

**Niederschrift**  
**der 32. Sitzung des Ortschaftsrates Stadt Wanzeleben**  
**am 01.02.2024 Rathauskeller, Markt 1-2**  
**AZ: 101505.24.01-32**

---

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 20:15 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Tino Bauer

Mitglieder

Herr Wilfried Futh

Frau Ute Kanngießler

Frau Dr. Claudia Krull

Frau Silke Schindler

Frau Annalisa Schulte

Protokollführer/in

Frau Ina Nohr

6 Bürgerinnen und Bürger

Abwesend:

Mitglieder

Herr Klaus Hahn

Herr Jan Hartmann

Frau Susanne Konczalla

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 29.11.2023
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Information zur Unterschriftensammlung Straße Vor dem Hohen Tor
- 7 Information zum Straßenzustand der Bahnübergänge im OT Wanzeleben
- 8 Vorschlag Straßennamenbezeichnung Wohngebiet "Schleibnitz-Nordost"
- 9 Stellungnahme zur 3. Ä. Teil-FNP Kl. Oschersleben, 1. Ä. Teil-FNP Peseckendorf, 2. Ä. Teil-FNP Gr. Germersleben  
Vorlage: 132/BAU/19-24
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

**Nichtöffentlicher Teil**

- 11 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 29.11.2023
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

OBM Herr Bauer

- eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sechs Ortschaftsräten fest.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

- es gibt keine Änderungsanträge.

**einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 29.11.2023**

- Änderungsanträge zum Protokoll werden nicht gestellt.

**einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

Der Ortsbürgermeister berichtet über Folgendes:

- erinnert an den gelungenen Weihnachtsmarkt in Wanzleben und dankt allen, die dazu beigetragen haben. Der Weihnachtsmarkt war ein gutes Beispiel für Zusammenhalt und Zusammenarbeit.
- Änderung der Bädersatzung: er berichtet über eine gemeinsame Beratung im Bauamt. Im Ergebnis gibt es einen neuen Vorschlag für die Eintrittspreise:
- Auf der Basis 3 EUR/Gast (Wanzleben) und 2 EUR / Gast (Klein Wanzleben) wird der Bauamtsleiter die anderen Eintrittspreise berechnen. Beraten wurde auch eine Gutscheinemöglichkeit zur „Vergünstigung“ der Preise für „Einheimische“.  
Das Bauamt wird auf dieser Grundlage eine neue Beschlussvorlage fertigen.
- Roßstraße/ Sarrebrücke: der Einlass vor dem Grundstück „Alte Feuerwache“ muss ordnungsgemäß fertiggestellt werden.  
**Verantwortlich: Bauamt**
- Straße nach Blumenberg „Alter Schweinemastweg“: Schlaglöcher müssen beseitigt werden, Beräumung der Abläufe.  
**Verantwortlich: Bauamt**
- Reparatur der Straßenbeleuchtung bei Netto wurde durch Firma Frischknecht begonnen.
- in der Goethestraße parkt tagsüber ein LKW und behindert dadurch die Einfahrt zu Humanas.  
**Verantwortlich: Ordnungsamt**

Anfragen aus den letzten Sitzungen:

- Aufbringen von Fräsgut in der „Geschwister-Scholl-Straße“ Höhe Friedhof in Schleibnitz. Mitteilung durch das Bauamt: Da es nicht im Zusammenhang von erfolgten Baumaßnahmen erfolgte, würde jetzt ein Kostenaufwand von 30 T € entstehen, er wird diesbezüglich noch einmal nachfragen.
- Straße am Teich, Schleibnitz: Bauamt stellt fest, dass es sich hier um eine Erschließungsmaßnahme handelt und damit die Kosten zu 90% durch die Anlieger zu tragen sind, dies sollte noch einmal genau geprüft werden.

Frau Schulte

- bittet um mehr Informationen zu der Baumaßnahme „Am Teich“, damit die Anlieger mitentscheiden können, ob die Maßnahme erfolgen soll.

**Verantwortlich: Bauamt**

- hat die Information, dass die STRABAG das Fräsgut kostenlos abgegeben hätte
- das Straßenschild „Am Teich“ fehlt immer noch.

**Verantwortlich: Ordnungsamt**

Frau Schindler:

- fragt noch einmal nach der Cross-Strecke am Sportplatz: Welche Maßnahmen zu welchen Kosten wären notwendig, um sie nutzbar zu machen? Was wäre mit geringem Aufwand möglich?

**Verantwortlich: Bauamt**

## TOP 5 Einwohnerfragestunde

Frau Götze

- spricht als Elternvertreterin der Klasse 3b der Grundschule „An der Burg“ und bemängelt die Zustände an der Schule.
- beklagt vor allem auch die fehlende Kommunikation zwischen Eltern und Schule und Verantwortlichen, z.B. bei Notbetreuung und Lehrerwechsel.
- das Landesschulamt teilt jeweils mit, dass die Eltern auf die Lehrerplanung keinen Einfluss nehmen können.

