

Niederschrift
der 11. Sitzung des Stadtrates
am 04.03.2021 Raßbachplatz 1 (Saal Kulturhaus)
AZ: 101205.21.01-11

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Tino Bauer

Mitglieder

Herr Knut Freese

Herr Wilfried Futh

Herr Jan Hartmann

Herr Martin Heine

Herr Norbert Hoße

Herr Dr. Ernst Isensee

Herr Siegfried Jackowicz

Herr Dr. Werner Jander

Herr Eckhard Jockisch

Herr Thomas Kluge

Bürgermeister

Herr Klaus-Peter Konzalla

Herr Ralf Kramer

Herr Claus-Christian Kühne

Herr Silvio Lanz

Herr Heinz-Jürgen Mattig

Herr Philipp Neuendorf

Herr Oliver Praetzel

Herr Dr. Daniel Scheibe

Frau Gudrun Tiedge

Herr Olaf Wachsmuth

Herr Jörg Weisel

Herr Jürgen Wichert

Protokollführer/in

Frau Alina Große

Auszubildene

Frau Ina Nohr

Verwaltung

Frau Cornelia Franz

Amtsleiterin Finanzen

Herr Olaf Küpper

Amtsleiter Bauamt

Herr Christian Besecke

Presse/Volksstimme

Bürgerinnen und Bürger

zwei

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jens Ackermann
Herr Matthias Gent
Herr Karl-Heinz Matthias
Frau Silke Schindler

Verwaltung

Herr Kai Pluntke

Amtsleiter Ordnungsamt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 10.12.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Mitteilungen des Bürgermeisters
- 5 Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 1. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde vom 01.07.2019 **162/BM/19-24**
- 8 Abstimmung über Verhandlungsgegenstände im schriftlichen Verfahren **163/BM/19-24**
- 9 Entlastung Wohnungsbaugesellschaft mbH 2019 für die verwalteten Wohnungen im OT Klein Rodensleben, OT Hohendodeleben, OT Groß Rodensleben, OT Dreileben, OT Zuckerdorf Klein Wanzleben, OT Remkersleben und OT Meyendorf **159/BM/19-24**
- 10 Auslegungsbeschluss B-Plan "Südliche Johann-Wolfgang-von-Goethe-Straße" OT Stadt Wanzleben **161/BM/19-24**
- 11 Stellungnahme der Stadt Wanzleben - Börde zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes für die Planungsregion Magdeburg **157/BM/19-24**
- 12 überarbeiteter Umweltbericht zum B-Plan "Schleibnitz Nordost" OT Schleibnitz **158/BM/19-24**
- 13 Aufstellungsbeschluss B-Plan "Einfamilienhaus nördlich des Ampfurther Weges" **160/BM/19-24**
- 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

Nichtöffentlicher Teil

- 15 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 10.12.2020
- 16 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende

- begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde.
- vor Beginn der Sitzung teilt er mit, dass Herr Christian Kärsten, der von 1990 bis 2009 im Stadtrat tätig war, im Alter von 92 Jahren verstorben ist. Er bittet um eine Schweigeminute.
- weist auf die bestehenden Corona-Regeln hin, Abstand zu halten und sich in die Liste mit Namen, Adresse und Telefonnummer einzutragen.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
- die Beschlussfähigkeit ist mit 22 Stadträten und dem Bürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: einstimmig beschlossen

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Stadtratssitzung vom 10.12.2020

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil): einstimmig beschlossen

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, Mitteilungen des Bürgermeisters

1. Bekanntgabe über gefasste Beschlüsse

1. 1. In der Stadtratssitzung am 10.12.2020 wurden im nichtöffentlichen Teil folgende abschließende Beschlüsse gefasst:
 1. Kreditaufnahme bei der Commerzbank Magdeburg zum Breitbandausbau
 2. Erhebung von Schadensersatzansprüchen für die entstandenen Schäden und Folgeschäden an der Sporthalle Seehausen
1. 2. In der Hauptausschusssitzung am 16.02.2021 wurde im nichtöffentlichen Teil folgender abschließender Beschluss gefasst:
 1. Grundstücksverkauf Flur 8 Flurstück 1332/0 und 1335/0 im OT Stadt Wanzleben
1. 3. In der Sitzung des Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss am 19.01.2021 wurde im nichtöffentlichen Teil folgender abschließender Beschluss gefasst:
 1. Vergabe Ausbau Breiter Weg OT Stadt Seehausen an die Fa. Gebhardt-Bau GmbH OT ZD Klein Wanzleben.

