

**Niederschrift
der 13. Sitzung des Ortschaftsrates Hohendodeleben
am 10.06.2021 Versammlungsraum, Matthissonstraße 13
AZ: 101505.21.05-13**

**Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:55 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dr. Werner Jander

Mitglieder

Frau Kati Berheine

Herr Matthias Gent

Herr Rainer Lüning

Herr Rüdiger Matz

Herr Jan Mensing

Herr Manuel Schannor

Frau Cornelia Sonsalla

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

Bürgerinnen und Bürger: keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jürgen Kühne

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 15.04.2021
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Verwaltungskostensatzung der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 180/BM/19-24
- 7 Schulplan der Grundschulen der Stadt Wanzleben - Börde zur Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung 2022
Vorlage: 173/BM/19-24
- 8 Satzung über die Festlegung von Schulbezirken für die Grundschulen in der Trägerschaft der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 171/BM/19-24
- 9 Errichtung Windkraftanlagen / Repowering
Vorlage: 175/BM/19-24

- 10 Prioritäten für den Radwegeausbau in der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 176/BM/19-24
- 11 Berichterstattung zur Verbandsversammlung des WWAZ am 05.05.2021
durch M. Gent
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom
15.04.2021
- 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

OBM Herr Dr. Jander

- eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 Ortschaftsräten fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 15.04.2021 einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

Sehr geehrte Ortschaftsräte,
im Berichtszeitraum seit 15.04.2021 fanden folgende Ausschusssitzungen statt, an denen ich teilnahm:

04.05.2021 Hauptausschuss

Beratung der Informationsvorlage zur Erstellung der mittel- und langfristigen Schulpläne der Stadt Wanzleben - Börde.

Beschlossen wurde, dass die Verwaltung auf der Grundlage der weiteren Eigenständigkeit der 5 Grundschulen den mittel- und langfristigen Schulplan zu erarbeiten hat.

27.04.2021 Bauausschusssitzung

06.05.2021 Stadtratssitzung

Beschlossen wurden die Fortschreibung des Konsolidierungskonzeptes 2021 und die Haushaltsatzung 2021

25.05.2021 Bauausschusssitzung

Errichtung von Windkraftanlagen und Repowering

Abstimmung: 3 x Ja, 4 x Nein, 1 x Enthaltung abgelehnt

Prioritäten für den Radwegeausbau in der Stadt Wanzleben - Börde

Abstimmung: 8 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung einstimmig

Im nichtöffentlichen Teil: Abstimmung zum städtebaulichen Vertrag zum B-Plan „Wohngebiet Schleibnitz – Nordost“

Abstimmung: 8 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung einstimmig

08.06.2021 Sozialausschuss

Dem Sozialausschuss lag der im Auftrag des Hautausschusses erarbeitete Schulplan der Grundschulen der Stadt Wanzleben - Börde zur Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung 2022 zur Beschlusslage vor.

Anwesend waren:

- die Ausschussmitglieder, die Ortsbürgermeister von Domersleben, Groß Rodensleben (Ausschussmitglied), Klein Wanzleben und Hohendodeleben
- Herr Stübzig Bildungsministerium
- die Schulleiter Frau Sarpe (Hdl),

Als Ergebnis der umfangreichen Diskussion wurde der zum Beschluss vorliegende Schulplan und die Schulbezirke bestätigt.

Abstimmung: 3 + 2 Ja, 1 x Nein, 1 x Enthaltung

Nun zu Problemen und Ergebnissen, die Hohendodeleben betreffen:

Elterninitiative „Spielplatz Hohendodeleben“

Team unter Leitung von **Manuel Schannor, Daniel Dehnecke und Robert Hampel**

Bisheriges Ergebnis des Spendenaufrufes: **ca. 9.490,00 Euro.**

Nach Information von Frau Richter, sind jetzt schon 7.523,15 € gebunden, zum einen 1.755,19 € für die Spielgeräte und zum anderen 5.767,96 € für die Fallschutzmatten.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Bürger Matthais-Männich

- würde gern zum TOP 09 etwas sagen wollen. Sonst hat er keine Fragen.

TOP 6 Verwaltungskostensatzung der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 180/BM/19-24

Herr Lüning

- der vorliegende Entwurf ist für ihn schlüssig und nachvollziehbar.