Frau Timmermanns

- kritisiert die Schulleitung auch wegen der fehlenden Kommunikation.
- unter der Situation an der Schule leidet die Qualität und wirft ein schlechtes Bild auf diese.
- hat das Gefühl, dass man gegen das Landesschulamt nichts erreichen kann.

weitere Einwohnerin

- durch Corona und Homeschooling sind die Kinder bereits benachteiligt und dies schlägt sich auf die Leistungen nieder.
- warum kann man keinen Schulverbund gründen, um die Schüler und Lehrer besser auf alle Schulstandorte in der Einheitsgemeinde „zu verteilen“?

OBM Bauer

- wird diese Probleme beim Bürgermeister und Amtsleiter ansprechen.
- die Qualität einer Schule ist auch ein Aushängeschild für die Stadt.
- die Festlegung der Schuleinzugsbereiche erfolgt durch die Stadt.

Frau Krull

- fragt, ob der Wechsel in der Lehrerschaft vor allem altersbedingt ist?

Einwohnerin

- natürlich scheiden altersbedingt Lehrer/innen aus, aber auch durch Wegzug und Versetzung erfolgt es.

Frau Schindler

- schlägt vor, wieder eine Gesamtschulkonferenz durchzuführen, um all diese Probleme mit allen Beteiligten zu beraten.
- die Öffnung der Schuleinzugsbereiche hat Vor- und Nachteile.

OBM Bauer

- wird den BM und Herrn Pluntke ansprechen, um eine Schulkonferenz einzuladen.
- dankt den Gästen für Ihre Anwesenheit.

Die Gäste verlassen die Sitzung.

## **TOP 6 Information zur Unterschriftensammlung Straße Vor dem Hohen Tor**

OBM Bauer berichtet über eine Lösung zur Geschwindigkeitsanzeige. Er hat den Landrat angesprochen, im Zusammenhang mit dem Gymnasium an der Straße Anzeigen errichten zu lassen. Dieser hat sich gegenüber dieser Lösung offen gezeigt.

Der Ortschaftsrat begrüßt dieses Vorgehen.

Frau Schindler weist auf die Einwände der Anlieger „Vor dem Hohen Tor“ – zukünftig „Am Mühlengraben“- zur Namensänderung hin.

Der Ortschaftsrat hat dies bereits beschlossen. Der Stadtrat muss noch entscheiden. Rettungs- und Sicherheitsdienste brauchen eine klare Regelung und die Belastung für die Anlieger ist vertretbar.

## **TOP 7 Information zum Straßenzustand der Bahnübergänge im OT Wanzleben**

Bahnübergänge an den Straßen „Vor dem Schlosstor“ und „L50 Richtung Magdeburg“ müssen saniert werden. Die Verwaltung sollte gegenüber dem Bahnbetreiber diese Forderung stellen.

**Verantwortlich: Bauamt**

## **TOP 8 Vorschlag Straßennamenbezeichnung Wohngebiet "Schleibnitz-Nordost"**

Nach kurzer Diskussion wird „Schlehendorfer Weg“ vorgeschlagen.

einstimmig beschlossen Ja 6, Nein 0, Enthaltung 0, Mitwirkungsverbot 0

## **TOP 9 Stellungnahme zur 3. Ä. Teil-FNP Kl. Oschersleben, 1. Ä. Teil-FNP Peseckendorf, 2. Ä. Teil-FNP Gr. Germersleben, Vorlage: 132/BAU/19-24**

OBM Bauer

- der letzte Satz der Beschlussvorlage (Finanzregelung mit Oschersleben) sollte durch die Verwaltung erläutert werden.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde stimmt den Vorentwürfen der 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Groß Germersleben, der 3. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Klein Oschersleben und der 1. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Peseckendorf im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde zu.

**einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Frau Kanngießer

- informiert über das Vereins- und Familienfest im Spaßbad am 2. Juni 2024. Mehrere Vereine sind beteiligt. Durchgeführt werden z.B. Schnuppertauchen, Arschbombenwettbewerb, Volleyballturnier und vieles mehr. Sponsoring auch durch die Sparkasse. Nächste Zusammenkunft zur Vorbereitung am 28.02.2024.
- Thunemann-Weg: Bemängelt die Sauberkeit/Beräumung des Weges.

Frau Krull

- die Beleuchtung im Kirchgang leuchtet nicht zuverlässig. Soll kontrolliert werden.  
**Verantwortlich: Bauamt**

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Tino Bauer  
Vorsitzender

Silke Schindler  
Protokollantin