

**Niederschrift  
der 10. Sitzung des Ortschaftsrates Klein Rodensleben  
am 18.02.2021 Versammlungsraum, Zum Teich 5  
AZ: 101505.20.06-10**

---

**Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:30 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Norbert Hoße

Mitglieder

Herr Rüdiger Arnold

Herr Benjamin Hellmann

Herr Marko Liebzeit

Frau Grit Matz

Herr Hauke Volkhammer

Protokollführer/in

Frau Heike Trelert

Bürgerinnen und Bürger keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Peter Wieland

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 03.12.2020
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Stellungnahme der Stadt Wanzleben - Börde zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg  
Vorlage: 157/BM/19-24
- 7 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 03.12.2020
- 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit fünf Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Der Ortsbürgermeister fragt, ob es Änderungsanträge gibt. – keine.

**einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 03.12.2020**

Der Ortsbürgermeister geht auf die Niederschrift ein und fragt ob es Änderungsanträge gibt. – keine.

**mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

Der Ortsbürgermeister

- informiert über die Schwierigkeiten der Reparaturen der Straßenlampen,
- hier war ein technischer Defekt in verschiedenen Straßenzügen aufgetreten, der erst nach einigen Tagen behoben werden konnte,

- dankt den ortsansässigen Betrieben und Anliegern für die Beräumung der Schneemassen in einzelnen Straßenbereichen,
- teilt mit, dass es im Wohngebiet nicht möglich war den Schnee zu beräumen.

### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

### **TOP 6 Stellungnahme der Stadt Wanzleben - Börde zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg Vorlage: 157/BM/19-24**

OBM Hoße

- nimmt anhand der Unterlagen Erläuterungen zum Regionalen Entwicklungsplan vor,
- informiert über die möglichen Standorte der Windanlagen,
- vom Grundsatz her, soll heute über die Stellungnahme der Verwaltung abgestimmt werden,
- von der Verwaltung werden insgesamt die neuen Windanlagen abgelehnt,

- hierzu gab es bereits vor einigen Jahren schon einmal einen Beschluss,
- nimmt ausführliche Erläuterungen zum möglichen Repowering der bestehenden Anlagen vor.

Es erfolgt eine Diskussion über die Thematik.

Ein Schwerpunkt der Diskussion ist die Problematik der Emissionsbelastungen für die Ortschaft, wenn dieses Vorranggebiet für Windenergie Realität wird. Selbst wenn die WEA entsprechend der neuen Abstandsregeln weiter vom Ort entfernt sind, wird das jedoch sicher durch die Verdopplung der Höhe der Anlagen mehr als wettgemacht und Emissionen sind weiterhin nicht auszuschließen. Inwieweit aus diesen Gründen Einnahmen bzw. Vergünstigungen für die Ortschaft generiert werden können, ist ungewiss. Es wird als selbstverständlich unterstellt, das mindestens Gewerbesteuern für das Betreiben der Anlagen erzielt werden können.

Vordergründig müssen sich die Eigentümer der Ackerflächen, auf denen WEA errichtet werden könnten, mit etwaigen Betreibern entschädigungstechnisch verständigen und vereinbaren. Die Gemeinde selbst hat keine Flächen, wo Anlagen gebaut werden könnten.

Herr Hellmann

- bemerkt, dass die WEA wohl im Moment als alternative Energieerzeuger recht positiv zu bewerten sind. Gibt aber zu bedenken, dass Entsorgung bzw. Wiederverwertung der Altanlagen völlig ungelöst sind,
- findet die Begründung zur Ablehnung des neuen Vorranggebietes nicht ausreichend,
- er ist gegen die Aufstellung neuer Anlagen, obwohl die Windenergie immer mehr Augenmerk findet.

OBM Hoße

- nimmt eine kurze Zusammenfassung der Sachlage vor und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange abzugebende Stellungnahme (siehe Anlage) der Stadt Wanzleben - Börde zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes für die Planungsregion Magdeburg mit Umweltbericht.

**mehrheitlich empfohlen Ja 3 Nein 0 Enthaltung 3 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 7 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Herr Hellmann

- geht nochmal auf den Winterdienst ein,
- stellt fest, dass vor einem Gartengrundstück in der Rodenslebener Str. (östlich der Nr. 13) nicht geräumt wurde,
- die Eigentümer wohnen wohl nicht im Ort, fragt, ob dann auch nicht beräumt werden muss.

OBM Hoße

- wenn die Eigentümer nicht im Ort wohnen und auch nicht selbst beräumen können, entbindet sie das nicht von der Räum- und Reinigungspflicht,
- hier muss das Ordnungsamt tätig werden.

**Verantwortlich: Ordnungsamt**

Herr Arnold

- geht auf das Protokoll der letzten Sitzung ein – Aufstellen von zusätzlichen Straßenlampen an der Straße „An den Schrebergärten“,
- ist der Meinung, dass auch im Bereich des Spielplatzes ein oder zwei Leuchten fehlen, um die Straße ordentlich auszuleuchten, zumal diese Straße immer häufiger, weil mehr bewohnt und wegen des Spielplatzes, frequentiert wird.

OBM Hoße

- informiert, dass es hier bereits Überlegungen gibt, eventuell Solarleuchten aufzustellen,
- die Errichtung neuer Straßenlampen ist auch mit erheblichen finanziellen Mitteln verbunden.
- die Errichtung der zusätzlichen Straßenlampen muss überprüft werden.

**Verantwortlich: Bauamt**

Norbert Hoße  
Vorsitzender

Heike Trelert  
Protokollantin