

**Niederschrift der 39. Sitzung des Bauausschusses am 17.07.2018, OT Stadt Wanzleben,  
Rathauskeller, Markt 1-2  
AZ: 101306.18.01-39**

---

**Beginn:** 19:00 Uhr

**Ende:** 20:00 Uhr

Anwesend:

Mitglieder

Herr Normen Aris

Herr Matthias Gent

Herr Dr. Horst Lux

Herr Karl-Heinz Matthias

Herr Jörg Weisel

Herr Jürgen Wichert

1. Stellvertreter

Herr Knut Freese

Gäste

Herr Dr. Werner Jander

Ortsbürgermeister Hohendodeleben

Herr Klaus-Peter Konzalla

Mitglied Stadtrat

Bürgerinnen und Bürger

keine

Abwesend:

Vorsitzende/r

Herr Thomas Kluge

Bürgermeister

Mitglieder

Herr Sandro Meyer

Herr Hans-Dirk Sill

**Tagesordnung öffentlicher Teil:**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 12.06.2018
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Informationen zum Stand laufender Baumaßnahmen
- 6 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde
- 7 Erhaltung Grabmal auf dem Friedhof Klein Rodensleben, Vorlage: 23/BAU/18
- 8 Widmung des Straßenabschnittes -Alter Schulgarten- im Ortsteil Stadt Wanzleben, Vorlage: 35/BM/18
- 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Bauausschusses

**Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:**

- 10 Genehmigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 12.06.2018

- 11 Stellungnahme / gemeindliches Einvernehmen zu Anträgen nach Sanierungsrecht / Baurecht
- 12 Planungsvereinbarung zur Planung der L24 und L49 der OD Dreileben, Vorlage: 22/BAU/18
- 13 Vergabe Bauleistung Breitband, Vorlage: 36/BM/18
- 14 Vergabe Bauleistung Sanierung Kita "Seesternchen" im OT Stadt Seehausen - Tischlerarbeiten, Vorlage: 26/BAU/18
- 15 Vergabe Bauleistung Sanierung Kita "Seesternchen" im OT Stadt Seehausen - Elektroarbeiten, Vorlage: 27/BAU/18
- 16 Vergabe Bauleistung Sanierung Kita "Seesternchen" im OT Stadt Seehausen - Dachdämmarbeiten, Vorlage: 28/BAU/18
- 17 Vergabe Bauleistung Sanierung Kita "Seesternchen" im OT Stadt Seehausen - Maler,- Bodenbelags- und Trockenbauarbeiten , Vorlage: 29/BAU/18
- 18 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Bauausschusses

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der 1. stellv. Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.  
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 7 Bauausschussmitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Der stellv. Vorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt.  
- keine

**Abstimmung über die Tagesordnung: einstimmig beschlossen**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 12.06.2018**

**Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 12.06.2018:  
einstimmig beschlossen**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

Der Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Einwohner anwesend sind.

### **TOP 5 Informationen zum Stand laufender Baumaßnahmen**

Die Arbeiten an der Kita Remkersleben haben begonnen.  
Der Kreisverkehr im OT Stadt Seehausen hat mit den Bauleistungen des TAV Börde und des LSBB begonnen. Die Arbeiten für die Stadt schließen sich an. Die Arbeiten beim Ausbau Gartenstraße im OT Stadt Seehausen sind abgeschlossen.

## **TOP 6 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde**

Der Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde vorliegen.

## **TOP 7 Erhaltung Grabmal auf dem Friedhof Klein Rodensleben**

**Vorlage: 23/BAU/18**

Der Bauausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, dass das Grabmal der Familie Dittmar auf dem Friedhof Klein Rodensleben für 5 Jahre erhalten wird und eine weitere Erhaltung des Grabmales nach architektonischen Gesichtspunkten zu treffen ist.

Die Finanzierung erfolgt im Bedarfsfall über den laufenden Haushalt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 8 Widmung des Straßenabschnittes - Alter Schulgarten - im Ortsteil Stadt Wanzleben, Vorlage: 35/BM/18**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt gem. §§ 3 Abs. 1 Ziffer 3; 6 Abs. 1 sowie 42 Abs. 1 StrG LSA die Widmung einer Teilfläche aus dem Flurstück 197/44, Flur 12 der Gemarkung Wanzleben mit der Länge von 117 m zur Gemeindestraße. Sie erhält den Namen: Alter Schulgarten.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig empfohlen**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Bauausschusses**

Es gibt keine Anfragen, Mitteilungen und Anregungen der Mitglieder des Bauausschusses.

Schließung der Sitzung - öffentlicher Teil.

gez. Knut Freese  
1. stellv. Vorsitzender

gez. Olaf Küpper  
Protokollant(in)