

Niederschrift

der 26. Sitzung des Ortschaftsrates Bottmersdorf / Klein Germersleben
am 14.09.2022 Versammlungsraum, W.-Rathenau-Straße 1
AZ: 101505.22.02-26

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Jens Ackermann

Mitglieder

Herr Werner Arndt

Herr Hans Walter Franke

Herr Silvio Lanz

Frau Ines Piela

Protokollführer/in

Frau Heike Trellert

Bürgerinnen und Bürger

Herr Zahn

Vertreter Feuerwehrverein Bottmersdorf

Abwesend:

Mitglieder

Herr Andreas Gießmann

Frau Jana Hebecker

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 01.06.2022
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 271/BM/19-24
- 7 Satzung über die Erhebung von Hundesteuern in der Stadt Wanzleben - Börde (Hundesteuersatzung), Vorlage: 263/BM/19-24
- 8 Vergnügungssteuersatzung der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 264/BM/19-24
- 9 5. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen, Vorlage: 265/BM/19-24
- 10 Pachtanpassung für die Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 260/BM/19-24
- 11 Pachtanpassung Kleingartenanlagen, Vorlage: 261/BM/19-24
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 01.06.2022
- 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit vier Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister fragt ob es Änderungsanträge gibt. -keine-

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 01.06.2022

Es gibt keine Änderungsanträge.

mehrheitlich beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Ackermann

- informiert, dass er zu den Jubiläen gratuliert hat und soll an den Ortschaftsrat Grüße ausdrücken.

- teilt mit, dass Pauline Grabosch die Europameisterschaft im Teamsprint gewonnen hat.

- gibt bekannt, dass er ein Angebot von der Fa. Eckstein und Sommer bezüglich der Nachpflanzung eingeholt hat,

- es sollten 10 Eichen in Bottmersdorf und 10 Eichen in Klein Germersleben gepflanzt werden,

- das Angebot in Höhe von 8.000 € inklusive für 3 Jahre Pflege und Bewässerung war der Verwaltung zu hoch.

- informiert, dass Herr Werner Ackermann die Feuerwehr mit Ersatzteilen für die historischen Fahrzeuge unterstützt bzw. zur Verfügung gestellt hat.

Termine:

- 19.09.2022 – Ortschaftsrat
- 30.09.2022 – Posaunenchor
- 02.10.2022

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Herr Zahn

- möchte wissen, ob eine Antwort von seiner Anfrage, aus dem Protokoll der letzten Sitzung, vorliegt,
- es wurde angefragt, ob die Straßen wieder so hergerichtet werden müssen, wie sie waren.
- hier wurde mitgeteilt, dass die Straßen wieder so hergerichtet werden müssen, wie ihr Zustand war.
- da der Breitbandausbau abgeschlossen ist, fragt er nach, wann die Straße wiederhergestellt wird.

Verantwortlich: Bauamt

- hier muss unbedingt bei der Bauabnahme darauf geachtet werden.

TOP 6 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 271/BM/19-24

OBM Ackermann

- nimmt Erläuterungen vor,
- er teilt mit, dass eine Anpassung der Bekanntmachungen vorgenommen werden musste, da das Amtsblatt nicht mehr im Generalanzeiger veröffentlicht wird.
- der Generalanzeiger erscheint nur noch Sonntag.,
- es wird keine genaue Bezeichnung mehr vorgenommen, da es passieren kann, dass die Satzung dann des Öfteren geändert werden müsste.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Satzung über die Erhebung von Hundesteuern in der Stadt Wanzleben - Börde (Hundesteuersatzung), Vorlage: 263/BM/19-24

OBM Ackermann

- erläutert, dass keine Erhöhung der Hundesteuer erfolgt.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung von Hundesteuern in der Stadt Wanzleben - Börde (Hundesteuersatzung).

einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Vergnügungssteuersatzung der Stadt Wanzleben - Börde

Vorlage: 264/BM/19-24

OBM Ackermann

- nimmt Erläuterungen vor und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer in der Stadt Wanzleben - Börde (Vergnügungssteuersatzung) ab dem 01.01.2023.

mehrheitlich empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 5. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen, Vorlage: 265/BM/19-24

OBM Ackermann

- nimmt Erläuterungen zu den erforderlichen Änderungen vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die fünfte Änderung der Friedhofssatzung der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 Pachtanpassung für die Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 260/BM/19-24

