

**Niederschrift  
der 28. Sitzung des Ortschaftsrates Hohendodeleben  
am 30.11.2023 Versammlungsraum, Matthissonstraße 13  
AZ: 101505.23.05-28**

---

**Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:45 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dr. Werner Jander

Mitglieder

Frau Kati Berheine

Herr Matthias Gent

Herr Rainer Lüning

Herr Rüdiger Matz

Herr Jan Mensing

Herr Manuel Schannor

Frau Cornelia Sonsalla

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

Bürgerinnen und Bürger

Keine

Gast:

Herr Tino Bauer

Bürgermeisterkandidat und Stadtratsvorsitzende

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jürgen Kühne

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 12.10.2023
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 8. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue  
Vorlage: 383/BM/19-24
- 7 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Nichtöffentlicher Teil

- 8 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 12.10.2023
- 9 Antrag auf Vorbescheid Errichtung/Betrieb 2 Windenergieanlagen (WEA) OT Hohendodeleben  
Vorlage: 124/BAU/19-24
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

OBM Herr Dr. Jander

- eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Ortschaftsräte sowie Herrn Tino Bauer, als Stadtratsvorsitzenden und Bürgermeisterkandidat.
- stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 Ortschaftsräten fest.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

- Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

**einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 12.10.2023**

- es gibt keine Änderungen oder Ergänzungen zum Protokoll.

**einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

Seit der Ortschaftsratsitzung am 12.10.2023 ist über folgendes zu berichten:  
aus Ausschusssitzungen und Beratungen:

02.11.2023 Stadtratssitzung

Auszüge aus dem Bericht des Bürgermeisters

#### **1. Mitteilung aus dem Bauamt**

##### *Flächennutzungsplan*

Die Obere Landesplanungsbehörde hat mitgeteilt, dass eine Stellungnahme zum F-Plan erst nach Vorlage der Studie zur Bevölkerungsentwicklung abgegeben wird.

## **2. Mitteilung aus dem Amt Finanzen**

Am 16.10.2023 erhielten wir die Haushaltsverfügung mit den Schwerpunkten der Nichtbeanstandung und der Kreditermächtigung für den Rüstwagen der Stadtfeuerwehr i. H. v. 650.000 Euro sowie der Genehmigung einer Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 845.000 Euro für zwei weitere Feuerwehrfahrzeuge. In 2024 i. H. v. 385.000 Euro für die Anschaffung eines GW-Logistik der Stadtfeuerwehr und in 2026 i. H. v. 460.000 Euro für die Anschaffung eines MLF (mittleres Löschfahrzeug) für die Feuerwehr Domersleben. Beide Fahrzeuge sollen mittels Kredites finanziert werden und gehören somit zum genehmigungspflichtigen Teil der Verpflichtungsermächtigungen nach § 3 der Haushaltssatzung der Stadt Wanzleben - Börde.

Anerkannt wurde, dass die Jahresabschlüsse bis 2020 vorliegen und 2021 noch in diesem Jahr fertig wird. Die Kreditaufnahme ermöglicht die Ausschreibung des Feuerwehrfahrzeuges.

Der Haushaltsplan der Stadt Wanzleben - Börde hat für die laufende Verwaltungstätigkeit ein Haushaltsvolumen von 27.618.700 Euro. Dieser übersteigt aber die Erträge um 1.650.000 Euro, weshalb das beschlossene Haushaltskonsolidierungskonzept zwingend notwendig ist.

Das Investitionsvolumen beläuft sich auf 5.281.700 Euro, wobei 3.511.300 Euro durch Fördermittel als auch Einzahlungen aus Veräußerungen und 650.000 Euro mittels der Kreditaufnahme gedeckt werden.

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 wurde am 25.10.2023 öffentlich bekannt gegeben und tritt am 10.11.2023 in Kraft.

## **3. Mitteilungen aus dem Ordnungsamt**

### *Grundschulen*

Ein weiterer Schritt zur Digitalisierung der Grundschulen ist erfolgt. Aus dem Förderprogramm "Mobile Videokonferenzsysteme EFRE; hier investiert Europa in die Zukunft unseres Landes" konnten im Wert von 35.366,68 € Videokonferenzsysteme für alle fünf Grundschulstandorte beschafft und geliefert werden.

Am 11.10.2023 konnte das Spielgerät für die Grundschule und den Hort im Zuckerdorf Klein Wanzleben übergeben werden. Insgesamt wurden 30.000 € (einschl. Aufbaukosten) investiert.

An diesen Kosten beteiligte sich die Bürgerstiftung Klein Wanzleben mit 10.000 €.

