

**der 25. Sitzung des Ortschaftsrates Groß Rodensleben
am 19.06.2023 Versammlungsraum, Bauernstraße 18
AZ: 101505.22.04-25**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 08.05.2023
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 6. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen
Vorlage: 349/BM/19-24
- 7 3. Änderung der Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: 348/BM/19-24
- 8 Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze 2023
Vorlage: 352/BM/19-24
- 9 Pachterhöhung für landwirtschaftliche Flächen
Vorlage: 358/BM/19-24
- 10 Sanierung Kriegsgrab auf dem Friedhof Bergen
Vorlage: 080/IV/19-24
- 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 08.05.2023
- 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit vier Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 08.05.2023

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

mehrheitlich beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Wichert

- bemerkt, dass aufgrund der zu erwartenden Wetterlage die Gullys unbedingt gereinigt werden müssen.

Verantwortlich: Bauamt / Bauhof

- teilt mit, dass in Bergen, gegenüber der Allianz, Bäume im Park gefällt werden.
- hier muss überprüft werden, ob dies rechtens ist.
- aus der „Villa“ sollen Übernachtungsmöglichkeiten für Radfahrer entstehen.
- möchte wissen, ob es hier ein Konzept gibt, bzw. ob der Umbau bzw. die Umnutzung angemeldet ist.

Verantwortlich: Bauamt / Ordnungsamt

Gemeindesaal

- teilt mit, dass die Grünfläche hinter dem Saal nicht mehr vom Nachbarn gepachtet wird, da er für die Fläche Pacht zahlen soll.
- hier müssen die Gemeindearbeiter unbedingt die Fläche mähen.

- außerdem muss unbedingt ein Rückschnitt an der Esche neben dem Gemeindesaal (Lange Straße 34) erfolgen, da zurzeit eine Beeinträchtigung der Solaranlage besteht und damit zu rechnen ist, dass Äste abbrechen können.

Verantwortlich: Bauamt / Bauhof

Sportverein

- informiert, dass ein neuer Vorstand gewählt wurde.
- die 1. Mannschaft belegte in diesem Jahr / Liga den 2. Platz.
- ein eventueller Aufstieg bedarf noch der Entscheidung.
- der Heimatverein hat ebenfalls einen neuen Vorstand gewählt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Gäste anwesend sind.

TOP 6 6. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen Vorlage: 349/BM/19-24

OBM Wichert

- nimmt kurze Erläuterungen zur Satzung vor und bittet um Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 6. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Friedhofs- und Bestattungswesen.

einstimmig empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 3. Änderung der Friedhofsgebührensatzung, Vorlage: 348/BM/19-24

OBM Wichert

- nimmt Erläuterungen zur Satzung und den Beratungen in den Ausschüssen vor.
- erklärt, dass die Gebühren der Satzung auf 100 % ausgelegt sind.
- der Bauausschuss einigte sich auf eine Gebühr von 60 % und für die Benutzung der Trauerhallen auf 150 €.

Es erfolgt eine ausgiebige Diskussion zu den Erhöhungen der Gebühren.
Die Ortschaftsräte sind der Meinung, dass auch die 60 % den Bürgern nicht zuzumuten sind.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 3. Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Wanzleben - Börde.

mehrheitlich nicht empfohlen Ja 0 Nein 4 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze 2023
Vorlage: 352/BM/19-24

OBM Wichert

- erläutert kurz die Satzung.

Es erfolgt eine rege Diskussion zur Hebesatzsatzung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Wanzleben - Börde (Hebesatzsatzung).

Die Hebesätze werden ab 01. Januar 2023 wie folgt festgelegt:

Grundsteuer A	500 v. H.
Grundsteuer B	500 v. H.
Gewerbsteuer	400 v. H.

mehrheitlich nicht empfohlen Ja 0 Nein 4 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Pachterhöhung für landwirtschaftliche Flächen, Vorlage: 358/BM/19-24

OBM Wichert

- nimmt Erläuterungen zur Beschlussvorlage vor.

Nach kurzer Diskussion erfolgt die Abstimmung.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den Pachtzins wie folgt zu erheben:

1. Für landwirtschaftliche Nutzflächen für Ackerland

a) für Bestandsverträge:

- ab 2023/2024: 7,00 €/ha/BP (Acker)
- ab 2025/2026: 7,30 €/ha/BP (Acker)
- ab 2027/2028: 7,60 €/ha/BP (Acker)
- ab 2029/2030: 8,00 €/ha/BP (Acker).

b) für neu abzuschließende Pachtverträge:

Ab dem Pachtjahr 2023/2024 eine Pacht von 8,00 €/ha/BP, wobei der Abschluss von Pachtverträgen mit einer Laufzeit von 8 Jahren zulässig ist.

2. Für Grünland ab dem Pachtjahr 2023/2024 in Höhe von 4,80 €/BP/ha.

mehrheitlich empfohlen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 Sanierung Kriegsgrab auf dem Friedhof Bergen, Vorlage: 080/IV/19-24

OBM Wichert

- erläutert den Sachverhalt.

Das Kriegsgrab auf dem Friedhof Bergen soll in diesem Jahr saniert werden. Geplant ist das Neusetzen der Einfassung und eines Grabsteines. Die Bepflanzung soll komplett entfernt und durch eine neue ersetzt werden.

Für die baulichen Maßnahmen wurde ein Antrag auf Gräbersondermittel bei dem Landesverwaltungsamt gestellt.

Derzeit werden alle für den Antrag notwendigen Unterlagen zusammengetragen. Es liegen 3 Angebote vor. Das Angebot des Steinmetz Reckling war das Günstigste.

Der Ortschaftsrat Groß Rodensleben wird über die Sanierung des Kriegsgrabes auf dem Friedhof Bergen informiert.

zur Kenntnis genommen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Von den Ortschaftsräten wird angesprochen, ob an der anonymen Grabstätte eine Stehle mit den Namen der Verstorbenen aufgestellt werden kann, da dies von einigen Bürgern angesprochen wurde.

Es wird erläutert, dass an einer anonymen Grabstelle keine Stehle mit Namen aufgestellt werden kann, dies wäre dann eine halbanonyme Grabstelle.

Weiterhin wird der Zustand der anonymen Grabstelle angesprochen.

Hier wurden bereits Ende Januar / Anfang Februar sämtliche Gestecke entfernt und erst Wochen später wurde der Baum gefällt.

Seither ragt immer noch der Baumstumpf heraus. Die Gehwegplatten wurden auch immer noch nicht gerichtet (wurden von Wurzel angehoben).

Die Ortschaftsräte sind davon ausgegangen, dass die Anlage ordentlich hergerichtet bzw. dass eine ordentliche und ansehnliche Gestaltung der Anlage erfolgt.

Hier muss unbedingt etwas gemacht werden.

Die Ortschaftsräte möchten wissen, ob und wann hier eine Umgestaltung der Anlage geplant ist.

Verantwortlich: Bauamt

Jürgen Wichert
Vorsitzende/r

Heike Trellert
Protokollantin