

**Niederschrift
der 16. Sitzung des Ortschaftsrates Remkersleben
am 29.08.2022 Bürgerhaus, Lange Hauptstr. 17
AZ: 101505.22.14-16**

**Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:30 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Martin Niemann

Mitglieder

Herr Horst Gurack

Herr Steffen Hochsieder

Herr Rigo Klapa

Frau Ute Tuchen

Frau Claudia Weinrich

Bürgerinnen und Bürger keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jörg Lüning

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.03.2022
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 271/BM/19-24
- 7 Satzung über die Erhebung von Hundesteuern in der Stadt Wanzleben - Börde (Hundesteuersatzung)
Vorlage: 263/BM/19-24
- 8 Vergnügungssteuersatzung der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 264/BM/19-24
- 9 5. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen
Vorlage: 265/BM/19-24
- 10 Pachtanpassung für die Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 260/BM/19-24
- 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom
14.03.2022
- 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungen.

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.03.2022

Es gibt keine Änderungen.

einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Niemann berichtet über:

- die Neuaufnahme der 875-Jahrfeier.
- die Baumaßnahme an der B246a.
- das Durchführungsbauwerk Höhe „Winkel“.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

TOP 6 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 271/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Satzung über die Erhebung von Hundesteuern in der Stadt Wanzleben -

Börde (Hundesteuersatzung), Vorlage: 263/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzeleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung von Hundesteuern in der Stadt Wanzeleben - Börde (Hundesteuersatzung).

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Vergnügungssteuersatzung der Stadt Wanzeleben – Börde, Vorlage: 264/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzeleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer in der Stadt Wanzeleben - Börde (Vergnügungssteuersatzung) ab dem 01.01.2023.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 5. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzeleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen, Vorlage: 265/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzeleben - Börde beschließt die fünfte Änderung der Friedhofssatzung der Stadt Wanzeleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 Pachtanpassung für die Stadt Wanzeleben – Börde, Vorlage: 260/BM/19-24

Der Stadtrat der Stadt Wanzeleben - Börde beschließt

- a) die Erhöhung der Pacht für private Stellflächen auf 20,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer, b) die Erhöhung der Pacht für gewerbliche Stellflächen auf 30,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer, c) die vereinheitlichte Vermietung von Garagen (einschl. Grund und Boden) zu einer Miete von 30,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer an Privatpersonen; die Unterscheidung zwischen Verpachtung Grund und Boden für eine in fremdem Eigentum stehende Garage und die ganzheitliche Vermietung Garage/Grund/Boden wird aufgehoben,
- d) die Erhöhung der Pacht für nicht vereinsgebundene Gartenflächen auf 0,45 €/m²/Jahr,
- e) die Erhöhung der Pacht für Weideland auf 0,10 €/m²/Jahr.
- f) sofern die private Stellfläche durch den Pächter auf einer unbefestigten (nicht geschotterten) Grundstücksfläche auf seine Kosten hergestellt wird, wird das 1. Pachtjahr pachtfrei gewährt. Ab dem 2. Pachtjahr wird die Pacht gem. Punkt a) in Höhe von 20,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer erhoben.
- g) sofern die gewerbliche Stellfläche durch den Pächter auf einer unbefestigten (nicht geschotterten) Grundstücksfläche auf seine Kosten hergestellt wird, wird das 1. Pachtjahr pachtfrei gewährt. Ab dem 2. Pachtjahr wird die Pacht gem. Punkt b) in Höhe von 30,00 €/Monat zzgl. Umsatzsteuer erhoben.

mehrheitlich empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Zu den gestellten Fragen des letzten Protokolls liegen noch keine Antworten vor.

Martin Niemann
Vorsitzender und Protokollant