

**Niederschrift
der 27. Sitzung des Ortschaftsrates Klein Rodensleben
am 12.10.2023 Versammlungsraum, Zum Teich 5
AZ: 101505.23.06-27**

**Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:40 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Norbert Hoße

Mitglieder

Herr Rüdiger Arnold

Herr Benjamin Hellmann

Herr Marko Liebzeit

Frau Grit Matz

Herr Hauke Volkhammer

Herr Peter Wieland

Protokollführer/in

Frau Heike Trellert

3 Bürger

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 24.08.2023
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 2. Änderung der Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 373/BM/19-24
- 7 Gesamträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 374/BM/19-24
- 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 24.08.2023
- 10 Kulturförderung 2023
- 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit sechs Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge.

einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 24.08.2023

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters

OBM Hoße berichtet:

1. über die im Stadtrat gefassten Beschlüsse zum HKK, Haushaltsplan 2023 und Hebesatzsatzung sowie die Pächterhöhung.
2. dass die Kommentare der Verwaltung zu Fragen aus der letzten Sitzung vorliegen. Bis dato liegen keine ergänzenden Informationen vor.
3. zum Thema Photovoltaikanlage auf dem Feuerwehrgebäude, dass dies technisch möglich ist. Die technischen Anforderungen und Bedingungen sind bzw. werden definiert bzw. noch ergänzt.
4. dass am 14.09.2023 ein neuer Antrag zur Förderung Errichtung des „Feuerwehrgerätehauses“ beim ALFF gestellt wurde.
5. dass der Fehler der Straßenbeleuchtung „Hinter der Mühle“ lokalisiert werden konnte. Eine Lösung ist zeitnah angekündigt.
6. dass die „Baumschau“ in der nächsten Woche stattfinden soll.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Herr Theuerwasser

- spricht die Hecken als straßenbegleitendes Grün vor den Grundstücken und u.a. auch vor seinem Grundstück an,
- die Beschneidung der Hecken einmal im Jahr ist nicht ausreichend,
- der Weg wächst bereits wieder zu.

OBM Hoße

- informiert, dass die Pflege jährlich bei Bedarf vom Bauhof erfolgt,
- wird dies an den Bauhof weiterleiten.

Verantwortlich: Bauamt / Bauhof

TOP 6 2. Änderung der Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 373/BM/19-24

OBM Hoße

- nimmt Erläuterungen zu den Änderungen der Satzung vor.

Herr Hellmann

- begrüßt grundsätzlich die monatliche Entschädigung für den stellv. Ortswehrleiter,
- findet die Entschädigung für die Hauswarte der Ortfeuerwehren für nicht gerechtfertigt,
- für ihn fehlen die Aufgaben bzw. der Umfang der Arbeiten,
- würde die Abstimmung gern teilen und über die Entschädigung der Hauswarte nach Zuordnung der Aufgaben abstimmen.

Herr Arnold

- geht auf den hauptamtlichen Mitarbeiter der Feuerwehr in Wanzleben, der auch für die Ortfeuerwehren zuständig war und ist, ein,
- ist der Meinung, dass die Entschädigung des Hauswartes für die Ortswehren so nicht gerechtfertigt ist,
- möchte ebenfalls die Aufgaben und den Umfang der Arbeiten definiert haben.

OBM Hoße

- da der Ortswehrleiter heute als Gast an der Sitzung teilnimmt, bittet er um Rederecht für Herrn D. Theuerwasser.

Abstimmung über das Rederecht: 7 x ja (einstimmig)

Herr Theuerwasser

- nimmt Erläuterungen aus der Wehrleitertagung zu diesem Punkt vor,
- es geht hier hauptsächlich um die Ordnung und Sauberkeit der Außenanlagen der Feuerwehrgerätehäuser, z. B. aber sicher nicht um die Aufgabe „Rasen mähen“
- für die Reinigung der Gerätehäuser laufen derzeit die Ausschreibungen.

Es erfolgt eine rege Diskussion zur Entschädigung der Hauswarte der Ortsfeuerwehren und deren Aufgaben. Insbesondere war zu erkennen, dass zwischen Begründung der Beschlussvorlage und den Informationen der Wehrleitung inhaltlich unterschiedliche Meinungen bestehen.

Herr Hellmann stellt folgenden Änderungsantrag:

- Der Entschädigung des stellv. Ortswehrleiters gemäß Beschlussbegründung, 1. Absatz, wird zugestimmt.

- Die Abstimmung über eine Entschädigung der Hauswarte für die Ortsfeuerwehren soll erst nach Detaillierung der Aufgaben erfolgen. Somit sind alle Passagen, die die Entschädigung der neu zu schaffenden Stelle eines Hauswartes betreffen, zu streichen.

Abstimmung über die Änderung: 7 x ja (einstimmig)

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die zweite Änderung der Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Stadt Wanzleben - Börde.

geändert einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Gesamträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 374/BM/19-24

Frau Matz

- kann dem Konzept nicht zustimmen, da in der Verwaltung festgelegt wurde, dass kein Bördeboden mehr für Photovoltaik-Anlagen „verschwendet“ werden soll.

OBM Hoße

- geht auf das Konzept ein und nimmt Erläuterungen speziell zur Problematik Einordnung von PV-Anlagen an Autobahnen und Bahnlinien (Punkt 3 des Konzeptes) vor,
- weist darauf hin, dass nur je eine Fläche für Photovoltaikanlagen an der Autobahn und an der Bahnlinie in diesem Konzept als geeignet angesehen werden und somit vorgesehen sind, (Tab. S. 26)
- alle übrigen 18 untersuchten Flächen sind entweder auf Grund höherer Planungen sowie auf Grund der Auswirkungen auf die Landwirtschaft ausgeschlossen! (Tab. S. 26)
- nimmt Erläuterungen zum Bewertungssystem und deren Ansinnen vor,
- dem vorliegenden Konzept ist eigentlich zu entnehmen, dass genau den Intensionen und Beschlüssen des Stadtrates (FNP), wertvollen Bördeboden zu erhalten, entsprechen wird.
- stellt fest, dass die z.Z. im Genehmigungsverfahren befindlichen Flächen für Klein Rodensleben immer noch abgelehnt werden können.

Es erfolgt eine rege Diskussion zum Konzept der Photovoltaik-Anlagen.

Erklärtes Ziel dieses Konzeptes ist die geordnete und gezielte Steuerung beim Aufbau etwaiger PV-Anlagen in der Stadt durch und mit dem FNP.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, dass als Anlage beigefügte gesamträumliche Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Stadt Wanzleben - Börde vom August 2023.

Die geeigneten Flächen (Tabelle Seite 28 gesamträumliches Konzept) werden in den Entwurf des Flächennutzungsplanes als Sonderbauflächen für Freiflächenphotovoltaik übernommen.

einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

Es werden keine Anfragen gestellt.

OBM Hoße

- verabschiedet die Gäste.

Norbert Hoße
Vorsitzender

Heike Trelert
Protokollantin