2. Mitteilungen aus dem Ordnungsamt

Kindertagesstätten

Die Rückerstattung der Januarbeiträge für Kinder, die nicht in der Notbetreuung waren, ist erfolgt. Die Februarzahlungen werden bis Ende März zurückerstattet.

Seit dem 01.03.2021 befinden sich die Kindertagesstätten im eingeschränkten Regelbetrieb. Dieser stellt uns wieder vor die Herausforderung, unter Corona-Auflagen die personelle Absicherung sicherstellen zu können.

Der Hort in Hohendodeleben kann vom 01.03. bis 05.03.2021 nicht geöffnet werden, da mehrere Krankheitsfälle unter den strengen Vorgaben nicht mehr auszugleichen sind. Die reguläre Öffnung ist ab 08.03.2021.

Die Kita ZD Klein Wanzleben und der Hort sind ebenfalls geschlossen. Sie werden am 08.03.2021 mit eingeschränkten Öffnungszeiten die Betreuung wieder übernehmen. Für alle Erzieher und techn. Kräfte sind Schnelltests vorhanden, die es ermöglichen, das Personal zweimal wöchentlich zu testen.

Darüber hinaus wurde die Impfstrategie des Bundes geändert und die Vorbereitung der Impfung von Erziehern läuft.

Im Rahmen der Fachkräfteoffensive des Bundes sind aktuell 12 Minijob-Stellen als Kita-Helfer ausgeschrieben. Hierbei handelt es sich um hundertprozentige Finanzierungen, so dass die Stadt auf eine zeitnahe Förderzusage hofft.

Am 26.04.2021 soll Baustart in der Kita „Sonnenschein“ Hohendodeleben sein. Hierzu müssen zwei Kindergartengruppen ausgelagert werden und für 6 Monate in die Grundschule einziehen.

Grundschulen

Auch die Grundschulen haben am 01.03.2021 mit dem Präsenzunterricht begonnen. Darüber hinaus erfolgte eine Abfrage der Lehrkräfte nach dem Bedarf an Endgeräten zur Unterstützung des Unterrichtes in verschiedenen Formen. Diese werden über das Land zur Verfügung gestellt.

Die Vorbereitungen zum Rückzug der Grundschule ZD Klein Wanzleben laufen, allerdings ist das Auszugsdatum in den Pfingstferien nicht zu halten. Es wurde einer Verlängerung des Mietvertrages bis Ende Juli zugestimmt. Im Mai erfolgt die Objektbegehung. Notwendige Reparaturen werden erfasst und die Ausschreibung vorbereitet. Damit kann der Rückumzug der GS ZD Klein Wanzleben rechtzeitig in den Sommerferien erfolgen.

Brandschutz

Hier kommen erneut hohe Kosten auf die Stadt zu. Nachdem bereits die digitale Funktechnik ausgetauscht werden musste, obwohl diese noch funktionstüchtig ist, teilte der Landkreis Börde mit, dass auch die Alarmierungsgeräte „Pieper“ teilweise ausgetauscht werden müssen, um eine abhörsichere Alarmierung zu gewährleisten. Das bedeutet allein für die auszutauschenden Geräte ca. 35.000 €. Ein seit Jahren bekanntes Problem soll nun zu Lasten der Kommunen zum 01. April gelöst werden.

Ordnung und Sicherheit

Hier fand ein gemeinsamer Termin mit der Polizei, dem Stadtratsvorsitzenden und der Verwaltung statt. Bestätigt wurde, dass die Einbruchs- und Diebstahlsdelikte zugenommen haben. Weitere Abstimmungen laufen, die Oberstaatsanwaltschaft wird angeschrieben mit dem Ziel, Möglichkeiten zu finden, die Polizeiarbeit zu unterstützen.

Corona

Die Kindertagesstätte „Ria Runkel“ ist bereits seit dem 17.02.2021 aufgrund mehrerer positiven Fälle unter den Beschäftigten und den Kindern sowie Eltern geschlossen. Eine Öffnung wird für den 08.03.2021 erwartet, Voraussetzung dafür sind allerdings ausreichend genesene Mitarbeiter.

Das Impfzentrum in Wanzleben soll am 16.03.2021 öffnen. Auch hier laufen die Vorbereitungen. Die Anschreiben seitens des Landkreises an die Impfwilligen sind verschickt, die Termine damit vereinbart. Ein Impfen zu Hause, für bettlägerige Seniorinnen und Senioren, kann nicht in dem Impfzeitraum des mobilen Teams erfolgen.

3. Mitteilungen aus dem Bauamt

Tiefbau

Seeblick / OT Stadt Seehausen

Die witterungsbedingt noch fehlende Schwarzdecke soll in den nächsten 14 Tagen aufgetragen werden.

