

7	Abwägungsbeschluss B-Plan "Alter Bahnhof / Bucher Weg" OT Stadt Wanzleben	167/BM/19-24
8	Satzungsbeschluss B-Plan "Alter Bahnhof / Bucher Weg" OT Stadt Wanzleben	168/BM/19-24
9	Aufhebung Satzungsbeschluss B-Plan "Okendorfer Weg/Burgblick" 2. und 3. BA OT Stadt Wanzleben	169/BM/19-24
10	Teilaufhebung B-Plan "Am Thie" und "Ampfurther Weg" OT Stadt Seehausen	170/BM/19-24
11	Entschädigung der Mitglieder der Wahlvorstände	172/BM/19-24
12	Spendenannahme Kreissparkasse Börde	018/HA/19-24
13	Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses	

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 14 | Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom
16.02.2021 | |
| 15 | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptaus-
schusses | |

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 10 anwesenden Ausschussmitgliedern fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt.
– keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 16.02.2021

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil): mehrheitlich beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Die 3 anwesenden Einwohner aus dem OT Stadt Seehausen verlassen die Sitzung wieder, als diese erfahren haben, dass die Vorlage 170/BM/019-24 sie nicht tangiert. Daraufhin wird der Tagesordnungspunkt geschlossen.

TOP 5 Fortschreibung Konsolidierungskonzept 2021, Vorlage: 164/BM/19-24

Der Vorsitzende schlägt vor die Vorlagen 164/BM/19-24 und 165/BM/19-24 gleichzeitig zu beraten. Die Ausschussmitglieder sind damit einverstanden.

Die Amtsleiterin Finanzen stellt anhand einer Power-Point-Präsentation den Haushaltplan 2021 vor. Die Power-Point-Präsentation wird als Dokument in der Vorlage 165/BM/19-24 eingestellt.

Angesprochen wird die Stellenerweiterung von 4 Vollzeitstellen hinsichtlich der Einstellung von Reinigungskräften. Die Frage zur Wirtschaftlichkeit wird mit ja beantwortet. Kostenseitig ist dies nicht günstig aber auch nicht wesentlich teurer. Über das Jobcenter besteht die Möglichkeit eine Stelle diese gefördert zu bekommen und bei einer weiteren Stelle besteht evtl. die Fördermöglichkeit. Die technische Ausstattung ist überschaubar. Angesiedelt werden die Stellen vorerst beim Bereich der Hausmeister, da die Hausmeister bereits engen Kontakt zu den zu reinigenden Objekten haben. Noch nicht geklärt ist, ob die 4 Stellen als Vollzeit- oder Teilzeitstellen besetzt werden sollen. Geklärt werden muss die Laufzeit der Reinigungsverträge.

Zu bedenken gegeben wird, dass es durch die Kündigung von Reinigungsverträgen ggf. zu Kündigungen von Mitarbeitern kommt. In den Raum wird gestellt, was ist, wenn es krankheitsbedingt zu Ausfällen kommt – hier hat die Lohnfortzahlung zu erfolgen.

Es wird sich darauf geeinigt, dass im Haushalt die Stellen mit einem protokollarischen Sperrvermerk versehen werden und man sich diesbezüglich noch im Hauptausschuss verständigt, ob und wie die Umsetzung erfolgen soll. Ein detailliertes Konzept sollte u. a. im Sozialausschuss beraten werden.

Des Weiteren wird angemerkt, dass man verstärkt kontrollieren sollte, dass auch alle Hundebesitzer ihre Hunde anmelden und ihre Hundesteuer zahlen. Im HHPL 2021 sind die Planansätze von 2020 übernommen worden, wobei es in 2022 zu einer Erhöhung des Planansatzes kommen könnte.

Auf die Frage, ob im Haushaltsjahr 2024 auch das Ziel der Haushaltskonsolidierung erreicht ist, wenn eine „Null“ steht, wird dies bejaht.

Bezüglich Breitbandausbau wird nach dem aktuellen Businessplan gefragt. Dieser wird dem Protokoll beigelegt.

Ortsteile	Planung	Bau	Gesamt	Sachstand
Klein Rodensleben	17.779,42 €	1.054.900,54 €	1.072.680 €	im Bau
Dreileben	23.162,38 €	892.143,79 €	915.306 €	im Bau
Seehausen	49.322,19 €	2.220.648,95 €	2.269.971 €	offen
Eggenstedt	13.836,24 €	659.086,16 €	672.922 €	offen
Domersleben	27.121,76 €	1.232.247,97 €	1.259.370 €	im Bau

Hohendodeleben	43.292,23 €	2.127.148,29 €	2.170.441 €	offen
Wanzleben	87.394,34 €	3.948.610,20 €	4.036.005 €	im Bau
Schleibnitz	12.562,04 €	551.683,86 €	564.246 €	offen
Buch	4.850,24 €	224.399,68 €	229.250 €	offen
Blumenberg	17.457,27 €	886.091,69 €	903.549 €	offen
Bottmersdorf	15.945,51 €	853.694,03 €	869.640 €	offen
Frankfurt/Klein Germersleben	18.186,16 €	706.388,00 €	724.574 €	offen
BB-Ring POP 30-32-31-30	6.210,83 €	310.131,72 €	316.343 €	im Bau
BB Dreileben Dreileben Bhf.	48.260,40 €	473.437,62 €	521.698 €	offen
BB Klein Wanzleben Nachmel- dung	4.886,24 €	176.921,13 €	181.807 €	offen
Groß Rodensleben, Bergen, Hemsdorf, Remkersleben, Klein Wanzleben, Meyendorf	101.327,76 €	5.008.636,63 €	5.109.964 €	abgerechnet
Gesamt			21.817.765 €	

Der Vorsitzender lässt zunächst über die Vorlage Fortschreibung Konsolidierungskonzept abstimmen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 164/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes 2016 bis 2024 für das Haushaltsjahr 2021 der Stadt Wanzleben - Börde gem. § 100 Abs. 3 KVG LSA i. V. m. § 1 Abs. 2 Nr. 7 KomHVO LSA.

