



## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit vier Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es gibt keine Änderungsanträge.

**einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 31.08.2022**

OBM Wichert

- geht auf das Protokoll ein.
- teilt mit, dass er seinen Urlaub um einen Tag verkürzt hat, um an der Schifffahrt, zu der der Landrat eingeladen hat, teilzunehmen.

**mehrheitlich beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Wichert

- geht auf die Vereine des Ortes ein.
- die Vereine möchten im nächsten Jahr eine 1.135-Jahrfeier durchführen.
- wird hierzu Anfang November eine gemeinsame Beratung durchführen.

Baumaßnahmen

Kita

- teilt mit, dass die Arbeiten in der Kita abgeschlossen sind.
- die restlichen Arbeiten werden von den Gemeindearbeitern erledigt.
- es muss das Regenwasser vom Haus weg geleitet werden.
- Absprachen hierzu wurden bereits getroffen.

**Verantwortlich: Bauamt**

Bauernstraße 18

- teilt mit, dass die Ausschreibung für 2023 zur Sanierung der Bäder läuft.
- es soll auch das Bad unten saniert werden, da vorgesehen ist, dass die Etage wieder als Wohnung vermietet werden soll.
- es ist angedacht, dass das Ortsbürgermeisterbüro in der ehemaligen Essküche an der Kita eingerichtet wird.
- die Fenster stehen bereits seit 2009 in der Garage des Kindergartens.
- geht auf die Mitteilung des Bauamtes ein und verliert diese.
- er wird sich mit dem Bauamt in Verbindung setzen.

Gemeindesaal

- der Umbau der Toiletten geht zügig voran.
- Spricht allen Ausführenden seinen Dank aus.

#### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

#### **TOP 6 Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener B-Plan "Solarpark Bergen" OT Bergen, Vorlage: 283/BM/19-24**

OBM Wichert

- nimmt Erläuterungen zur Beschlussvorlage und angedachte Vorhaben vor.
- teilt mit, dass hier keine Häuser mehr gebaut werden können.
- die Bauplanung wurde vor einigen Jahren abgegeben, daher ist die Erstellung eines neuen B-Planes nicht mehr möglich.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Bergen“ im OT Bergen gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

**mehrheitlich empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 7 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

OBM Wichert

- geht auf das Schreiben vom Ordnungsamt ein,
- es erging eine Einladung an alle Sportvereine zum 20.10.2022
- von der Verwaltung wird angestrebt, dass alle Sportvereine in Bezug auf Betriebskosten gleichbehandelt werden sollen.
- durch die gestiegenen Energiepreise hat die Einheitsgemeinde ein Defizit von 240.000 € an Bewirtschaftungskosten.

Breitband

- informiert, dass bis Mitte nächsten Jahres alle Orte an das Breitbandnetz abgeschlossen sein sollen.

- nimmt Ausführungen zur aktuellen Haushaltslage vor.

- weiterhin wird über den Stand von Intel informiert.

Herr Krüper

- informiert über die Beratung mit allen Sportvereinen.
- es geht um einen Energiekostenzuschuss für die Vereine.
- hier soll noch ein Schlüssel erarbeitet werden.
- für die Entsorgung von Grünschnitt soll mit Containern gearbeitet werden.

OBM Wichert

- bemerkt, dass der SV Eintracht Groß Rodensleben der Einzige war, der schon immer seine Betriebskosten selbst getragen hat.
- ist der Meinung, dass dies auch mit berücksichtigt werden sollte.

Jürgen Wichert  
Vorsitzender

Heike Trelert  
Protokollantin