

Niederschrift
der 30. Sitzung des Ortschaftsrates Stadt Wanzleben
am 25.10.2023 Rathauskeller, Markt 1-2
AZ: 101505.23.01-30

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Tino Bauer

Mitglieder

Herr Wilfried Futh

Herr Klaus Hahn

Herr Jan Hartmann

Frau Ute Kanngießer

Frau Susanne Konczalla

Frau Dr. Claudia Krull

Frau Silke Schindler

Frau Annalisa Schulte

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

Bürgerinnen und Bürger

2

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 30.08.2023
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 2. Änderung der Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 373/BM/19-24
- 7 6. Änderung der Bädersatzung
Vorlage: 382/BM/19-24
- 8 Gesamträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 374/BM/19-24
- 9 Vorschläge Straßennamenbezeichnung Festplätze I und II OT Wanzleben sowie "Wohngebiet Schleibnitz-Nordost" OT Schleibnitz
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 30.08.2023
- 12 Aktueller Stand Errichtung Funkmast im OT Schleibnitz
- 13 Kulturförderung 2023
- 14 Verlängerung Pachtvertrag Sportstätte OT Wanzleben
- 15 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

OBM Herr Bauer

- eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 Ortschaftsräten fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

- es gibt keine Änderungsanträge.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 30.08.2023

- Änderungsanträge zum Protokoll werden nicht gestellt.

mehrheitlich beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister berichtet über Folgendes:

- zunächst spricht er einige Worte zum Andenken an Herrn Walter Götze, der im Alter von 93 Jahren verstorben ist. Herr Götze trug sich 2013 in das Ehrenbuch der Stadt Wanzleben – Börde ein und er war der 1., der Ortschaft Stadt Wanzleben der 2022 einen Ehrenring erhielt. Alle Anwesenden erheben sich zu einer Schweigeminute.
- bei Humanas sind die ersten Mieter eingezogen.
- am gestrigen Tage wurde der Bibliothekspreis, dotiert mit 5.000,00 €, von der Ministerin vor Ort überreicht. Das Geld soll in die MakerThek Börde fließen. Frau Grimm-Benne begrüßt das Projekt MakerThek Börde und will sich für die weitere Finanzierung der Stelle einsetzen.
- beim Clean up day wurde der Sand auf dem Spielplatz in Schleibnitz gereinigt und die Spielgeräte werden regelmäßig überprüft.
- leider erfolgte die Aufschüttung der Schlaglöcher zum Friedhof in Schleibnitz, durch eine Firma anderer laufender Baumaßnahmen, nicht.
- das Baugebiet Festplatz I und II (alte Gartenanlage) soll durch Bauzäune gesichert werden, dass ein Durchgang nicht mehr möglich ist. Die Vermessung der Grundstücke erfolgt bereits.

- bereits zum 3. Mal erfolgte die Ausschreibung „Heizung Vereinsgebäude“. Es erfolgte wieder kein Angebot.
- an der Grundschule „An der Burg“ erfolgte die Übergabe der finanziellen Mittel für die Anschaffung von Videokonferenzsystemen. Die Abrechnung der Fördergelder ist sehr knapp bemessen.
Frau Krull fragt an, ob die Lehrer für die Nutzung der Technik geschult werden. Herr Hartmann meint, dass regelmäßig nachgefragt werden sollte, ob die Videokonferenzsysteme genutzt werden. Nicht, dass sie angeschafft werden und rumstehen wie im Gymnasium.
- Termine:
 - 02.11.2023 Stadtratssitzung
 - 08.11.2023 Laternenumzug der Kita „Sarrezwerge“
 - 10.11.2023 Martinsumzug der Kita „Regenbogen“
 - 19.11.2023 Volkstrauertag, Gedenken auf dem Wanzlebener Friedhof, alle sind herzlich eingeladen

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Bürger Lingner, Anwohner Vor dem Hohen Tor

- bittet im Auftrag der Anwohner, Vor dem Hohen Tor, um die Installation zweier Geschwindigkeitsanzeiger, Höhe Nettomarkt stadtauswärts und stadteinwärts vor der Shell-Tankstelle. Er übergibt dem Ortsbürgermeister eine Unterschriftenliste und bittet um Abhilfe, da die Fahrzeugführer dort fast immer mit überhöhter Geschwindigkeit fahren.
- fragt, ob es die Fahrrad-Cross-Strecke, die 2016 mit Steuergeldern erbaut wurde, noch gibt.
- teilt mit, dass die Absperrung der alten Gartenanlage am Festplatz bereits mit Bauzäunen erfolgt ist.

OBM Herr Bauer

- die Cross-Strecke ist zugewuchert, so dass sie nicht mehr nutzbar ist. Wird dies an die Verwaltung weiterleiten.

Frau Schindler

die Cross-Strecke muss auf ihre Nutzung überprüft werden.
Verantwortlich: **Bauamt**

Frau Konzalla

- unterstützt das Anliegen der Anlieger. In dem Zusammenhang bittet sie den Geschwindigkeitsanzeiger am Volkspark auf seine Funktionalität zu überprüfen.
Verantwortlich: **Ordnungsamt**

TOP 6 2. Änderung der Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Stadt Wanzleben - Börde

Vorlage: 373/BM/19-24

Frau Konczalla

- informiert über den Gedanken die stellv. Ortswehrleiter zu entschädigen. Die Entschädigung der Hauswarte war die Idee von Herrn Pluntke. Hier geht es um Rasenmäh und Unkrautbeseitigung vor den Feuerwehrobjekten.
- die 61,00 € ist die hälftige Entschädigung der Ortswehrleiter. Sie würde die Entschädigungen der stellv. Ortswehrleiter nicht mit den Hauswarten gleichsetzen.