Mit Beginn des Schuljahres 2023 / 2024 startet ein gemeinsames Modellprojekt zur "Kooperation Schule und Hort" an 30 Standorten des Landes, in dem eine stärkere trägerübergreifende Zusammenarbeit regelhaft erprobt wird. Für das Modellprojekt ist eine Laufzeit von zwei Schuljahren beginnend mit dem Schuljahr 2023 / 2024 vorgesehen.

Nach einer Zwischenevaluation im 1. Quartal des Jahres 2024 wird nach Ablauf zum Ende des Schuljahres 2024/2025 eine weitere Evaluation durch das Landesinstitut für Schulqualität und Lehrerbildung erfolgen. Ein zentrales Ziel des gemeinsamen Modellprojektes ist, einen gelingenden Prozess des Zusammenwachsens von

Grundschulen und Kindertageseinrichtungen, die Kinder im Grundschulalter bilden, betreuen und erziehen, zu entwickeln. Damit soll die Qualität der Ganztagsbildung weiter verbessert werden.

Die Grundschule ZD Klein Wanzleben sowie der Hort der Kita "Ria Runkel" ZD Klein Wanzleben haben sich für das Modellprojekt beworben und dürfen am Projekt teilnehmen. Die konkrete Ausgestaltung ist noch nicht bekannt.

#### *Stadt- und Kreisbibliothek Wanzleben*

Am 24.10.2023 erhielt die Stadt- und Kreisbibliothek Wanzleben den Bibliothekspreis 2023 der mittelständischen Wirtschaft. Diese Auszeichnung ist mit einem Preisgeld in Höhe von 5.000 € dotiert. Honoriert wurde hiermit das Projekt: "MakerThek Börde, mobil von Ort zu Ort" und die Idee einer mobilen Werkstatt sowie dem Zugang zu modernen Produktionsverfahren.

#### *Feuerwehren*

Am 09.11.2023 erfolgt die Auslieferung von zwei Mannschaftstransportfahrzeugen an die Ortsfeuerwehren Domersleben und Eggenstedt im Wert von 89.643,89 €. Die Fahrzeuge wurden 2021 bestellt.

06.11.2023     Finanzausschusssitzung

Schwerpunkt war die Vorstellung der Haushaltssatzung der Stadt Wanzleben - Börde für das Haushaltsjahr 2023 und Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes für den Zeitraum 2016 bis 2024.

28.11.2023     Beratung des Bürgermeisters mit den Ortsbürgermeistern

Themenschwerpunkte waren:

- Informationen zum Stand Windkraft und Photovoltaik
- Bildung eines Zweckverbandes Breitband
- Vorstellung der künftigen Schülerzahlen und Schulplanung
- Digitalisierung an Grundschulen
- Model Zusammenarbeit Grundschule / Hort
- Vertragsgestaltung zu den Kostenanteilen für Sportplätze
- Information zum Standort Intel / High-Tech-Park
- Eckdaten des Haushaltes 2024

### **Einige Informationen zur vormaligen Anfrage zur Ansiedlung eines Rechenzentrums.**

#### **Jugendzentrum Hohendodeleben:**

##### **In der Nacht vom 23. zum 24.10.2023**

Einstieg durch das oder die Fenster der Toilette im oberen Bereich des Jugendzentrums, Bilddokument vorhanden, Einstiegshilfe: angelegte Metallabsperrgitter.

##### **Im Zeitraum vom 31.10. – 02.11.2023**

Eingeschlagenes Fenster zum Raum des Jugendzentrums.

### **Langenweddinger Straße:**

10.08.2023 Frau Ulrike Bierstedt – Brief zum Zustand der „Langenweddinger Straße“.

Am 25.09.2023 Eingang des Antwortschreibens des Dezernenten des Amtes für Straßenbau und -unterhaltung des Bördelandkreises Herrn Dr. Gruber.

Erwiderung der Bürgerinnen Ulrike Bierstedt, Rosemarie Kretschmer und Birgit Weißmeyer mit Schreiben vom 24.10.2023.

Die Antwort des Landkreises ist wiederum abzuwarten.

### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Herr Bauer

- erwähnt, dass es aus der OBM-Beratung heraus den Vorschlag gibt, dass die Bürgermeisterkandidaten die Möglichkeit bekommen sollten, sich vor jeder Ortschaftsratsitzung in den Ortschaften den Bürgern in einem Wahlforum vorzustellen.

OBM Herr Dr. Jander

- dazu wird sich der Ortschaftsrat im nichtöffentlichen Teil positionieren.