Breiter Weg / OT Stadt Seehausen

Die Ausbauarbeiten werden nach Ostern beginnen. Auf Grund der Corona-Entwicklung wird vorerst keine Bürgerveranstaltung stattfinden. Es wird ein Informationsschreiben für die Bürger vorbereitet.

Hochbau

Turnhalle / OT Stadt Seehausen

Ein Bauphysiker und ein Baubiologe waren vor Ort und sind zurzeit dabei das Gutachten auszufertigen. Sie teilten vorab mit, dass keine Auffälligkeiten vor Ort festgestellt wurden.

Grundschule „An der Burg“ / OT Stadt Wanzleben

Der letzte Abschnitt der Baumaßnahme, Fahrstuhlschacht begann in dieser Woche.
Revitalisierung

Darre / ZD Klein Wanzleben

Die Bauarbeiten wurden wiederaufgenommen und gehen zügig voran. Voraussichtlicher Abschluss der Arbeiten ist in der 12. KW.

Abriss August-Bebel-Straße 8 / OT Stadt Seehausen

Ein positiver Bewilligungsbescheid liegt für das Jahr 2022 vor. Der Beginn der Maßnahme ist für das vierte Quartal vorgesehen. Die Förderhöhe beträgt 100.000 Euro, das Investitionsvolumen 150.000 Euro.

Friedhof/ OT Stadt Wanzleben

Das Problem mit den Saatkrähen hat die Stadt auch dieses Jahr wieder erreicht. Der Antrag aus dem Juni letzten Jahres zum Einsatz eines Stadtjägers wurde beschieden.

Die Untere Jagdbehörde teilte wie folgt mit: Die Möglichkeit zum Einsatz eines Stadtjägers besteht, dieser hat aber nicht die Berechtigung, Saatkrähen zu bejagen. Die Saatkrähe unterliegt als besonders geschützte Art ausschließlich dem Naturschutzrecht, so dass Einflussnahmen bei dieser Art im Rahmen jagdlicher Handlungen grundsätzlich unzulässig sind.

Parallel dazu ist die Stadt mit der Oberen Naturschutzbehörde in Verhandlung zu einem Gütetermin bezüglich der Verlängerung der Vergrämungsmaßnahmen.

Der Rückschnitt der Bäume, die Nester tragen, hat begonnen und wird noch im März weiterlaufen.

Bauhof

Trotz verschiedener Vorsichtsmaßnahmen hat das Covid-19-Virus einen Mitarbeiter des Bauhofes infiziert. Dies führte zur Quarantäne weiterer 10 Kollegen.

Breitbandausbau

Der POP im ZD Klein Wanzleben wurde in Betrieb genommen. Die verfügbaren Adressen im OT ZD Klein Wanzleben am NVT 27 sind aktiviert und die Kunden werden vom Auftragsmanagement der DNS:Net hinsichtlich Portierung und Schaltung in Kenntnis gesetzt.

Insgesamt haben sich die Anschlussquoten verbessert.

In den 8 sich im Ausbau befindlichen Ortsteilen, hat sich die Quote um 11 % verbessert.

Im Ortsteil Remkersleben sogar um 18 % auf insgesamt 64,41 %.

Wann die anderen Ortschaften und Ortsteile versorgt werden, hängt von DNS:NET ab und unterliegt auch den innerbetrieblichen Festlegungen in Sachen Corona. Ein Termin kann nicht benannt werden.

Förderung des Radwegebaus durch das Land und Leader- Förderung

Die Dokumente und Antragsunterlagen sind auf der Website des Ministeriums für Landwirtschaft, Verkehr und Bau abrufbar (<https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/verkehrswesen/foerderung-radwege>).

Der Förderzeitraum ist von 2021 bis 2026. Damit ist der Zeitraum zu kurz für die Klärung der Eigentumsfragen. Die Förderung erfolgt bis zum 31.12.2021 in einer Höhe von 90 %. Förderfähig sind der Grunderwerb, die Planung und die Umsetzung. Danach erfolgt die Förderung in einer geringeren Höhe. Anträge können ab sofort und bis spätestens 15.12.2022 gestellt werden. Die Umsetzung muss im Förderzeitraum erfolgen.

Die Gesamtfinanzierung muss gesichert sein und eine Stellungnahme der Kommunalaufsicht

mit eingereicht werden. Dies geht hier nur über eine separate Beschlussfassung des Stadtrates, da die Vorhaben nicht Bestandteil des Haushaltes 2021 sind.