Herr Schannor

- mit den angepassten Gebühren kann man umgehen. Sie sind günstiger als bei der Stadt Magdeburg.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung der Stadt Wanzleben - Börde über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis (Verwaltungskostensatzung).

einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Schulplan der Grundschulen der Stadt Wanzleben - Börde zur Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung 2022
Vorlage: 173/BM/19-24

OBM Herr Dr. Jander

- der Schulentwicklungsplan wurde mit dem Bestand der 5 Grundschulen erarbeitet. Der Hauptausschuss „stellte die Weichen“ für diesen Entwurf.
- der Vorschlag vom OR Domersleben zur Aufhebung der Schulbezirke fand keine Berücksichtigung.
- im Sozialausschuss wurde wieder die Gründung eines Hauptschulstandortes mit 4 Nebenstandorten thematisiert.
- gibt die Ergebnisse der Ortschaftsräte bekannt, die die Thematik schon beraten haben.
- da die Grundschule Hohendodeleben nicht bestandsgefährdet ist, ist der vorliegende Beschluss kein Problem.

Herr Schannor

- meint, dass die Aufhebung der Schulbezirke ein Plan B sein könnte.
- Frau Sarpe tendiert auch zur Eigenständigkeit der Grundschule in Hohendodeleben.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Schulplan für die Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung 2022 der Grundschulen:

- Grundschule „Martin Selber“ Domersleben,
- Grundschule „Friedrich von Matthisson“ Hohendodeleben,
- Grundschule „Ernst Sonntag“ Stadt Seehausen,
- Grundschule „An der Burg“ Stadt Wanzleben und
- Grundschule Zuckerdorf Klein Wanzleben.

einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Satzung über die Festlegung von Schulbezirken für die Grundschulen in der Trägerschaft der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 171/BM/19-24

OBM Herr Dr. Jander

- erklärt, dass der Beschluss im Zusammenhang mit der Schulentwicklungsplanung ab 2022 steht.
- der OR Klein Wanzleben bittet die Verwaltung zu prüfen, ob die Grundschüler aus Ampfurth und Schermcke wieder in Klein Wanzleben beschult werden können, um den Bestand zu sichern.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Festlegung von Schulbezirken für die Grundschulen in der Trägerschaft der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Errichtung Windkraftanlagen / Repowering
Vorlage: 175/BM/19-24

OBM Herr Dr. Jander

- erklärt die Beschlussvorlage.

- seine Meinung legte er dem Ortschaftsrat schriftlich dazu vor. Seiner Meinung nach geht durch den Bau von Windkraftanlagen weiterer guter landwirtschaftlicher Bördedeboden verloren. Die Gewerbesteuer wird nicht die Stadt erhalten, wo das Windrad steht, sondern am Unternehmensstandort fließen.
- die bestehende Anlage in Hohendodeleben bringt jährlich 2.500,00 € Einnahmen. Es gibt Vertreter im Stadtrat die das Repowering fordern. Als Landwirt lehnt er das ab.

Herr Schannor

- meint, dass das Repowering wertvollen Bördedeboden und sicher auch Arbeitskräfte in der Landwirtschaft kosten wird. Die zu erwartende Pacht wiegt das nicht auf.

Herr Matz

- glaubt, dass die Anlagen trotz der Ablehnung des Ortschaftsrates gebaut werden. Es sollte dann versucht werden, so viel Geld wie möglich für den Ort von der Firma dafür zu bekommen.

Herr Gent

- als er hörte, dass für das Repowering das Trappenschutzgebiet aufgehoben werden sollte, konnte er dies nicht glauben.
- sagt, dass man nach Alternativen schauen muss, da der Energiebedarf steigen wird. Die Atomkraft wird abgeschaltet. Solaranlagen oder Windkraft werden zwangsläufig dazukommen.

OBM Herr Dr. Jander

- fragt, ob Herrn Matthais-Männich das Wort erteilt werden darf. Dem stimmen die Ortschaftsräte einstimmig zu.

Herr Matthais-Männich

- fragt um welche Anlage es sich handelt die repowert werden soll. (wahrscheinlich die 2. Richtung Magdeburg).
- unterstützt die Meinung von Herrn Gent. Die Bürger sollten mit einbezogen werden und Eigenkapital in die Windkraftanlagen mit einbringen.
- repowerte Anlagen werden höher als die bisherigen.
- Repowering ist für die Bürger auf den bestehenden Flächen nachvollziehbar, aber kein Neubau auf weiteren Flächen.

OBM Herr Dr. Jander

- sagt, dass bisher noch keine konkrete Situation gegeben ist und es nicht um Standorte oder Größe der Anlagen geht.
- ob der Energiebedarf des Ortes erreicht werden kann, glaubt er nicht.
- Forderung an die Verwaltung sollte es sein, festzustellen, welche möglichen Finanzeinnahmen für die Stadt Wanzleben - Börde möglich wären. Im Regionalentwicklungsplan ist ein Vorranggebiet Windkraft ausgewiesen. Er wird den Ortschaftsräten die Flurkarte per E-Mail zu leiten.

