

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Thomas Kluge

Mitglieder

Herr Jens Ackermann
Herr Martin Heine
Herr Dr. Ernst Isensee
Herr Siegfried Jackowicz i. V. für Frau Schindler
Herr Eckhard Jockisch
Herr Klaus-Peter Konczalla
Frau Gudrun Tiedge i. V. für Herrn Bauer

Protokollführer/in

Frau Cornelia Franz Amtsleiterin Finanzen

Verwaltung

Herr Olaf Küpper Amtsleiter Bauamt

Bürgerinnen und Bürger keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Tino Bauer
Herr Norbert Hoße
Herr Heinz-Jürgen Mattig
Frau Silke Schindler

Verwaltung

Herr Kai Pluntke Amtsleiter Ordnungsamt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|--|---------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 08.02.2022 | |
| 4 | Einwohnerfragestunde | |
| 5 | Abwägungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Nordstraße OT Hohendodeleben | 242/BM/19-24 |

- | | | |
|----|--|--------------|
| 6 | Satzungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Nordstraße" OT Hohendodeleben | 243/BM/19-24 |
| 7 | Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Ausgleichsbebauungsplan zu den B-Plänen Nr. 4, 7. Änderung „Industriegebiet Osterweddingen“ und Nr. 7, 1. Änderung „Industriegebiet Osterweddingen“ auf Flächen in der Stadt Wanzleben-Börde | 244/BM/19-24 |
| 8 | Eilentscheidung gem. § 65 Abs. 4 KVG LSA zur Freigabe von finanziellen Mitteln in der vorläufigen Haushaltsführung | 036/HA/19-24 |
| 9 | Freigabe von finanziellen Mitteln während der vorläufigen Haushaltsführung | 037/HA/19-24 |
| 10 | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | |
|----|---|
| 11 | Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 08.02.2022 |
| 12 | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses |

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 7 Ausschussmitgliedern fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt.

Herr Ackermann stellt den Antrag, die Vorlage 037/HA/19-24 von der Tagesordnung zunehmen. Er begründet den Antrag damit, dass die Erstellung eines Handlungskonzeptes zur Entwicklung der kommunalen Bildungslandschaft im Grundschulbereich mit der Entscheidung Intel am Eulenberg anzusiedeln, überflüssig ist.

Abstimmung über den Änderungsantrag: mehrheitlich abgelehnt

Ja 1 Nein 5 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: einstimmig beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 08.02.2022

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil): mehrheitlich beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Einwohner anwesend sind.

**TOP 5 Abwägungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Nordstraße
OT Hohendodeleben, Vorlage: 242/BM/19-24**

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 242/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf der Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Nordstraße“ der Stadt Wanzleben - Börde OT Hohendodeleben gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.

1. Die im Ergebnis der Beteiligungen nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf der Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Nordstraße“ vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen im Abwägungskatalog (Seite 1 bis 10) als Anlage zum Abwägungsbeschluss. Von der Öffentlichkeit wurde eine Stellungnahme vorgebracht.

2. Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:

- nicht berücksichtigt werden Anregungen von:

Anwohner der Nordstraße

- teilweise berücksichtigt werden Anregungen vom:

Landkreis Börde

3. Der Abwägungskatalog (bestehend aus den Seiten 1 bis 10) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Anwohner und die Behörden deren Anregungen und Hinweise den Inhalt des B-Planes wesentlich berühren, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe Kenntnis zu geben.

5. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 und Satz 2 öffentlich bekannt zu machen.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 6 Satzungsbeschluss Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Nordstraße"
OT Hohendodeleben, Vorlage: 243/BM/19-24**

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 243/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB die Satzung über Abgrenzung der im Zusammenhang bebaute Ortslage und die Einbeziehung der Flurstücke 1055/143 und 1056/143 der Flur 2, Gemarkung Hohendodeleben in die im Zusammenhang bebaute Ortslage Hohendodeleben (Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Nordstraße“), bestehend aus der Planzeichnung und dem Textteil.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Nordstraße“ durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Ausgleichsbebauungsplan zu den B-Plänen Nr. 4, 7. Änderung „Industriegebiet Osterweddingen“ und Nr. 7, 1. Änderung „Industriegebiet Osterweddingen“ auf Flächen in der Stadt Wanzleben-Börde, Vorlage: 244/BM/19-24

Herr Konczalla nimmt ab 19:06 Uhr an der Sitzung teil.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 244/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt den Entwurf des Ausgleichsbebauungsplanes zu den B-Plänen Nr. 4, 7. Änderung „Industriegebiet Osterweddingen“ und Nr. 7, 1. Änderung „Industriegebiet Osterweddingen“ auf Flächen in der Stadt Wanzleben - Börde in der beigefügten Form (Planzeichnung) und billigt die Begründung (Teil A) nebst Umweltbericht (Teil B), Planungsstand Februar 2022.

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung nebst Umweltbericht sowie wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen zum Vorentwurf sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Parallel ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

3. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 und Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

einstimmig empfohlen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Eilentscheidung gem. § 65 Abs. 4 KVG LSA zur Freigabe von finanziellen Mitteln in der vorläufigen Haushaltsführung, Vorlage: 036/HA/19-24

Abstimmung über die Vorlage 036/HA/19-24 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Hauptausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. § 65 Abs. 4 KVG LSA zur Freigabe von finanziellen Mitteln in Höhe von 41.000,00 € (brutto) zur Renovierung des 2. Bauabschnittes der Kindertagesstätte „Sonnenschein“ in Hohendodeleben.

einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 9 Freigabe von finanziellen Mitteln während der vorläufigen Haushaltsführung,
Vorlage: 037/HA/19-24**

Abstimmung über die Vorlage 037/HA/19-24 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Hauptausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Freigabe von finanziellen Mitteln i. H. v. 70.000,00 Euro für die Erstellung eines „Bildungsnetzwerkes Einheitsgemeinde Stadt Wanzleben - Börde / Schwerpunkt Grundschulen“.

mehrheitlich beschlossen

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des
Hauptausschusses**

Es gibt keine Anregungen, Anfragen und Mitteilungen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Thomas Kluge
Vorsitzender

gez. Cornelia Franz
Protokollantin