Kommunen sollen Eigentümer der Flächen für den Radwegebau sein. Eine Erbbaupacht ist möglich. Die Laufzeit muss über der Zweckbindung der Fördermittel liegen, also mindestens 15 Jahre.

Der Bau von Radwegen an klassifizierten Straßen ist mit dem jeweiligen Baulastträger abzustimmen. Anträge für den Bau an Landesstraßen sind mit dem Ministerium abzustimmen, der Bau an Bundesstraßen ist nicht möglich.

Antragstellung durch die Stadt Wanzleben - Börde:

Radweg von Klein Germersleben nach Bottmersdorf. Hier ist die Stadt Eigentümer der benötigten Flächen. Träger der Straßenbaulast ist der Landkreis.

Theoretisch ist ein Radweg von Wanzleben nach Buch möglich. Der Bedarf und die Nutzerzahlen untersetzen keine Notwendigkeit für einen straßenbegleitenden Radweg. Der zusätzlich benötigte Platz ist nicht vorhanden.

Die Abstimmung für straßenbegleitende Radwege an Landesstraßen, z. B. L46 und L50 – Wanzleben – Schleibnitz und Wanzleben – Domersleben hat mit dem MLV zu erfolgen. Ebenfalls für das Vorhaben Dreileben nach Drackenedt. Ziel der Beratung ist, die Kriterien zu kennen, nach denen eine Förderung an Landesstraßen erfolgen wird.

Schwerpunkt daraus wird sein, mit dem Bauausschuss über Prioritäten zu beraten. Dies auch unter dem Aspekt, dass die neue Leader- Förderperiode das Thema Radwege verstärkt untersetzt und eine 100 %-ige Förderung für finanzschwache Kommunen möglich ist.

TOP 5 Berichte der Vertreter in den Verbänden und Aufsichtsräten

Der Bürgermeister teilt mit, dass der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH den Wirtschaftsplan 2021 beschlossen hat.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen.

TOP 7 1. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde vom 01.07.2019, Vorlage: 162/BM/19-24

Der Bürgermeister zieht folgende Regelungen aus dem Entwurf der 1. Änderung der Geschäftsordnung zurück:

1. Ersatzlose Streichung § 23 Abs. 4 Satz 2
2. Streichung § 23 Abs. 8

Herr Wachsmuth stellt den Änderungsantrag im § 16 (2), Punkt i) der Geschäftsordnung folgendem Wortlaut aufzunehmen:

„Anfragen und Erklärungen eines Stadtratsmitgliedes sind in der Niederschrift namentlich zuzuordnen.“

Abstimmung über den Änderungsantrag: mehrheitlich beschlossen
Ja 12 Nein 9 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

Es ergeht der Hinweis, dass gemäß der Geschäftsordnung Sachanträge künftig vor der Sitzung schriftlich einzureichen sind.

Abstimmung über die Vorlage 162/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 1. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde vom 01.07.2019.

mehrheitlich beschlossen
Ja 22 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Abstimmung über Verhandlungsgegenstände im schriftlichen Verfahren,
Vorlage: 163/BM/19-24

Abstimmung über die Vorlage 163/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt beim Vorliegen einer gemäß § 56a Abs. 1 Satz 2 vorliegenden außergewöhnlichen Notsituation über Verhandlungsgegenstände im Wege eines schriftlichen Verfahrens abzustimmen.

einstimmig beschlossen
Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Entlastung Wohnungsbaugesellschaft mbH 2019 für die verwalteten
Wohnungen im OT Klein Rodensleben, OT Hohendodeleben,
OT Groß Rodensleben, OT Dreileben, OT Zuckerdorf Klein Wanzleben,
OT Remkersleben und OT Meyendorf, Vorlage: 159/BM/19-24

Abstimmung über die Vorlage 159/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Jahresrechnung 2019 der Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH über den verwalteten Wohnungsbestand in den Ortsteilen Klein Rodensleben, Hohendodeleben, Groß Rodensleben, Dreileben, Zuckerdorf Klein Wanzleben, Remkersleben und Meyendorf.

einstimmig beschlossen
Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 Auslegungsbeschluss B-Plan "Südliche Johann-Wolfgang-von-Goethe-
Straße" OT Stadt Wanzleben, Vorlage: 161/BM/19-24

Abstimmung über die Vorlage 161/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt den Entwurf des Bebauungsplanes "Südliche Johann-Wolfgang-von-Goethe-Straße" OT Stadt Wanzleben in der Fassung vom November 2020, die Begründung wird gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes "Südliche Johann-Wolfgang-von-Goethe-Straße" einschließlich Begründung ist nach § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i.V. m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist nach § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB durchzuführen. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

einstimmig beschlossen

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 11 Stellungnahme der Stadt Wanzleben - Börde zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes für die Planungsregion Magdeburg,
Vorlage: 157/BM/19-24**

Nach der Vorstellung der der Beschlussvorlage werden folgende Standpunkte vertreten:

Es gibt bezüglich der Errichtung von weiteren Windkraftanlagen keinen fachlichen Grund, diese abzulehnen. Die Ablehnung ist lediglich eine politische Willensbekundung.

