10	Aufstellung-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 1. Änderung B-Plan „Wohngebiet Schleibnitz-Nordost“ in der Stadt Wanzleben-Börde, OT Schleibnitz	371/BM/19-24
11	Straßennamenänderung eines Teilabschnittes des Breitscheidringes im ZD Klein Wanzleben	357/BM/19-24
12	Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses	

Nichtöffentlicher Teil

13	Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 19.06.2023	
14	Stellungnahme / gemeindliches Einvernehmen zu Anträgen nach Sanierungsrecht / Baurecht	
15	Aufhebung Vergabe Gehweg Schmiedebergstraße OT Hohendodeleben	114/BAU/19-24
16	Nachtragsvereinbarung Zimmerer- u. Dachdeckerarbeiten Vereinsheim Bördestadion Wanzleben	115/BAU/19-24
17	Vergabe zur Lieferung von Einsatzbekleidung für die Freiwillige Feuerwehr	116/BAU/19-24
18	Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 10.08.2023 zur Vergabe von 7 mobilen Videokonferenzsystemen für die Grundschulen der Stadt Wanzleben - Börde	117/BAU/19-24
19	Information zur Ansiedlung INTEL	
20	Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses	

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellv. Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 7 Ausschussmitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der stellv. Vorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt. – keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung: einstimmig beschlossen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 19.06.2023

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil): mehrheitlich beschlossen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 3 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 5 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde

Der Bauamtsleiter, Herr Küpper, stellt die Änderung des F-Planes und den Entwurf eines B-Planes für den High-Tech-Park (HTP / Intel) der Gemeinde Sülzetal vor. An Hand der Pläne wird erläutert, dass die Interessen der Stadt Wanzleben - Börde berücksichtigt wurden. Es gibt keine Hinweise aus den Reihen der Ausschusmitglieder, die berücksichtigt werden sollten.

TOP 6 Information zum Stand laufender Baumaßnahmen

Der Bauamtsleiter, Herr Küpper, erläutert den Bautenstand der Vorhaben Turnhalle OT Stadt Wanzleben, Vereinshaus OT Stadt Wanzleben und Kita OT Hohendodeleben.

TOP 7 Abwägungsbeschluss Einbeziehungssatzung "Schleibnitzer Straße II" OT Hohendodeleben, Vorlage: 366/BM/19-24

Der stellv. Vorsitzende, Herr Dr. Jander, stellt die Beschlussvorlage vor.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 366/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf der Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Schleibnitzer Straße II“ der Stadt Wanzleben - Börde OT Hohendodeleben gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.

1. Die im Ergebnis der Beteiligungen nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB zum Entwurf der Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung „Nordstraße“ vorgebrachten Anregungen und Hinweise in den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechen denen im Abwägungskatalog (Seite 1 bis 9) als Anlage zum Abwägungsbeschluss. Von der Öffentlichkeit wurden keine Stellungnahmen vorgebracht.
2. Die Abwägungsentscheidung erfolgte mit folgenden Ergebnissen:
- berücksichtigt werden Anregungen von:
Landkreis Börde
3. Der Abwägungskatalog (bestehend aus den Seiten 1 bis 9) wird Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden deren Anregungen und Hinweise den Inhalt des B-Planes wesentlich berühren, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe Kenntnis zu geben.
5. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 und Satz 2 öffentlich bekannt zu machen.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 8 Satzungsbeschluss Einziehungssatzung "Schleibnitzer Straße II"
OT Hohendodeleben, Vorlage: 367/BM/19-24**

Der stellv. Vorsitzende, Herr Dr. Jander, stellt die Beschlussvorlage vor.

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 367/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB die Satzung über Abgrenzung der im Zusammenhang bebaute Ortslage und die Einziehung der Teilfläche des Flurstücks 43/1 der Flur 8, Gemarkung Hohendodeleben in die im Zusammenhang bebaute Ortslage Hohendodeleben (Abgrenzungs- und Einziehungssatzung „Schleibnitzer Straße II“), bestehend aus der Planzeichnung und dem Textteil.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Abgrenzungs- und Einziehungssatzung „Schleibnitzer Straße II“ durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 9 Aufstellungsbeschluss für eine Einziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1
und 3 BauGB, Vorlage: 364/BM/19-24**

Der Bauamtsleiter, Herr Küpper, stellt die Beschlussvorlage vor.

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 364/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Erarbeitung einer Einziehungssatzung für das Flurstück 1 Flur 12 in der Gemarkung Bottmersdorf im OT Klein Germersleben gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 10 Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 1. Änderung B-Plan
„Wohngebiet Schleibnitz-Nordost“ in der Stadt Wanzleben - Börde,
OT Schleibnitz, Vorlage: 371/BM/19-24**

Der Bauamtsleiter, Herr Küpper, stellt die Beschlussvorlage vor.

**Abstimmung über die Beschlussvorlage 371/BM/19-24 zur Empfehlung und
Abstimmung an den Stadtrat:**

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung 1. Änderung B-Plan „Wohngebiet Schleibnitz-Nordost“ und bestätigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans in der Fassung vom August 2023, die Begründung wird gebilligt.

Der Entwurf der 1. Änderung B-Plan „Wohngebiet Schleibnitz-Nordost“ einschließlich Begründung ist nach § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i.V. m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist nach § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB durchzuführen. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Straßennamenänderung eines Teilabschnittes des Breitscheidrings im ZD Klein Wanzleben, Vorlage: 357/BM/19-24

Der Bauamtsleiter, Herr Küpper, stellt die Beschlussvorlage vor.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 357/BM/19-24 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Änderung des Straßennamens eines Teilabschnittes des Breitscheidrings im Ortsteil ZD Klein Wanzleben vom Flurstück 923 bis zum Flurstück 45/10 in der Flur 2 der Gemarkung Klein Wanzleben in „An der Trift“.

einstimmig empfohlen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

Es gibt keine Anfragen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Dr. Werner Jander
2. stellv. Vorsitzender

gez. Olaf Küpper
Protokollant