

**Niederschrift  
der 15. Sitzung des Ortschaftsrates Klein Wanzleben  
am 18.10.2021 Sportlerheim, Zum Sportplatz 12  
AZ: 101505.21.11-15**

---

**Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:30 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Knut Freese

Mitglieder

Herr Dr. Horst Lux

Herr Rainer Lux

Herr Karl-Heinz Matthias

Herr Heinz-Jürgen Mattig

Herr Hanno Trieger

Herr Olaf Wachsmuth

Frau Andrea Walter

1 Bürger

Abwesend:

Mitglieder

Herr Karl-Ernst Gebhardt

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 23.08.2021
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 1. Änderung der Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde  
Vorlage: 208/BM/19-24
- 7 Abwägungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindenallee" OT ZD Klein Wanzleben  
Vorlage: 209/BM/19-24
- 8 Satzungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindenallee" OT ZD Klein Wanzleben  
Vorlage: 210/BM/19-24
- 9 Kulturförderung 2021
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Nichtöffentlicher Teil

- 11 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom  
23.08.2021
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

**einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 23.08.2021**

**mehrheitlich beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

Der Ortsbürgermeister informiert

- Neuaufstellung Geldautomat der KSK Börde, im Zusammenhang mit dem Parkplatz für die Mitarbeiter des ZahnZentrum Freese & Kollegen, direkt Ecke Österling und Magdeburger Landstraße
- E-Ladesäule vor FF für Fahrräder.  
Bitte an die Verwaltung, ob dort eine Bank aufgestellt werden kann.  
Verantwortlich: **Bauamt**
- Treffen Bürgerstiftung, OBM jetzt stellv. Vorsitzender, um Handlungsfähigkeit zu gewährleisten
  - o Eintrittsgelder Spaßbad für Kinder unter 15 Jahren wurden von der Bürgerstiftung getragen
  - o Neuaufstellung Vorstand im neuen Jahr
- Gullydeckel, Alte Hauptstraße, nach Starkregen aus der Verankerung gerissen, hing damit zusammen, dass die oberen Ringe nicht mit der Unterkonstruktion verschraubt waren.
- Vereinsfrühschoppen für Februar geplant.
- Volkstrauertag, Ansprache Pfarrer und OBM in Kirche, mit Chor. Im Anschluss Kranzniederlegung am Denkmal in aller Stille.
- 24.11.2021 Rentnerweihnachtsfeier im Casino.
- Weihnachtsmarkt auf dem Sportplatz.
- keine Silvesterfeier.
- Zichorriendarre, B-Plan fehlt. Ergänzung Vorbereitung liegt gerade beim Landkreis.

## **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Bürger Niemann

- Nachfrage an das **Bauamt/Finanzen**, ob es Neuigkeiten wegen der Flurbereinigung gibt?

OBM Freese

- sprach mit dem Bauamtsleiter, der wusste nichts davon, dass der Geesgraben im Bereich Festplatz Klein Wanzleben renaturiert (Entfernen der L-Elemente) werden soll. Er wollte nochmals nachfragen.

## **TOP 6 1. Änderung der Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde** **Vorlage: 208/BM/19-24**

Frau Walter

- Nachfrage um welches Budget konkret gesprochen wird.

OBM Herr Freese

- der OSR hat kein eigenes Budget. Der OBM hat gut 350 Euro zur Verfügung. Anregung, dies in einem größeren Rahmen zu machen.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde.

**mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 7 Abwägungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindenallee" OT ZD Klein Wanzleben** **Vorlage: 209/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf der Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Lindenallee“ der Stadt Wanzleben - Börde OT ZD Klein Wanzleben gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.

Die im Ergebnis der Beteiligungen nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf der Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Lindenallee“ vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen im Abwägungskatalog (Seite 1 bis 8) als Anlage zum Abwägungsbeschluss. Von der Öffentlichkeit wurden keine Hinweise und Anregungen vorgebracht.

Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:

- berücksichtigt werden Anregungen vom:  
Trink- und Abwasserverband Börde
- teilweise berücksichtigt werden Anregungen vom:  
Landkreis Börde

3. Der Abwägungskatalog (bestehend aus den Seiten 1 bis 8) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden deren Anregungen und Hinweise den Inhalt des B-Planes wesentlich berühren, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe Kenntnis zu geben.
5. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 und Satz 2 öffentlich bekannt zu machen.

**einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 8 Satzungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindenallee"  
OT ZD Klein Wanzleben  
Vorlage: 210/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB die Satzung über Abgrenzung der im Zusammenhang bebaute Ortslage und die Einbeziehung von Teilflächen der Flurstücke 16/26 und 469/16 der Flur 2, Gemarkung Klein Wanzleben in die im Zusammenhang bebaute Ortslage des ZD Klein Wanzleben (Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Lindenallee“), bestehend aus der Planzeichnung und dem Textteil.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Lindenallee“ durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 9 Kulturförderung 2021**

OBM Herr Freese

- teilt mit, dass in diesem Jahr 3.208,00 € Kulturförderung zur Verfügung stehen.

Nach kurzer Beratung wird die Kulturförderung für das Jahr 2021 wie folgt aufgeteilt:

Kinderförderverein „Groß für Klein“	400,00 €
Frauenchor Klein Wanzleben	300,00 €
SG Empor Klein Wanzleben e.V.	300,00 €
Klein Wanzlebener Kulturverein e.V.	1.800,00 €
Verein zur Förderung der Feuerwehr in Klein Wanzleben e. V.	408,00 €

**Abstimmung**

**über die o. g. Verteilung der Kulturförderung: 8 x ja (einstimmig)**

## TOP 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Frau Walter

- ist enttäuscht, dass es in Klein Wanzleben immer ein Jahr länger mit den B-Plänen dauert.
- fragt nach dem Geld für die Straße Mühlenplan, dafür war der Rudolph-Breitscheid-Ring geplant. Dieser dauert jedoch noch eine ganze Weile.

Verantwortlich: **Bauamt**

Herr Wachsmuth

- schlägt mehr Bepflanzungen auf dem Friedhof vor. Das will er über die Bürgerstiftung finanzieren lassen.
- Vorschlag zum Ideentreffen, um das Rathaus umzubauen, damit hier Vereine die Räume besser nutzen können.
- Besuch der Ausstellung im Rathaus. Letzten Sonntag waren 10 Gäste in der Sonderausstellung. Weitere Öffnungstermine sind bekannt.
- Grafiken - Fest 875 Jahre, Stand des Verkaufes, bisher nicht viel mehr passiert, soll in 2022 nochmal forciert werden.

Herr Matthias

- Zustand der Sauberkeit im Rathaus lässt zu wünschen über. Eine Grundreinigung wäre angebracht, ggf. mit Bauhof verbinden.

Verantwortlich: **Bauamt**

Der Ortsbürgermeister verabschiedet den Gast und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Knut Freese

Vorsitzender/Protokollant