Die zusätzliche Einnahmequelle sollte nach Auffassung von Herrn Kühne nicht außer Acht gelassen werden. Die Stadt vergibt sich somit viele Möglichkeiten, das gilt sowohl für Solar-, als auch für Windenergieanlagen. Der Schutz der Großtrappe ist hier nicht mehr angebracht, da es in dem ausgewiesenen Gebiet seit 30 Jahren keine Trappen mehr gab. Das Gebiet sollte für die Westumgehung des Ortsteiles Stadt Wanzleben genutzt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass es einen Stadtratsbeschluss gibt, der Repowering ausschließt.

Der Ortsbürgermeister Klein Rodensleben lehnt weitere Windenergiegebiete im OT Klein Rodensleben ab, da in der Windachse von Klein Rodensleben schon einige Anlagen stehen. Das Trappenschutzgebiet war bisher immer noch ein Schutz vor weiteren Windenergieanlagen. Der Ortschaftsrat Klein Rodensleben stimmte jedoch die Ausweisung weiterer Windanlagen.

Herr Kühne stellt den Antrag, der Streichung des Punktes 5.4.1. und Einfügen eines Passus zum Großtrappenschutz.

Auf die Nachfrage von Herrn Konzalla, wenn dem Änderungsantrag zugestimmt wird, ob dann der Stadtratsbeschluss vom 26.04.2018 hinfällig ist, wird dies bejaht.

Frau Tiedge stellt einen Antrag zum § 11 der Geschäftsordnung und bittet darum den Antrag nicht zuzulassen, da der Antrag der CDU-Fraktion sehr umfangreich ist.

Der Vorsitzende lässt den Antrag nicht zu und bittet um Abstimmung der Vorlage 157/BM/19-24.

Abstimmung über die Vorlage 157/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange abzugebende Stellungnahme (siehe Anlage) der Stadt Wanzleben - Börde zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes für die Planungsregion Magdeburg mit Umweltbericht.

mehrheitlich beschlossen

Ja 14 Nein 4 Enthaltung 5 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 12 überarbeiteter Umweltbericht zum B-Plan "Schleibnitz Nordost"
OT Schleibnitz, Vorlage: 158/BM/19-24**

Abstimmung über die Vorlage 158/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den überarbeiteten Umweltbericht zum Bebauungsplan „Schleibnitz Nordost“ OT Schleibnitz vom 20.12.2020.

Die im überarbeiteten Umweltbericht unter Punkt 12 benannten, nach fortgesetzter Behördenbeteiligung ergänzten bzw. geänderten Vorschläge für die textlichen Festsetzungen werden Bestandteil des Bebauungsplanes „Schleibnitz Nordost“ OT Schleibnitz und gelten als textliche Festsetzung des Bebauungsplanes.

einstimmig beschlossen

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 13 Aufstellungsbeschluss B-Plan "Einfamilienhaus nördlich des
Ampfurther Weges", Vorlage: 160/BM/19-24**

Herr Konzalla erklärt Mitwirkungsverbot und verlässt den Sitzungsraum.

Abstimmung über die Vorlage 160/BM/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Einfamilienhaus nördlich des Ampfurther Weges“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

einstimmig beschlossen

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 1

TOP 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Stadtrates

Herr Konzalla nimmt wieder an der Sitzung teil.

Es werden folgende Anfragen, Anregungen und Mitteilungen gestellt, wobei bis zum 10.03.2021 gemäß Geschäftsordnung § 9 Abs. 2 diese der Verwaltung nicht in schriftlicher Form vorliegen:

1. Stand Planung „Deutsches Haus“ / OT Dreileben?
2. Radwegeausbau Straße Dreileben – Seehausen, Einbeziehung des Radweges in die Fahrbahn durch Verbreiterung?
3. Wie ist der Stand der Planung FF-Gerätehaus Dreileben?
4. Reinigung und Räumung der Gräben im OT Dreileben?
5. Mitteilung Ruhestörung durch Jugendliche an der Bushaltestelle Poststraße. Um die

Veranlassung von Polizeikontrollen wird gebeten, da sich die Anwohner massiv gestört fühlen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Tino Bauer
Vorsitzender

gez. Ina Nohr
Protokollantin