

**Niederschrift**  
**der 17. Sitzung des Ortschaftsrates Stadt Wanzleben**  
**am 27.10.2021 Rathauskeller, Markt 1-2**  
**AZ: 101505.21.01-17**

---

**Beginn: 19:00 Uhr**  
**Ende: 20:50 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Tino Bauer

Mitglieder

Herr Klaus Hahn

Herr Jan Hartmann

Frau Ute Kanngießer

Frau Dr. Claudia Krull

Frau Silke Schindler

Frau Annalisa Schulte

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

1 Bürger

Abwesend:

Mitglieder

Herr Wilfried Futh

Frau Susanne Konczalla

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Verpflichtung der Ortschaftsrätin A. Schulte
- 4 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 25.08.2021
- 5 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Fortschreibung ISEK für die Städte Seehausen Wanzleben  
Vorlage: 204/BM/19-24
- 8 6. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue  
Vorlage: 214/BM/19-24
- 9 1. Änderung der Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt

Wanzleben - Börde

Vorlage: 208/BM/19-24

- 10 Verleihung eines Ehrenringes durch den Ortschaftsrat der Stadt Wanzleben
- 11 Kulturförderung 2021
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 13 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 25.08.2021
- 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

OBM Herr Bauer eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 7 Ortschaftsräten fest.

#### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

- es gibt keine Änderungsanträge.

**einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 3 Verpflichtung der Ortschaftsrätin A. Schulte**

OBM Herr Bauer

- teilt mit, dass Herr St. Bartels sein Mandat als Ortschaftsrat niederlegte und Frau Annalisa Schulte als Nachfolgerin durch den Wahlleiter berufen wurde.
- bittet die Anwesenden sich zu erheben und nimmt die Verpflichtung von Frau Schulte vor. Sie spricht den Verpflichtungstext nach. Der OBM überreicht ihr einen Blumenstrauß und wünscht gutes Gelingen für die politische Arbeit im Ortschaftsrat.
- begrüßt es, dass alle drei großen Ortsteile der Stadt Wanzleben wieder im Ortschaftsrat vertreten sind.

Frau Schulte unterschreibt die Verpflichtung und stellt sich den Ortschaftsräten kurz vor. Herr Uhlenhaut, fotografiert für die Presse, verlässt die Sitzung.

#### **TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 25.08.2021**

**mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

## TOP 5 Bericht des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister berichtet über

- die Sanierung des Sportlerheimes. Baubeginn November 2021 bis Mai 2022. Die Abstimmung mit dem Sportverein soll zu Baubeginn erfolgen. Zur nächsten Ortschaftsratssitzung wird er Herrn Ch. Bartholomäus als Projektverantwortlichen einladen, damit dieser die anstehenden Fragen beantworten kann.
- die Kosten der Durchsicht der Drehleiter haben sich bereits auf 137.000,00 € erhöht. Hinzukommen bestimmt noch Kosten für das defekte Getriebe. Bei der Hinfahrt der Drehleiter zur Durchsicht blieb diese auf der Autobahn mit Getriebeschaden „liegen“.
- den Vorschlag des Ortschaftsrates zur Umstellung der Solarbank vom Spaßbad auf die Grünfläche neben dem Musti Bistro trug das Bauamt nicht mit. Die Bank soll auf dem Markt aufgestellt werden.
- Stromversorgung auf dem Markt. Durch die Fa. Stemmler werden neue Stromverteilerkästen gesetzt (einer an der Pumpe, einer vor der Pizzeria). Bis zum diesjährigen Weihnachtsmarkt sollen beide funktionieren.
- die Aufstellung des Weihnachtsbaumes, gemeinsam mit dem Bauhof und der Fa. Breithaupt & Philipp. Der DNS:Net-Ausbau soll bis zur Aufstellung des Baumes auf dem Markt abgeschlossen sein.
- die Suche neuer Räumlichkeiten für die Schützengilde (derzeitiges Objekt soll durch die WoBau Wanzleben GmbH veräußert werden) und die Soziale Fundgrube des Bördekreises (derzeitiges Objekt wird durch die WoBau Wanzleben GmbH abgerissen). Der Sozialen Fundgrube Bördekreis wurden durch die WoBau zwei übereinanderliegende Wohnungen angeboten. Die Schützengilde sucht noch ein Objekt. Seine Idee war eventuell die Nutzung von Räumen im Gebäude, wo sich das Städtische Archiv, J.-W.-v.-Goethe-Straße 1 befindet.
- teilt folgende Termine mit:
  - 30.10.21 Halloween in Schleibnitz
  - 03.11.21 Umzug der Kita „Sarrezwerge“
  - 04.11.21 Stadtratssitzung
  - 11.11.21 Narren übernehmen das Rathaus
  - 11.11.21 Martinsumzug der Evangelischen Kita
  - 13.11.21 Umzug des DCC zum 50-jährigen Bestehen in Domersleben
  - 14.11.21 Volkstrauertag (Redner Philipp Neuendorf)
  - 24.11.21 Blutspende und Ortschaftsratssitzung
  - 27.11.21 Eisbeinessen bei der FF, nach vorheriger Bestellung
  - 04.12.21 Weihnachtsfeier des BRH
  - 12.12.21 Weihnachtsmarkt
- Einladung zu einem Vereinsstammtisch im Januar 2022.

Frau Kanngießer

- fragt an, ob die o.g. Termine über Herrn Otto auf der Homepage der Stadt veröffentlicht werden können.
- gleichzeitig spricht sie den Inhalt der Auszubildenden Suche an. Der Text müsste aktualisiert und jugendlicher gestaltet werden. Auch sollte man presserwirksam den Ausbildungsbeginn und das Ende der Ausbildung gestalten, so wie es der Landkreis tut.

