

Beschlussbegleitprotokoll

Stadt Wanzleben - Börde		BV-HA Nr.: 061/HA/19-24
Behandlungsart: öffentlich		Beschluss - Nr.: 101305.24-01-002
Kurtztitel: Freigabe Zusätzliche Mittel Sanieung Turnhalle Grundschule "An der Burg" Wanzleben		
Antragsteller: Kluge, Thomas		
Gremium	Datum	Beratungsergebnis
Hauptausschuss	19.03.2024	Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0 einstimmig beschlossen

Beschlusswortlaut:

Der Hauptausschuss der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt die Freigabe der zusätzlichen Mittel in Höhe von 31.600,00 € für die Teilsanierung der Turnhalle Grundschule „An der Burg“ Wanzleben. Haushaltsstelle 2.1.1.10/0425.785100.

Begründung:

Bei der Maßnahme Teilsanierung Sporthalle GS "An der Burg" sind bei den Arbeiten an der Blitzschutzanlage am Sanitärtrakt erhebliche Mängel an der Biltzschutzanlage zu Tage gekommen, insbesondere der Ringanker des gesamten Gebäudes wies erheblichen Schaden auf.

Bei der Erarbeitung der Ausschreibungsverzeichnisse und Besichtigungen durch das Planungsbüro konnten die Mängel nicht erkannt werden, da sich der Ringanker im Boden unterhalb der Erdoberfläche befindet. Ein Aufgraben um das gesamte Gebäude wurde nötig um die Instandsetzungsarbeiten durchführen zu können. Ebenfalls sind bei den Dacharbeiten am Anschlussbereich Sporthalle Eingangsportal-Anbau, Undichtigkeiten festgestellt worden. Fußschwelle / Auflagerschwelle des Daches war nicht mehr existent. Es wurden nur noch verrottete Reste vorgefunden. Infolge davon sind Schuberscheinungen im Dach erklärbar. Es bestand akute Einsturzgefahr.

Durch die unvorhersehbaren Kosten an der Blitzschutzanlage, den Außenanlagen und den Dacharbeiten und zusätzlich der Kostensteigerung um 42 % der mittlerweile vierten Ausschreibung Los 06 Sanitär und Heizung haben sich auch die anrechenbaren Kosten für die Honorarleistungen der Planungsbüros erhöht. Insgesamt war die Kostensteigerung nicht absehbar.

Anfang Dezember 2023 war die Eilentscheidung des Bürgermeisters geboten, da schon am 05.12.2023 die Vergabeentscheidung zur Ausschreibung Los 06 Heizung/Sanitär anstand. Ohne die Eilentscheidung hätte die Vergabe zurückgestellt werden müssen und die Arbeiten an der Turnhalle hätten sich weiter verzögert und mit hoher Wahrscheinlichkeit zu erneuten Kostensteigerungen bei späteren Ausschreibungen geführt.

Bürgermeister
Thomas Kluge

Siegel

Stadt Wanzleben - Börde, den 20.03.2024