



- 9 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 05.04.2022
- 10 Stellungnahme / gemeindliches Einvernehmen zu Anträgen nach Sanierungsrecht / Baurecht
- 11 Umgang mit Anträgen bezüglich der Friedhofsatzung
- 12 Vergabe Spielplatz im OT Stadt Wanzleben - Los 2: Spielgeräte und Möblierung **082/BAU/19-24**
- 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.  
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 8 Bauausschussmitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt. – keine

**Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: einstimmig beschlossen**  
**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 05.04.2022**

**Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil): mehrheitlich beschlossen**  
**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Einwohner anwesend sind.

### **TOP 5 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde**

Es liegen keine relevanten Informationen vor.

### **TOP 6 Information zum Stand laufender Baumaßnahmen**

Der Bauamtsleiter, Herr Küpper, informiert:

Die Breitbanderschließung geht zügig weiter. Zurzeit sieht es so aus, als wenn man trotz Erweiterung im Auftragsvolumen bleibt. Der endgültige Bescheid der Fördermittel ist eingetroffen. Im Moment wird geprüft, ob man Widerspruch einlegt.

Der Bauablauf hat sich etwas verändert, sobald der Verwaltung ein neuer Bauablaufplan vorliegt, wird dieser an die Ortsbürgermeister weitergeleitet.

Die Verhandlungen mit der DNS:NET zu den Übernahmebedingungen der nicht geförderten Bereiche stehen kurz vor einen Abschluss. Der Vertrag wird in einer der nächsten Sitzungen Thema sein.

Es melden sich zunehmend Bauträger, die an einer Erschließung von Wohnbauflächen in der Stadt Wanzleben - Börde interessiert sind. Dies würde ermöglichen Haushaltsmittel für andere Vorhaben frei zu lenken. Im Besonderen geht es um die Finanzierung von LEADER-Maßnahmen, bei denen ein großer Raum die Radwegeplanung einnimmt.

#### **TOP 7    Stellungnahme der Stadt Wanzleben - Börde zur Neuaufstellung des Landesentwicklungsplanes für Sachsen – Anhalt, Vorlage: 248/BM/19-24**

Nach ausgiebiger Erläuterung und Diskussion, bei denen die erneuerbaren Energien eine entscheidende Rolle spielten, wird der vorbereiteten Stellungnahme ohne Änderungen einstimmig zugestimmt.

#### **Abstimmung über die Beschlussvorlage 248/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die im Rahmen der Unterrichtung der berührten öffentlichen Stellen abzugebende Stellungnahme der Stadt Wanzleben - Börde zur Neuaufstellung des Landesentwicklungsplanes für Sachsen-Anhalt.

**einstimmig empfohlen**

**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 8    Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses**

Es wird angefragt, wo die Flächen der PV-Anlage in Hohendodeleben liegen sollen? Der Ortsbürgermeister, Herr Dr. Jander, erläutert, dass es sich um Flächen direkt an der Autobahn handelt.

Weiterhin ergibt sich die Frage, warum der Ortsteil Stadt Seehausen nicht dem Haushalt zugestimmt hat. Der Vorsitzende erklärt, dass es sich wohl um einen Irrtum bei dem Verständnis des Haushaltsplanes handelt. Ein Mitglied des Ortschaftsrates war der Ansicht, dass der Haushaltsplan 2022 eine Erhöhung der Grundsteuer beinhaltet. Dies ist zwar nicht der Fall, aber das war der Grund für die Ablehnung des Haushaltsplanes.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Thomas Kluge  
Vorsitzender

gez. Olaf Küpper  
Protokollant