.

Verantwortlich: Bauamt

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister berichtete bereits zur Protokollbestätigung was in den letzten Wochen in der Ortschaft gemacht wurde.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

TOP 6 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 151/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister nimmt Erläuterungen zur Satzung vor und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Abwägungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben

– Börde, Vorlage: 144/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister nimmt Erläuterungen zum Abwägungsbeschluss vor.

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Wanzleben - Börde gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.

2. Die im Ergebnis der Beteiligungen nach 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf des Flächennutzungsplanes (Stand April 2020) vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen in der Abwägungstabelle (Seite 1 bis 41) als Anlage zum Abwägungsbeschluss.

Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:

Nicht berücksichtigt werden Anregungen von:

- Bürger 1 aus Magdeburg
- Bürger 2 aus Magdeburg
- landwirtschaftlicher Betrieb aus Wanzleben – Börde

Teilweise berücksichtigt werden Anregungen von:

- Verband der Kleingärtner der Region Börde-Ohre e. V.
- Kleingärtnerverein „Bördeland“ e. V. Wanzleben
- Kleingartenverein „Schulze 13“
- Kleingartenverein „Springbrunnen e. V.“
- Gartenverein Zukunft e. V.
- Landeshauptstadt Magdeburg
- Deutsche Regionaleisenbahn GmbH
- Landkreis Börde
- Ministerium für Landesentwicklung u. Verkehr des LSA
- Regionale Planungsgemeinschaft

Berücksichtigt werden Anregungen von:

- Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- 50 Hertz Transmission GmbH

3. Die Abwägungstabelle (bestehend aus den Seiten 1 bis 41) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger, Behörden und Träger öffentlicher Belange, die abwägungsrelevante Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

mehrheitlich empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 8 Feststellungsbeschluss Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Wanzleben
– Börde, Vorlage: 145/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Flächennutzungsplan der Stadt Wanzleben - Börde in der Fassung vom Oktober 2020.

Die zugehörige Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Flächennutzungsplan einschließlich Begründung und Umweltbericht der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann ortsüblich bekannt zu machen.

mehrheitlich empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Aufstellung eines Kleingartenentwicklungskonzeptes für die Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 146/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister erläutert kurz die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben – Börde beschließt die Aufstellung eines Kleingartenentwicklungskonzeptes für den Bereich der Stadt Wanzleben - Börde vorbehaltlich der Gewährung von Fördermitteln.

mehrheitlich empfohlen Ja 3 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 5. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände, Vorlage: 149/BM/19-24

Der Ortsbürgermeister geht auf die Änderungen der Satzung ein.

Herr Arndt

- möchte wissen, was unter der Erschwernisumlage zu verstehen ist,
- die Gräben werden nicht ordnungsgemäß gereinigt bzw. entkrautet,
- möchte Wissen warum die Beiträge des UHV Untere Bode so viel höher sind.

Verantwortlich Bauamt

Der Ortsbürgermeister verliest die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 5. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue.

einstimmig abgelehnt Ja 0 Nein 5 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Vereinsförderung 2020

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass 338,50 € zur Verfügung stehen, die auf die Vereine aufgeteilt werden können.

Es hat jedoch kein Verein ein Antrag gestellt.

Er weist nochmal darauf hin, dass die Vereine zur Unterstützung ihrer Veranstaltungen Zuschüsse beantragen können.

Nach erfolgter Diskussion werden folgende Zuschüsse festgelegt:

Förderverein FF Bottmersdorf	113,00 €
Förderverein FF Klein Germersleben	113,00 €
Heimatverein Klein Germersleben	113,00 €

Abstimmung: 5 x ja (einstimmig)

TOP 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Defekte Lampen:

- Umgehungsstraße 6, Bottmersdorf
- Karl-Liebkecht-Straße 10, Bottmersdorf.

Verantwortlich: Bauamt

Herr Lanz

- teilt mit, dass die Solarlampen am Waldweg 1, „Tod“ sind,
- die Solarlampen funktionieren nur im Sommer bei Sonnenschein, jetzt im Winter bzw. bei Nebel nicht,
- hier muss eine andere Lösung geschaffen werden.

Verantwortlich: Bauamt

Herr Arndt

- teilt mit, dass die Spuren (Höhe Landes) immer noch nicht begradigt wurden, so wie es der UHV versprochen hat.

- berichtet, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Bauhofmitarbeiter auf die Ortsteile aufgeteilt wurden,
- möchte hier den Mitarbeitern ein großes Lob aussprechen,
- die Ortsteile sind wieder sauber und ordentlich,
- es hat sich bewährt, die Mitarbeiter auf die Orte aufzuteilen,
- wenn sie immer die gleichen Ortsteile bearbeiten, identifizieren sie sich mehr mit ihrer Arbeit,
- ist der Meinung, diese Struktur sollte auch nach der Pandemie beibehalten werden.

Anlage zu noch nicht Geklärtem:

Ordnungsamt:

- Einrichtung einer zusätzlichen Bushaltestelle in der Dorfstraße, Klein Germersleben (an der Einmündung Feldstraße)
- Wiedereinrichtung eines Fußgängerüberweges am DGH Klein Germersleben
- Überprüfung der Verkehrsspiegeleinrichtung am DGH Klein Germersleben
- Katzen in der alten Mühle, Feldstraße
- Unkraut Gehweg Feldstraße

Bauamt:

- Bauzustand / Gefahrenabwehr alte Mühle Feldstraße / Nachbarbelästigung
- Gutachten Entwässerung / Hochwasserschutz /
- Feuchtigkeit Feuerwehrgerätehaus Bottmersdorf
- Bordsteinabsenkung Dorfstraße Klein Germersleben

René Gehre
Vorsitzender

Heike Trellert
Protokollantin