

**Satzung
über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze
der Stadt Wanzleben - Börde
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 5, 8, 45 Abs. 2 Nr. 1 und 99 Abs. 1 und 2 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 21. April 2023 (GVBl. LSA S. 209), der §§ 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405) zuletzt geändert durch Artikel 4 Abs. 1 S. 2 des Gesetzes vom 15.12.2020 (GVBl. LSA S. 712), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und der §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), jeweils in der zurzeit geltenden Fassung hat der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde in seiner Sitzung am 14.09.2023 die nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1 Steuererhebung

Die Stadt Wanzleben - Börde erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes. Sie erhebt Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes von den stehenden Gewerbebetrieben mit Betriebsstätte in der Stadt Wanzleben - Börde und den Reisegewerbebetrieben mit Mittelpunkt der gewerblichen Tätigkeit in der Stadt Wanzleben - Börde.

§ 2 Steuerhebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|---|------------------------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf | <u>500 v.H.</u> |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf | <u>500 v.H.</u> |

- | | |
|----------------------|------------------------|
| 2. Gewerbesteuer auf | <u>400 v.H.</u> |
|----------------------|------------------------|

§ 3 Grundsteuerkleinbeträge

Grundsteuerkleinbeträge im Sinne des § 28 Abs. 2 des Grundsteuergesetzes werden fällig

- a) am 15. August mit ihrem Jahresbetrag, wenn dieser 15 Euro nicht übersteigt,
- b) am 15. Februar und 15. August zu je einer Hälfte ihres Jahresbetrags, wenn dieser 30 Euro nicht übersteigt.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung vom 07. November 2019 außer Kraft.

Stadt Wanzleben - Börde, den 14.09.2023

Thomas Kluge
Bürgermeister

-Siegel-