Herr Mensing

- mit dem Beschluss soll alles Bisherige aufgehoben werden und dann wird in Hohendodeleben gebaut und vorher wird nicht mehr nachgefragt.

OBM Herr Dr. Jander

- schlägt vor den Beschluss abzulehnen und die Verwaltung um weitere Informationen zum Repowering zu bitten und zum Neubau mit vertiefenden Angaben.

Herr Lüning

- möchte nähere Informationen zur Anfrage zur Errichtung eines Windparks (Wie viele Anlagen sollen dort entstehen?).

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Errichtung von Windkraftanlagen, einschließlich des Repowering, in den im Regionalen Entwicklungsplan ausgewiesenen Gebieten grundsätzlich zu befürworten und alle entgegenstehenden Beschlüsse aufzuheben.

Der Bürgermeister wird beauftragt, Gespräche mit Antragstellern aufzunehmen, mit dem Ziel, die Windkraftanlagen zu den bestmöglichen vertraglichen Bedingungen für die Stadt Wanzleben - Börde zu ermöglichen.

einstimmig abgelehnt Ja 0 Nein 8 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 10 Prioritäten für den Radwegeausbau in der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 176/BM/19-24**

Herr Lüning

- stellte fest, dass Hohendodeleben in der Liste oft auftaucht, hauptsächlich beim Telegrafienradweg und bei den Feldwegen.
- ist die aufgelistete Priorität auch die Reihenfolge?

OBM Herr Dr. Jander

- der Radweg Niederndodeleben – Hohendodeleben soll im Flurneuordnungsverfahren geklärt werden, das kann aber Jahre dauern. Eine Abstimmung mit Frau Trittel (Bürgermeisterin Hohe Börde) war positiv.
- seine damalige Liste zu den Radwegen fand Berücksichtigung, so ist in der Priorität Hohendodeleben - Niederndodeleben als Radweg enthalten.

Herr Mensing

- stimmt der vorliegenden Priorität zu.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt die Prioritäten für den Ausbau von Radwegen in der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 11 Berichterstattung zur Verbandsversammlung des WWAZ am 05.05.2021
durch M. Gent**

Herr Gent

- themenbedingt fand im letzten halben Jahr keine Verbandsversammlung statt.
- in der Sitzung am 05.05. wurde der Jahresabschluss 2019 sowie der Wirtschaftsplan 2021 beschlossen. Zur Finanzierung ist in diesem Jahr wenig geplant. In Hohendodeleben werden Investitionen von ca. 10.000,00 € getätigt, für 3 Hausanschlüsse, für Sanierung von Hausanschlüssen und für den Neubau von Hausanschlüssen.

- 2020 wurde coronabedingt in Hohendodeleben nicht investiert.
- bat in der Sitzung um die Reinigung und Mahd der Klärteiche.
- die Betriebserlaubnis der Kläranlage Hermsdorf läuft 2027 aus und dann soll ein Umbau erfolgen.
- die Liquidität des WWAZ beträgt 6,5 Mio.€ und Forderungen bestehen aus dem Wiederherstellungsbeitrag II in Höhe von 6,5 Mio.€.
- 2022 wird es eine Gebührenerhöhung geben.

TOP 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Herr Lüning

- stellte fest, dass der Wiesenteich und der Kuhberg gemäht werden müssen. Außerdem liegen am Kuhberg 6 Berge mit Erdaushub und Holz. Wer lagerte das dort und warum? Ist es von der Kommune?
- warum ist das Kennzeichnen, dass dort Fahrzeugverkehr verboten ist untersagt.
Verantwortlich: **Ordnungsamt**

Herr Schannor

- spricht die weitere Sanierung des Spielplatzes am Sportplatz an. Die Spenden betragen mittlerweile mehr als 10.000,00 €. Der Balancierbalken wird entfernt und der Grundschule zur weiteren Nutzung übergeben. Dafür werden 2 neue Drehgeräte aufgebaut. Darunter kommen Fallschutzmatten. Leider werden diese erst im Juli geliefert.

OBM Herr Dr. Jander

- bittet die Verantwortlichen um einen Presseartikel, als Zwischenbericht an die Bürger über den Baufortschritt des Spielplatzes.

Herr Schannor

- bittet um die Prüfung der Errichtung eines Verkehrsspiegels Richtung Magdeburg, Ecke Langenweddingener Straße / Magdeburger Straße. Durch die dort parkenden Pkw kann man den Fahrzeugverkehr aus Magdeburg kommend nur sehen, wenn man weit in die Kreuzung hineinfährt.
Verantwortlich: **Ordnungsamt**

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Dr. Werner Jander
Vorsitzender

gez. Ina Nohr
Protokollant(in)