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 6 Haushaltssatzung 2021, Vorlage: 165/BM/19-24

Abstimmung über die Beschlussvorlage 165/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben – Börde beschließt gem. § 100 KVG LSA die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 mit dem Haushaltsplan als Bestandteil und gem. § 106 KVG LSA den Finanzplan und das Investitionsprogramm bis 2024.

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 7 Abwägungsbeschluss B-Plan "Alter Bahnhof / Bucher Weg"
OT Stadt Wanzleben, Vorlage: 167/BM/19-24**

Frau Schindler gibt zu bedenken, dass sich im Bucher Weg eine geschützte Allee befindet, welche die Realisierung der Zufahrten vom Bucher Weg aus erschweren könnte. Baumfällungen sind an geschützten Alleien nur unter strengen Vorgaben möglich.

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 167/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf des B-Planes "Alter Bahnhof / Bucher Weg" der Stadt Wanzleben - Börde OT Stadt Wanzleben gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.
2. Die im Ergebnis der Beteiligungen nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf des B-Planes (Stand Februar 2021) vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen in der Abwägungstabelle (Seite 1 bis 9) - als Anlage zum Abwägungsbeschluss. Von der Öffentlichkeit wurden keine Hinweise und Anregungen vorgebracht. Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:
teilweise berücksichtigt werden Anregungen vom:
- Landkreis Börde
3. Die Abwägungstabelle (bestehend aus den Seiten 1 bis 9) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden deren Anregungen und Hinweise den Inhalt des B-Planes wesentlich berühren, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe Kenntnis zu geben.

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 8 Satzungsbeschluss B-Plan "Alter Bahnhof / Bucher Weg"
OT Stadt Wanzleben, Vorlage: 168/BM/19-24**

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 168/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den B-Plan "Alter Bahnhof / Bucher Weg" OT Stadt Wanzleben, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), Planungsstand Februar 2021, als Satzung.
2. Die Begründung mit Anlagen (Satzungsfassung, Stand Februar 2021) wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zeitgleich werden die Unterlagen ins gemeindliche Internetportal der Stadt eingestellt.

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 9 Aufhebung Satzungsbeschluss B-Plan "Okendorfer Weg/Burgblick"
2. und 3. BA OT Stadt Wanzleben, Vorlage: 169/BM/19-24**

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 169/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben – Börde beschließt die Aufhebung des Satzungsbeschlusses B-Plan „Okendorfer Weg/Burgblick“ 2. und 3. Bauabschnitt, OT Stadt Wanzleben vom 17.12.1998 (Beschluss Nr.: SRS/17.12.98/01).

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 10 Teilaufhebung B-Plan "Am Thie" und "Ampfurther Weg"
OT Stadt Seehausen, Vorlage: 170/BM/19-24**

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 170/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Teilaufhebung der Bebauungspläne „Am Thie“ und „Ampfurther Weg“ im OT Stadt Seehausen. Die Teilaufhebung bezieht sich auf den im Übersichtsplan rot schraffierten Bereich.

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Entschädigung der Mitglieder der Wahlvorstände, Vorlage: 172/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben-Börde beschließt gemäß § 9 Abs.4 der Landeswahlordnung Sachsen-Anhalt eine Aufwandsentschädigung für die Mitglieder der Wahlvorstände in Höhe von 50,00 Euro zu zahlen.

einstimmig empfohlen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 12 Spendenannahme Kreissparkasse Börde, Vorlage: 018/HA/19-24

Abstimmung über die Beschlussvorlage 018/HA/19-24 mit folgendem Wortlaut:

Der Hauptausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Annahme einer Spende der Kreissparkasse Börde in Höhe von 1.000,00 € für den Spielplatz im OT Hohendodeleben.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des

Hauptausschusses

Der Vorsitzende informiert, dass eine Prioritätenliste zu dem Bau von Radwegen erstellt worden ist, welche im Bauausschuss vorgestellt werden soll. Angedacht ist zuerst der Ausbau eines Radweges von Klein Germersleben nach Bottmersdorf – hier sind die Eigentumsfragen geklärt.

Es gab ein Gespräch mit der Planungsgemeinschaft bezüglich der Situation Errichtung von Windkraftanlagen im Schwerpunktbereich Wellen / Klein Rodensleben / Groß Rodensleben / Hohendodeleben.

Diesbezüglich wird zurzeit seitens der Verwaltung ein Grundsatzbeschluss erarbeitet, der in den Ortschaften und im Stadtrat zur Beratung / Beschlussfassung vorgelegt werden soll.

Die Freibadsaisonöffnung ist für das Pfingstwochenende angedacht, je nach „Corona-Lage“.

Es wird Folgendes angeregt:

Auf der Homepage der Stadt Wanzleben - Börde sowie über die Presse sollten die Bürger über den Ablaufplan zum Breitbandausbau informiert werden.

Aufgrund der Sanierungsbedürftigkeit der Sarresporthalle im OT Stadt Wanzleben sollte sich die Verwaltung mit den Vereinen in Verbindung setzen, um einen Konsens zur Hallennutzung in den einzelnen Sporthallen in den Ortsteilen der Stadt zu finden.

Bezüglich des Wasserschadens an der Turnhalle im OT Stadt Seehausen wird darum gebeten, dem Ortschaftsrat Stadt Seehausen den Schriftverkehr mit den Anwälten zukommen zu lassen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Thomas Kluge
Vorsitzender

gez. Bettina Küpper
Protokollantin