

## Niederschrift

der 35. Sitzung des Ortschaftsrates Bottmersdorf / Klein Germersleben

am 31.01.2024 großer Versammlungsraum, Dorfstraße 1A in Klein Germersleben

AZ: 101505.23.02-35

---

**Beginn:** 19:00 Uhr

**Ende:** 20:40 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Jens Ackermann

Mitglieder

Herr Werner Arndt

Herr Hans Walter Franke

Frau Jana Hebecker

Herr Silvio Lanz

Frau Ines Piela

Protokollführer/in

Frau Heike Trelert

1 Bürger

Gäste:

Bürgermeisterkandidaten:

Frau Grit Matz

Herr Tino Bauer

Herr Sandro Meier

Abwesend:

Mitglieder

Herr Andreas Gießmann

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.12.2023
- 4 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Einbeziehungssatzung Wanzlebener Weg im OT Klein Germersleben  
Vorlage: 397/BM/19-24
- 7 Vorstellung der Bürgermeisterkandidaten
- 8 Stellungnahme zur 3. Ä. Teil-FNP Kl. Oschersleben, 1. Ä. Teil-FNP Pes-eckendorf, 2. Ä. Teil-FNP Gr. Germersleben  
Vorlage: 132/BAU/19-24
- 9 Prioritätenliste zum Haushaltsplan 2024 und 2025

- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### Nichtöffentlicher Teil

- 11 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom  
14.12.2023
- 12 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates

### Öffentlicher Teil

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit fünf Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gegeben.

#### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

**einstimmig beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 14.12.2023**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0**

#### **TOP 4 Bericht des Ortsbürgermeisters**

OBM Ackermann

- dankt den Organisatoren des Krippenspieles am Heiligen Abend,
- es war sehr rührend und auch sehr gut besucht,
  
- informiert, dass der Bauhof zurzeit in den Orten Baumschnittarbeiten vornehmen,
- derzeit kümmern sie sich um das Bruchholz am „Osterberg“,
- bis Ostern sollen die Wege beräumt sein,
  
- teilt mit, dass man in der Verwaltung einen Holz-Berechtigungsschein bekommt,
- teilt mit, dass die Straßenkehrung in den Orten wieder durchgeführt wird,
  
- gibt bekannt, dass der Weihnachtsbaum auf dem Marktplatz in Wanzleben von einem Bottmersdorfer Bürger gespendet wurde,
- dankt Herrn W. Arndt für die Organisation.
- informiert, dass er die defekten Straßenlampen im Hauptausschuss angesprochen hat.

#### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Herr Bauer

- bemerkt, wenn an der Straßenbeleuchtung ein Kabeldefekt ist, dauert die Reparatur länger, da die Elektrofirma Spezialgeräte anfordern muss,
- hier muss dann auch der Defekt gefunden werden.

Herr Arndt

- meint, dass die Kabel in Schotter verlegt wurden und nicht in Sand,
- daher treten des Öfteren Kabeldefekte auf.

## **TOP 6 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Einbeziehungssatzung Wanzlebener Weg im OT Klein Germersleben, Vorlage: 397/BM/19-24**

OBM Ackermann

- nimmt Erläuterungen zur Beschlussvorlage vor,
- teilt mit, dass es sich hier um den „Kalkberg“ handelt.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung einer Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 sowie Abs. 5 und 6 BauGB in Verbindung mit § 9 Abs. 1 und 6 BauGB sowie § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB und § 10 Abs. 3 BauGB für das Flurstück 1 und einer Teilfläche des Flurstücks 3 in der Flur 12 der Gemarkung Bottmersdorf.

Der Entwurf der Satzung mit der dazugehörigen Begründung wird gebilligt und deren öffentliche Auslegung beschlossen (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.

**einstimmig empfohlen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 7 Vorstellung der Bürgermeisterkandidaten**

OBM Ackermann

- teilt mit, dass sich Herr Hellmann aus beruflichen Gründen für heute Abend entschuldigt hat,
- Herr Hellmann hat seinen Vorstellungstext per E-Mail geschickt,
- dieser wird den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

Die Kandidaten stellen sich nacheinander vor.

Es erfolgt eine Diskussionsrunde.

## **TOP 8 Stellungnahme zur 3. Ä. Teil-FNP Kl. Oschersleben, 1. Ä. Teil-FNP Peseckendorf, 2. Ä. Teil-FNP Gr. Germersleben, Vorlage: 132/BAU/19-24**

OBM Ackermann

- nimmt Erläuterungen zur Beschlussvorlage vor.

Herr Arndt

- bemerkt, dass er nicht verstehen kann, dass alle 37 Windräder abgerissen werden sollen und dafür neue und höhere gebaut werden sollen.

Herr Lanz

- ist der Meinung, dass versucht werden soll, dass finanzielle Zuwendungen für die Stadt Wanzleben – Börde ausgehandelt werden sollten.

OBM Ackermann

- finanzielle Zuwendungen werden vereinbart,
- erläutert, dass er gegen die Errichtung neuer und höherer Windkraftanlagen ist,
- die erforderlichen Abstände von 1.000 Meter zu den Ortsteilen Stadt Frankfurt und Klein Germersleben kann hier nicht eingehalten werden.

Herr Lanz

- ist ebenfalls dagegen, da für die Ersatzpflanzungen auch auf die 6 Meter Abstand von der Straße gepocht wird.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde stimmt den Vorentwürfen der 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Groß Germersleben, der 3. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Klein Oschersleben und der 1. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Peseckendorf im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde zu.

**einstimmig nicht empfohlen Ja 0 Nein 6 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0**

## **TOP 9 Prioritätenliste zum Haushaltsplan 2024 und 2025**

OBM Ackermann

- ist der Meinung, dass für die Haushaltsplanung Maßnahmen die umgesetzt werden sollen nochmals schriftlich der Verwaltung mitzuteilen:
  - Ertüchtigung der Kriegerdenkmale
  - Beleuchtung Waldweg I → für 2024
  - Hochwasserschutz (Ausbau der Gräben und Durchlässe)
  - Regenauffangbecken in Bottmersdorf
  - Radweg von Klein Germersleben nach Wanzleben
  - Eventueller grundhaften Ausbau – Waldweg I

Es erfolgt eine kurze Diskussion zu den Maßnahmen, wobei die Frage aufgeworfen wurde, ob die Anlieger des Waldweges I wissen, dass es für den Straßenausbau keine Fördermittel mehr gibt und hier handelt es sich um eine Erschließung. Somit müssen die Anlieger die Kosten zu 100 % tragen.

Es wird festgelegt, dass von den Anliegern vor dem Ausbau gesprochen werden muss.

## **TOP 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortschaftsrates**

Herr Franke

- teilt mit, dass nach dem Ausbau von Breitband die ersten Straßenschäden sichtbar werden,
- möchte wissen, ob die Straßen, in denen Breitband verlegt wurde, nach einem Jahr kontrolliert werden.
- ebenso sind in Bottmersdorf an der Friedhofsmauer / Ecke K.-Liebknecht-Str. Schäden aufgetreten.

**Verantwortlich: Bauamt**

OBM Ackermann

- teilt mit, dass er eine Einladung zur Eröffnung eines neuen Stützpunktes in der Börde des Hospizdienstes der Pfeifferschen Stiftungen in Bottmersdorf am 22.02.2024 eröffnet wird.

Verabschiedet die Gäste.

Jens Ackermann  
Vorsitzender

Heike Trelert  
Protokollantin