

**Niederschrift
der 17. Sitzung des Ortschaftsrates Eggenstedt
am 20.01.2023 Versammlungsraum, An der Hauptstraße 31
AZ: 101505.22.12-17**

**Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:30 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Andy Hotopp

Mitglieder

Frau Celine Imhof
Herr Göran Kühnel
Herr Dennis Kunert

Bürgerinnen und Bürger
Herr Ochsenfahrt
Herr Busche

Abwesend:

Mitglieder

Herr René Barbe
Herr Sebastian Müller

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 04.11.2022
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Abwägungsbeschluss B-Plan "Nördlich An der Hauptstraße 1" OT Eggenstedt
Vorlage: 315/BM/19-24
- 7 Satzungsbeschluss B-Plan "Nördlich An der Hauptstraße 1" OT Eggenstedt
Vorlage: 316/BM/19-24
- 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 04.11.2022
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 3 Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

einstimmig beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 04.11.2022

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

einstimmig beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Hotopp

- teilt die Einwohnerzahlen von Eggenstedt mit.
- erhielt die Anfrage von Herrn Röber, wie der OR zu einer Neueinrichtung einer Einkaufsmöglichkeit steht:
Der OR befürwortet die Neueinrichtung einer Einkaufsmöglichkeit und würde nach seinen Möglichkeiten unterstützen.
Vorschläge werden gern entgegengenommen.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Herr Ochsenfahrt

- spricht den schlechten Zustand der Parkanlage an, hier insbesondere der eingefallene Bereich der Parkmauer und das wuchernde Unterholz im Park.
Verantwortlich: Bauamt / Bauhof
- möchte wissen, wer für die Böschungspflege an der Aufforstung Bereich Parkweg Richtung Waldstraße verantwortlich ist.
Verantwortlich: Bauamt

TOP 6 Abwägungsbeschluss B-Plan "Nördlich An der Hauptstraße 1" OT Eggenstedt, Vorlage: 315/BM/19-24

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf des B-Planes "Nördlich An der Hauptstraße 1" der Stadt Wanzleben - Börde OT Eggenstedt gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.
2. Die im Ergebnis der Beteiligungen nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf des B-Planes (Stand Dezember 2022) vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen in der Abwägungstabelle (Seite 1 bis 10) - als Anlage zum Abwägungsbeschluss. Von der Öffentlichkeit wurden keine Hinweise und Anregungen vorgebracht. Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:
teilweise berücksichtigt werden Anregungen vom:
- Landkreis Börde
3. Die Abwägungstabelle (bestehend aus den Seiten 1 bis 10) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden deren Anregungen und Hinweise den Inhalt des B-Planes wesentlich berühren, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe Kenntnis zu geben.

einstimmig empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Satzungsbeschluss B-Plan "Nördlich An der Hauptstraße 1" OT Eggenstedt Vorlage: 316/BM/19-24

1. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den B-Plan " Nördlich An der Hauptstraße 1" OT Eggenstedt, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), Planungsstand Dezember 2022, als Satzung.
2. Die Begründung mit Anlagen (Satzungsfassung, Stand Dezember 2022) wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zeitgleich werden die Unterlagen ins gemeindliche Internetportal der Stadt eingestellt.

einstimmig empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Es wird auf folgende Mängel hingewiesen:

- die Baumängel vom Breitbandausbau, wurden weiterhin nicht behoben.
- die Hundetoiletten sind bis heute nicht aufgestellt.
- flackernde Straßenbeleuchtung Ortseingang Eggenstedt, An der Hauptstraße 4, 5 und 6.

Verantwortlich: Bauamt / Bauhof

Andy Hotopp
Vorsitzender und Protokollant