Frau Schindler

- die Aufgaben der Hauswarte müssen ordentlich begründet werden, mit einer ausgiebigen Erläuterung zur Stadtratssitzung.

OBM Herr Bauer

- hält die angedachte Entschädigung für gerechtfertigt.

Es wird angefragt, ob dies für alle Ortsfeuerwehren gilt. Das wird bejaht, obwohl es nicht in jeder Ortsfeuerwehr einen Hauswart geben muss.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die zweite Änderung der Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Stadt Wanzleben - Börde.

mehrheitlich empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 6. Änderung der Bädersatzung Vorlage: 382/BM/19-24

Herr Hartmann

- fragt, wie viele Angestellte es für die beiden Bäder gibt.

Frau Schindler

- antwortet 3 Angestellte, 2 für Wanzleben und einen für Klein Wanzleben (Schwimmmeister) plus Rettungsschwimmer.

Frau Kanngießer

- fragt, ob der Schwimmbadverein für die Kinder in Klein Wanzleben, als diese freien Eintritt hatten, an die Verwaltung die Eintrittsgelder gezahlt hat.

Frau Schindler

- ihr fehlt die farbliche Kennzeichnung in der bestehenden Satzung; was es für Änderungen gibt. Es sind zu viele Zahlen ohne Erklärung dargestellt. Für sie sind die gleichen Eintrittspreise nicht nachvollziehbar, obwohl das die Kalkulation darstellt. Das ist nach außen aber nicht vertretbar; hier muss eine Staffelung erfolgen.

Frau Konczalla

- da bekannt ist, dass die beiden Bäder täglich viel Geld kosten, sollten die Öffnungszeiten eingehalten werden und auch durch den Klimawandel eine längere Öffnungszeit bis in den September hinein.

Herr Hartmann

- unterstützt die Aussagen von Frau Konzalla. Für ihn ergeben sich Lücken, wer kas-
siert, was bedeutet Zeiteinhaltung. Wenn Rettungsschwimmer da sind, verlängern sich
die Öffnungszeiten?
- was wurde aus der Rettungsschwimmerausbildung vom Gymnasium?

OBM Herr Bauer

- erklärt, dass bei einer längeren Öffnungszeit in Klein Wanzleben ein zweiter
Schwimmeister benötigt werden würde.

Frau Kanngießer

- der Eintrittspreis für das Freibad Klein Wanzleben sollte 80 % des Eintrittspreises des
Spaßbades Wanzleben betragen.

Frau Krull

- der § 4 Abs. 1 sollte geändert werden. „bis 31. August“ streichen, dafür einfügen „bis
in den September hinein.“

Frau Schindler

- formuliert folgenden Änderungsantrag:
Der Ortschaftsrat der Stadt Wanzleben stimmt dem Eintrittspreis für das Spaßbad
Wanzleben zu und der Eintrittspreis für das Freibad in Klein Wanzleben soll davon 80
% betragen.

Abstimmung darüber: 9 x ja (einstimmig)

Abstimmung über die geänderte Beschlussvorlage 382/BM/19-24:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 6. Änderung der Satzung über die
Benutzung der Freibäder der Stadt Wanzleben - Börde (Bädersatzung).

geändert einstimmig empfohlen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 8 Gesamträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt
Wanzleben - Börde
Vorlage: 374/BM/19-24**

Frau Schulte

- fragt, wie die Ausweisung der Flächen angedacht ist. Muss man dann bauen oder kann
man?
- die Fläche L 10 in Schleibnitz ist nicht ungenutzt! Sind andere Flächen dann von der
Nutzung auch falsch dargestellt?

Frau Schindler

- der Auftrag kam aus dem Stadtrat an die Verwaltung, dass im Flächennutzungsplan
(FNP) solche Flächen für Photovoltaik aufgenommen werden.
- fragt in dem Zusammenhang beim Bauamt an, wie weit der Entwurfsplan des FNP
bzgl. Änderung Intel-> Baugebiete etc. ist.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, dass als Anlage beigefügte gesamträumliche Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Stadt Wanzleben - Börde vom August 2023.

Die geeigneten Flächen (Tabelle Seite 28 gesamträumliches Konzept) werden in den Entwurf des Flächennutzungsplanes als Sonderbauflächen für Freiflächenphotovoltaik übernommen.

mehrheitlich empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Vorschläge Straßennamenbezeichnung Festplatz I und II OT Wanzleben sowie "Wohngebiet Schleibnitz-Nordost" OT Schleibnitz

Frau Konzalla

- ist der Meinung, dass das gesamte Wohngebiet was mit dem Festplatz I und II entsteht einen Namen haben sollte inklusive der bestehenden Grundstücke, die jetzt „Vor dem Hohen Tor“ heißen.
- ihre Vorschläge sind:
- Hügelplantage Alte Wassermühle Alter Festplatz oder
Am Mühlgraben

Nach erfolgter Diskussion wird folgender Beschluss gefasst.

Der Ortschaftsrat der Ortschaft Stadt Wanzleben beschließt, dass der Festplatz I und II sowie die Grundstücke Vor dem Hohen Tor 1 b und 17-19 d den Straßennamen „Am Mühlgraben“ erhalten.

Abstimmung darüber: 9 x ja (einstimmig)

Frau Schindler

- für das Wohngebiet „Schleibnitz Nord-Ost“ in Schleibnitz soll geprüft werden, wie das Flurstück früher hieß und eine Entscheidung zur nächsten Ortschaftsratssitzung vertagt werden.

TOP 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

OBM Herr Bauer

- teilt die Informationen des Bauamtes zum letzten Protokoll mit.

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste.

gez. Tino Bauer
Vorsitzende/r

gez. Ina Nohr
Protokollant(in)