

Niederschrift
der 21. Sitzung des Ortschaftsrates Groß Rodensleben
am 28.11.2022 Versammlungsraum, Bauernstraße 18
AZ: 101505.22.04-21

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Jürgen Wichert

Mitglieder

Herr Benjamin Brodrück

Frau Petra Franke

Herr Bernd-Dieter Krüper

Herr Marcus Strauß

Herr Rolf Szibzick

Protokollführer/in

Frau Heike Trelert

Bürgerinnen und Bürger keine

Abwesend:

Mitglieder

Herr Dieter Lange

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 24.10.2022
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 304/BM/19-24
- 7 7. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben-Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue.
Vorlage: 306/BM/19-24
- 8 Aufstellungsbeschluss B-Plan "An der Kommende" OT Bergen
Vorlage: 307/BM/19-24
- 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 10** Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 24.10.2022
- 11** Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit fünf Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge.

einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 24.10.2022

Es gibt keine Änderungsanträge.

mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

Baumaßnahmen

Anbau Gemeindesaal

- informiert über den derzeitigen Sachstand bezüglich des Umbaus und der Fördermittelabrechnungen.

Straße Am Buttenkrug

- informiert, dass der unbefestigte Weg ausgebaut und eine Bitumenschicht erhalten soll.

Feuerwehr

- informiert, dass in der Feuerwehr der Fußboden erneuert werden soll.

- außerdem werden die Umkleideschränke für die Kameraden angeschafft.

- teilt **Termine** der Weihnachtsfeiern und dem offenen Adventskalender der Vereine mit.

- am 11.02.2023 führt der DCC im Gemeindesaal eine Veranstaltung durch.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

TOP 6 Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Wanzleben - Börde Vorlage: 304/BM/19-24

OBM Wichert

- nimmt Ausführungen zur Satzung vor und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Wanzleben - Börde.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 7. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben-Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue. Vorlage: 306/BM/19-24

OBM Wichert

- nimmt einige Ausführungen zur Satzung und den Beitragsätzen vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 7. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue.

mehrheitlich nicht empfohlen Ja 0 Nein 4 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Aufstellungsbeschluss B-Plan "An der Kommende" OT Bergen Vorlage: 307/BM/19-24

OBM Wichert

- nimmt Erläuterungen zur Aufstellung des B-Planes vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung des B-Planes "An der Kommende" im OT Bergen gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB i. V. m. § 13a und § 13 BauGB.

Ziel der Planung ist die Errichtung von Wohngebäuden um den bestehenden Bedarf zu decken.

Der Geltungsbereich des B-Planes hat eine Größe von ca. 0,25 ha.
(Geltungsbereich des Plangebietes Plandarstellung als Anlage).

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 und Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

OBM Wichert

- auf Nachfrage wurde die Kulturförderung für den Spielmannszug immer noch nicht ausgezahlt.

- der Ortsbürgermeister bittet um zeitnahe Erledigung.

Verantwortlich: Ordnungsamt

Herr Krüper

- informiert, dass der Notartermin für den Sportverein wahrgenommen wurde.

- es wird nachgefragt, wann die Container für den Grünschnitt am Sportplatz aufgestellt werden.

- es wird immer mehr Grünschnitt dort abgeladen.

- der Ortsbürgermeister weist darauf hin, dass dieses Grundstück in Privatbesitz ist.

Verantwortlich: Ordnungsamt / Bauamt

Jürgen Wichert
Vorsitzender

Heike Trellert
Protokollantin