### **TOP 6 8. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue, Vorlage: 383/BM/19-24**

Herr Lüning

- für den Bereich Hohendodeleben treffen drei UHV zu. Für ihn ist der Satzungsentwurf schlüssig.

OBM Herr Dr. Jander

- für ihn sind das moderate Erhöhungen.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 8. Änderung der Satzung der Stadt Wanzleben - Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände Großer Graben, Untere Bode, Aller, Untere Ohre, Elbaue.

**einstimmig empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 7 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Herr Mensing

- fragt an, ob nach der Aufbringung einer neuen Teerdecke auf der Magdeburger Str. der Zebrastreifen wieder aufgebracht wird.

OBM Herr Dr. Jander

- sagt, dass der Antrag der Bürgerin Säger, auf Errichtung einer Bedarfsampel an dieser Stelle, noch im Raum steht. Die Bürgerin zog den Antrag nicht zurück.  
Verantwortlich: **Ordnungsamt**

Herr Lüning

- die komplette Fahrbahnmarkierung fehlt auf der Magdeburger Straße.
- zur Beräumung des Jugendzentrums sollte dem Verein eine letzte Frist bis zum 31.01.2024 gesetzt werden, mit Kostenandrohung, wenn nicht selbst beräumt wird.  
Verantwortlich: **Ordnungsamt**

Herr Mensing

- über den Bürgermelder teilte er bereits im September mit, dass in der Straße, „Am Rischfeld“ zwei Straßenlaternen defekt sind.  
Verantwortlich: **Bauamt**

OBM Herr Dr. Jander

- für die defekte Laterne am Pferdestall wurde der Auftrag bereits ausgelöst, aber noch nicht umgesetzt.

Herr Matz

- machte sich am Samstag von der Ausgestaltung und Schutzauflage der Sporthalle, durch die SG Grün-Weiß, im Vorfeld des Sportlerballs selbst ein Bild. Die Halle wurde nur hälftig genutzt und war sehr ansprechend und niveauvoll gestaltet.

OBM Herr Dr. Jander

- meint, dass dies einen immensen Vor- und Nachbereitungsaufwand bedeutet.

Herr Matz

- kritisiert, dass der Winterdienst, am Dienstag, den 28.11.2023 erst zur Mittagszeit erfolgt ist.

Herr Schannor

- findet es bedenklich, wenn vor der Kita und der Grundschule kein Winterdienst erfolgt.  
Verantwortlich: **Bauamt**
- im Namen der SG Grün-Weiß soll er nochmals dem Ortschaftsrat danken, dass dieser der Nutzung der Sporthalle zustimmte.
- spricht die momentane Situation Kita-Hort an. Am 5. Tag in Folge erfolgte keine Hortbetreuung. Er fragt, warum Erzieher Urlaub bekommen, wenn andere Erzieher krank sind. In diesem Jahr gehen noch zwei Erzieherinnen in den Ruhestand, gibt es dafür Ersatz?

OBM Herr Dr. Jander

- wird das Gespräch mit Herrn Pluntke bzgl. der Personalsituation suchen.

Herr Schannor

- teilt mit, dass der SV Hohendodeleben die Container auf dem Sportplatz von der Fa. Schubert überlassen bekommt. Dann kann der SV diese sanieren.
- der Sportverein wünscht momentan nicht, dass Kinder den Sportplatz benutzen, deshalb ist die Tür dort verschlossen.

OBM Herr Dr. Jander

- auf dem Sportplatz sollen künftig Mähroboter zum Einsatz kommen. Dann können dort auch keine Kinder auf den Platz.
- das Problem ist, dass den Kindern der Bolzplatz nicht mehr zur Verfügung steht, da er nicht mehr gepflegt wurde. Er muss wieder reaktiviert werden.

Herr Matz

- wenn der Bolzplatz reaktiviert wird, muss dort jedoch der Untergrund erneuert werden, denn auf Schotter kann kein Fußball gespielt werden.  
Verantwortlich: **Bauamt**

Herr Gent

- berichtet von der Sitzung des WWAZ am 08.11.23:  
Der Jahresabschluss 2022 wurde beschlossen und der Verbandsgeschäftsführer entlastet.  
3 Mio m<sup>3</sup> Abwasser wurden gereinigt. Im Jahr 2024 sollen 5,4 Mio € investiert werden, wofür keine Kreditaufnahme nötig ist. 2024 wird in Hohendodeleben nicht investiert. Der Abwasserpreis für das Jahr 2024 ist noch nicht bekannt.

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet Herrn Bauer.

Dr. Werner Jander  
Vorsitzender

Ina Nohr  
Protokollantin