OBM Ackermann

- nimmt Erläuterungen zur Beschlussvorlage vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt

- a) die Erhöhung der Pacht für private Stellflächen auf 20,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer, b) die Erhöhung der Pacht für gewerbliche Stellflächen auf 30,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer, c) die vereinheitlichte Vermietung von Garagen (einschl. Grund und Boden) zu einer Miete von 30,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer an Privatpersonen; die Unterscheidung zwischen Verpachtung Grund und Boden für eine in fremdem Eigentum stehende Garage und die ganzheitliche Vermietung Garage/Grund/Boden wird aufgehoben,
- d) die Erhöhung der Pacht für nicht vereinsgebundene Gartenflächen auf 0,45 €/m²/Jahr,
- e) die Erhöhung der Pacht für Weideland auf 0,10 €/m²/Jahr.
- f) sofern die private Stellfläche durch den Pächter auf einer unbefestigten (nicht geschotterten) Grundstücksfläche auf seine Kosten hergestellt wird, wird das 1. Pachtjahr pachtfrei gewährt. Ab dem 2. Pachtjahr wird die Pacht gem. Punkt a) in Höhe von 20,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer erhoben.
- g) sofern die gewerbliche Stellfläche durch den Pächter auf einer unbefestigten (nicht geschotterten) Grundstücksfläche auf seine Kosten hergestellt wird, wird das 1. Pachtjahr pachtfrei gewährt. Ab dem 2. Pachtjahr wird die Pacht gem. Punkt b) in Höhe von 30,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer erhoben.

mehrheitlich empfohlen Ja 3 Nein 1 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Pachtanpassung Kleingartenanlagen, Vorlage: 261/BM/19-24

OBM Ackermann

- teilt mit, dass es in Klein Germersleben eine Gartenanlage gibt.
- geht auf die beiden Varianten der Anlage ein.

Es erfolgt eine kurze Diskussion.

Einige Ortschaftsräte sind der Meinung, dass die Gartenanlage auch als Erholungsgebiet gesehen werden kann. In einigen Gärten wurden die Gartenlauben ausgebaut sowie Pool aufgestellt.

OBM Ackermann

- bittet um **Abstimmung über die Variante 1:**
3 x ja, 1 x nein, 1 x Enthaltung

Die Beschlussvorlage soll dementsprechend geändert werden.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die sofortige Pachterhöhung ab 01.01.2023 auf 0,28 €/m² pro Jahr.

geändert mehrheitlich beschlossen Ja 3 Nein 1 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Herr Arndt

- bemerkt, dass er von Herrn Konrad Otte angesprochen wurde, dass der Fußweg vom Nachbarn (Dorfstraße, in Klein Germersleben) fast zugewachsen ist,
- ebenfalls an der Seite vom Friedhof,

OBM Ackermann

- teilt mit, dass es sich hier um Essigbäume handelt, die in den öffentlichen Bereich gewachsen sind.
- es handelt sich um das Grundstück ehem. Gieseler.
- informiert, dass er selbst den Fußweg freigeschnitten hat.

Herr Franke

- geht auf den Besuch bzw. Beratung mit der Verkehrsministerin Frau Hüskens ein.
- möchte wissen, ob Frau Hüskens auch etwas bezüglich des vorgesehenen Radweges von Wanzleben nach Klein Germersleben erwähnt hat.

OBM Ackermann

- teilt diesbezüglich mit, dass der Kreisverkehr nach Klein Wanzleben besichtigt wurde.
- hat zum Bau des Radweges nachgefragt und erhielt die Antwort, dass ein Fördermittelantrag gestellt wurde.

Herr Franke

- fragt nach dem Stand der Bauarbeiten bezüglich des Dorfgemeinschaftshauses in Bottmersdorf nach.

Herr Lanz

- informiert, dass die Arbeiten am 20.09.2022 beginnen sollen.

Herr Zahn

- informiert, dass der Verein alle erforderlichen Vorarbeiten gemacht hat.
- es wurde auch ein Verlängerungsantrag gestellt.
- die schriftliche Zusage liegt jedoch noch nicht vor.

Frau Piela

- informiert, dass am 01.10. das Herbstfeuer und
am 14.11. der Lichtermarkt in Bottmersdorf stattfindet.

Jens Ackermann
Vorsitzender

Heike Trelert
Protokollantin