OBM Herr Bauer

- meint, dass er nicht der „Botschafter“ der Vereine ist. Er bekam zu diesen Terminen Einladungen. Diese Veröffentlichung muss man an die Vereine herantragen und dann müssen sie diese Termine der Verwaltung zur Veröffentlichung melden.

Herr Hartmann

- auch er vermisst einen Veranstaltungsplan auf der Homepage.

OBM Herr Bauer

- für die Terminmeldungen zu Veranstaltungen sollten die Vereine auf dem Stammtisch nochmals sensibilisiert werden.

## **TOP 6     Einwohnerfragestunde**

- entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

## **TOP 7     Fortschreibung ISEK für die Städte Seehausen Wanzleben Vorlage: 204/BM/19-24**

Frau Kanngießer

- fragt, warum der OR Wanzleben für die Stadt Seehausen mit angehört wird.
- warum steht bei Bezeichnungen der Einzelmaßnahmen unter Stadt Wanzleben „Freibad“.
- bei der Bahnhofspromenade steht auf der Karte mal „Bahnhofspromende“ dann wieder „Bahnhofstraße“. Die Straße „Am Schwedenwall“ ist gar nicht betitelt, so wie bei Google Maps auch nicht.
- fiel auch auf, dass der Markt nicht als Einzelmaßnahme enthalten ist. Hier müsste der Belag erneuert werden, da mit Rollator oder Fahrrad die Benutzung des Pflasters kaum noch möglich ist.

OBM Herr Bauer

- es handelt sich beim ISEK um ein Gesamtkonzept der beiden Städte.
- die Bezeichnung „Freibad“ ist falsch, muss in „Spaßbad“ geändert werden.

Frau Schindler

- fragt, warum das Sanierungsgebiet erweitert wurde. Warum ist im Gebiet Richtung Domersleben die Kartoffellagerhalle mit enthalten, dafür aber die Wohngebiete J.-G.-Herder-Weg und H.-Heine-Platz und Darrhof nicht?

OBM Herr Bauer

- bittet das **Bauamt** die anstehenden Fragen vor der Beschlussfassung im Stadtrat zu beantworten.

Mit Beantwortung der aufgeworfenen Fragen wird dem Beschluss zugestimmt.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Fortschreibung des „Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes für die Stadt Wanzleben - Börde“ (ISEK 2030) für die Gesamtmaßnahmen „Wanzleben-Innenstadt“ und „Seehausen Stadtkern“ zur Fortsetzung der Städtebauförderung mit den neuen Programmstrukturen in folgender Form:

- Fortschreibung der Gesamtkosten und Finanzierungsübersichten für die Maßnahmen der Städtebauförderung (ISEK 2030 S. 97 bis 99)
- Änderung der Gebietsabgrenzung des Fördergebietes „Seehausen Stadtkern“

**einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 8 6. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue**  
**Vorlage: 214/BM/19-24**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 6. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue.

**einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 9 1. Änderung der Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde**  
**Vorlage: 208/BM/19-24**

OBM Herr Bauer

- erklärt das Entstehen dieses Satzungsentwurfes.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben – Börde beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Verleihung von Ehrenbezeichnungen und weiteren Ehrungen von Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Wanzleben - Börde.

**einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

**TOP 10 Verleihung eines Ehrenringes durch den Ortschaftsrat der Stadt Wanzleben**

OBM Herr Bauer

- stellt seine ausgearbeiteten Kriterien vor.

Jeder Punkt wird einzeln diskutiert und formuliert.

Eine Beschlussfassung wird dann für die OR am 24.11.2021 vorbereitet.

**TOP 11 Kulturförderung 2021**

OBM Herr Bauer

- sagt, dass in diesem Jahr einmalig 9.762,00 € für die Kulturförderung zur Verfügung stehen.

Nach ausführlicher Beratung werden folgende Bewilligungen beschlossen.

| Verein                                  | Beantragung 2021 | Bewilligung 2021 |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Bördetiger                              | 250,00 €         | 350,00 €         |
| BKK                                     | 500,00 €         | 600,00 €         |
| Heimatverein Schleibnitz                | 250,00 €         | 600,00 €         |
| Kleintierzüchter                        | 350,00 €         | 450,00 €         |
| FKK                                     | 500,00 €         | 600,00 €         |
| Sozialverband                           | 300,00 €         | 400,00 €         |
| Blau/Weiß                               | 900,00 €         | 1.100,00 €       |
| Weihnachtsmarkt                         | 800,00 €         | 800,00 €         |
| Schützengilde                           | 700,00 €         | 850,00 €         |
| Förderverein<br>KiTa Sarrezwerge        |                  | 1.000,00 €       |
| Förderverein<br>Grundschule an der Burg |                  | 1.000,00 €       |
| Line Dancer                             | 600,00 €         | 700,00 €         |
| Jugendfeuerwehr                         |                  | 462,00 €         |
| FF Verein                               | 700,00 €         | 850,00 €         |
| Summe                                   | 5.850,00 €       | 9.762,00 €       |

### **Abstimmung**

über die Vergabe o. g. Kulturförderung für das Jahr 2021: 7 x ja (einstimmig)

### **TOP 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Frau Dr. Krull

- teilt mit, dass die MakerThek gut anläuft. Das Interesse ist sehr groß.
- es sollte versucht werden nach der 2-jährigen Förderung das Projekt fortführen zu können.

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez. Tino Bauer  
Vorsitzender

gez. Ina Nohr  
Protokollant(in)