

- 10 Stellungnahme zur 3. Ä. Teil-FNP Kl. Oschersleben, 1. Ä. Teil-FNP Peseckendorf, 2. Ä. Teil-FNP Gr. Germersleben
Vorlage: 132/BAU/19-24
- 11 Stellungnahme zum Vorentwurf der 4. Änderung des FNP Hohe Börde
Vorlage: 133/BAU/19-24
- 12 Stellungnahme zum B-Plan "Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-West"
Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 134/BAU/19-24
- 13 Stellungnahme zur 3. Änderung FNP Hohe Börde
Vorlage: 135/BAU/19-24
- 14 Stellungnahme zum B-Plan "Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-Ost"
Hohe Börde
Vorlage: 136/BAU/19-24
- 15 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

Nichtöffentlicher Teil

- 16 Abstimmung über die Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 22.01.2024
- 17 Stellungnahme / gemeindliches Einvernehmen zu Anträgen nach Sanierungsrecht / Baurecht
- 18 Vergabe BV Gehweg Schmiedebergstraße
Vorlage: 137/BAU/19-24
- 19 Vergabe des Stromlieferauftrages für die Stadt Wanzleben-Börde
Vorlage: 138/BAU/19-24
- 20 Ingenieurvertrag L 49 OD Dreileben, 1. BA - Nebenanlage, Lph. 7-9
Vorlage: 139/BAU/19-24
- 21 Auftragsvergabe zur Lieferung eines Rüstwagens für die Freiwillige Feuerwehr
Vorlage: 141/BAU/19-24
- 22 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 7 Ausschussmitglieder anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt. – keine

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung.

einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Abstimmung über die Niederschriften (öffentlicher Teil) vom 22.01.2024 und 27.02.2024

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil):

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Tagesordnungspunkt wird geschlossen, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 5 Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde

Es gibt keine relevanten Informationen zur Beteiligung als Nachbargemeinde.

TOP 6 Information zum Stand laufender Baumaßnahmen

Der Baubeginn Gehweg Schmiedebergstraße in Hohendodeleben ist in der 16 KW.

Die Anwohnerinformation erfolgt mit Handzetteln durch den Baubetrieb.

Die Planungsvereinbarung Radwegplanung Domersleben liegt vollständig dem LSBB zur Gegenzeichnung vor. Die ersten Abstimmungsgespräche mit dem Planungsbüro sind erfolgt.

Die eigene Vergabestelle steht kurz vor Inbetriebnahme. Die Mitarbeiterin hat ihre Abschlussprüfung bestanden.

Der Fördermittelantrag für das Freibad Klein Wanzleben ist fertiggestellt. Sobald der Aufruf des ALFF erfolgt, kann dieser eingereicht werden. Avisiert war der Februar. Jetzt hofft man im Mai soweit zu sein.

Die vorbereitenden Untersuchungen für das Spaßbad haben begonnen. Im Focus steht vorerst die Energiebilanz.

Im Sportlerheim Wanzleben laufen die Arbeiten. Nach Ostern werden die Estricharbeiten abgeschlossen.

Für die Stadt Seehausen wurde ein Antrag auf Förderung des Abrisses der Kaufhalle, der Sanierung der Paulskirche und die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED gestellt. Alle Nachforderungen konnten erfüllt werden. Wenn der Haushalt im Mai beschlossen ist, wird dieser nachgereicht und erst dann wird abschließend vom Landesverwaltungsamt entschieden. Der Mai ist der letzte Monat, in dem der Haushalt nachgereicht werden kann.

TOP 7 6. Änderung der Bädersatzung, Vorlage: 382/BM/19-24

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die 6. Änderung der Satzung über die Benutzung der Freibäder der Stadt Wanzleben - Börde (Bädersatzung).

einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 8 Aufstellungsbeschluss Erweiterung des Gewerbe- und Industriegebietes
B-Plan "Gewerbegebiet II" OT Hohendodeleben, Vorlage: 404/BM/19-24**

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Aufstellung des Gewerbe- und Industriegebietes Bebauungsplan „Erweiterung Gewerbegebiet I“ OT Hohendodeleben gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB) .

einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 9 Fortschreibung Lärmaktionsplan der Stadt Wanzleben - Börde
Vorlage: 410/BM/19-24**

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde stimmt dem Lärmaktionsplan der Stadt Wanzleben - Börde (4. Runde) sowie deren Veröffentlichung in der vorgelegten Fassung zu. Die notwendigen Schritte zur Berichterstattung an das Land Sachsen-Anhalt sind von der Verwaltung zu veranlassen.

einstimmig empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 10 Stellungnahme zur 3. Ä. Teil-FNP Kl. Oschersleben, 1. Ä. Teil-FNP
Peseckendorf, 2. Ä. Teil-FNP Gr. Germersleben, Vorlage: 132/BAU/19-24**

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.

Der Ausschuss bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt die Zustimmung des Bürgermeisters im Rahmen einer Eilentscheidung zu den Vorentwürfen der 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Groß Germersleben, der 3. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Klein Oschersleben und der 1. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes Peseckendorf im Rahmen der Beteiligung als Nachbargemeinde zu.

einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 11 Stellungnahme zum Vorentwurf der 4. Änderung des FNP Hohe Börde
Vorlage: 133/BAU/19-24**

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.

Der Ausschuss bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt die Zustimmung des Bürgermeisters im Rahmen einer Eilentscheidung zu der

als Nachbargemeinden abzugebende Stellungnahme der Stadt Wanzleben – Börde zum Vorentwurf der 4. Änderung des FNP der Gemeinde Hohe Börde gemäß Anlage.

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 12 Stellungnahme zum B-Plan "Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-West"
Gemeinde Hohe Börde, Vorlage: 134/BAU/19-24**

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.
Der Ausschuss bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde bestätigt die Zustimmung des Bürgermeisters im Rahmen einer Eilentscheidung zu der als Nachbargemeinden abzugebende Stellungnahme der Stadt Wanzleben – Börde zum Vorentwurf des B-Planes „Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-West“ der Gemeinde Hohe Börde gemäß Anlage.

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 13 Stellungnahme zur 3. Änderung FNP Hohe Börde, Vorlage: 135/BAU/19-24

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.
Der Ausschuss bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde bestätigt die Zustimmung des Bürgermeisters als Eilentscheidung zu der im Rahmen der Beteiligung der Nachbargemeinden abzugebende Stellungnahme der Stadt Wanzleben – Börde zur 3. Änderung des FNP der Gemeinde Hohe Börde gemäß Anlage.

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

**TOP 14 Stellungnahme zum B-Plan "Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-Ost"
Hohe Börde, Vorlage: 136/BAU/19-24**

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage vor.
Der Ausschuss bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters.

Der Wirtschafts-, Verkehrs-, Bau- und Umweltausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben – Börde bestätigt die Zustimmung des Bürgermeisters als Eilentscheidung zu der im Rahmen der Beteiligung der Nachbargemeinden abzugebende Stellungnahme der Stadt Wanzleben – Börde zum Vorentwurf des B-Planes „Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-Ost“ der Gemeinde Hohe Börde gemäß Anlage.

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 15 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Ausschusses

Ein Ausschussmitglied erinnert an die Notreparatur der Fenster in der Turnhalle Klein Wanzleben. Es ergeht der Hinweis zum schlechten Straßenzustand der Landesstraße in der Ortslage Klein Wanzleben. Weiterhin wird angeregt ein Erdstoffdepot anzulegen.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

Thomas Kluge
Vorsitzender

Olaf Küpper
Protokollant