

## Beschlussbegleitprotokoll

<b>Stadt Wanzleben - Börde</b>		<b>BV-Fraktion Nr.: 015/BV-Frak/19-24</b>
Behandlungsart: <b>öffentlich</b>		<b>Beschluss - Nr.:</b>
Kurtztitel: <b>Auftragserteilung Prüfung Eignung stadteigener Gebäude für Photovoltaikanlagen</b>		
Antragsteller: <b>Wachsmuth, Olaf - Mitglied Fraktion SPD/Grüne</b>		
<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>	<b>Beratungsergebnis</b>
Stadtrat	15.02.2024	

### Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung eine Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsanalyse für 6 ausgewählte Dächer stadteigener Gebäude (Verwaltung, Schulen, Sporthallen, Kita, Bauhof) für die Belegung mit Photovoltaikanlagen. Eine konkrete Entscheidungsgrundlage hinsichtlich Investition ist dem Stadtrat bis zum 15.05.2024 vorzulegen.

### Begründung:

Die Untersuchung zur Ausweisung von PV-Freiflächenanlagen wird dem Stadtrat am 15.02.24 zur Beschlussfassung vorgelegt.

Nicht betrachtet wurden in diesem Zusammenhang mögliche Dachflächenanlagen auf stadteigenen Gebäuden. Mit den vereinfachten gesetzlichen Rahmenbedingungen (Osterpaket) ist es grundsätzlich möglich, Dachflächenanlagen baugenehmigungsfrei zu installieren. Mit derzeit stark fallenden Preisen für PV-Module und den normalisierten Installationskosten, stellt sich die Frage, warum die Stadt keine PV-Anlagen in Eigenregie und zu eigenen Investitionskosten bauen lässt, um über die Eigenstromerzeugung den Strombezug aus dem Verteilnetz zu reduzieren und damit den steigenden Einkaufskosten entgegenzuwirken. Auch und gerade unter den Bedingungen der Haushaltskonsolidierung ist zu vermuten, dass die Investitionskosten in überschaubaren Zeiträumen eingespielt werden können und zukünftig der Verwaltungshaushalt der Gemeinde entlastet wird.

Alternativ kann auch ein Verpachtungsverhältnis wirtschaftlich untersucht werden. Die Untersuchung dient dazu belastbare Entscheidungsgrundlagen für den Stadtrat bereitzustellen.

### Eckdaten:

- Einholung konkreter Angebote incl. Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen über 20 Jahre von spezialisierten PV-Anlagen-Komplettanbietern
- Betrachtung von Südausrichtungen und Ost/Westausrichtungen
- Mögliche Belegungsgröße (qm) und installierbare PV-Leistung (kWp)
- Klärung der Einspeisemöglichkeiten ins Versorgungsnetz
- Kostenschätzung Herstellung
- Amortisationsbetrachtung über 20 Jahre bei Investitionsdurchführung in eigener Regie
- mögliche Eigenerzeugungsquote / Autarkiegrad
- in ausgewählten Fällen Untersuchung bzgl. zusätzlicher Nutzung von Batteriespeichern.

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister  
Thomas Kluge

Siegel

Stadt Wanzleben - Börde, den