

**Niederschrift
der 40. Sitzung des Hauptausschusses
am 28.05.2019 Rathauskeller, Markt 1-2
AZ: 101310.19.01-40**

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:05 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Thomas Kluge

Bürgermeister

Mitglieder

Herr Tino Bauer

Herr Martin Heine

Herr Dr. Ernst Isensee

Herr Klaus-Peter Konczalla

Herr Rainer Lüning

Herr Sandro Meyer

Frau Gudrun Tiedge

Herr Jürgen Wichert

Protokollführer/in

Frau Bettina Küpper

Verwaltung

Frau Cornelia Franz

Amtsleiterin Finanzen

Herr Olaf Küpper

Amtsleiter Bauamt

Herr Kai Pluntke

Amtsleiter Ordnungsamt

Bürgerinnen und Bürger

4

Abwesend:

Mitglieder

Herr Norbert Hoße

Tagesordnung öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 19.03.2019
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben – Börde und deren Ortsteilen **16/BM/19**
- 6 Abberufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der FF Hohendodeleben **23/BM/19**
- 7 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Feuerwehr Hohendodeleben **20/BM/19**
- 8 Berufung des Ortswehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Klein Rodensleben **21/BM/19**
- 9 Zweckvereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit auf dem Gebiet der Vollstreckung im Außendienst der Vollstreckungsbehörde der Stadt **25/BM/19**

- | | | |
|----|--|---------------|
| | Wanzleben - Börde | |
| 10 | Aufstufung einer Teilstrecke der Gemeindestraße (ehemalige B 180) der Stadt Wanzleben-Börde zur Kreisstraße des Bördekreises | 26/BM/19 |
| 11 | Bereitstellung von Eigenmitteln für die energetische Sanierung der Kindertagesstätte im Ortsteil Hohendodeleben | 27/BM/19 |
| 12 | Modernisierung und Erweiterung des Angebotes der Stadt- und Kreisbibliothek Wanzleben | 28/BM/19 |
| 13 | Vorübergehende Aussetzung der Abrechnung fälliger Straßenausbaubeiträge | 01/BV-Frak/19 |
| 14 | Antrag einer üpl. Ausgabe zusätzliche Verbrauchskosten Wasser / Abwasser Spaßbad Wanzleben | 04/HA/19 |
| 15 | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses | |

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil:

- | | | |
|----|--|----------|
| 16 | Vorstellung Konzept der Bieter zum Erwerb Mehrfamilienhäuser im OT Klein Rodensleben (Vorlage 29/BM/19) | |
| 17 | Genehmigung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) vom 19.03.2019 | |
| 18 | Grundstücksverkäufe Mehrfamilienhäuser Flur 3 Flurstücke 300/131, 369/0, 371/0, 353/0 und 347/0 in der Gemarkung Klein Rodensleben | 29/BM/19 |
| 19 | Grundstücksverkauf Gemarkung Wanzleben, Flurstück 1305 in der Flur 8 | 22/BM/19 |
| 20 | Beförderung der Stadtamtsrätin zur Stadtverwaltungsrätin | 47/BM/18 |
| 21 | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses | |

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und mit 8 anwesenden Ausschussmitgliedern die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Meyer nimmt ab 19:02 Uhr an der Sitzung teil.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Tagesordnung vor und fragt, ob es Änderungen gibt. - keine

Der Ausschussvorsitzende lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen.

einstimmig beschlossen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 19.03.2019

Abstimmung über die Niederschrift (öffentlicher Teil) vom 19.03.2019:

einstimmig beschlossen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen.

TOP 5 Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben – Börde und deren Ortsteilen, Vorlage: 16/BM/19

Der Amtsleiter Ordnungsamt stellt die Beschlussvorlage vor und merkt an, dass aufgrund der Änderung des Brandschutzgesetzes die bereits vorhandene Satzung den gesetzlichen Vorgaben angepasst werden muss. Die Einsätze können habständig bzw. minutengenau abgerechnet werden. Im Zuge der Überarbeitung wurden die Gebühren nach Kommunale Abgabengesetz LSA (KAG) kalkuliert. Diese Kalkulation kann in der Verwaltung eingesehen werden. Von den jährlichen Einsätzen sind ca. 50 % kostenpflichtig, wobei Brände, Rettung von Personen und Tiere nicht kostenpflichtig sind. Bei den kostenpflichtigen Einsätzen greifen in der Regel Versicherungen.

Auf Nachfrage der Ausschussmitglieder wird die Möglichkeit der Ausübung eines Ermessensspielraumes bejaht. Es wird angemerkt, dass die ehrenamtlichen Einsätze der Kameraden der Feuerwehr durchaus bezahlt werden sollten, da die zum Einsatz kommende Technik sehr teuer ist und in vielen Fällen auch private Firmen hätten gerufen werden können.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 16/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Wanzleben - Börde und deren Ortsteilen.

mehrheitlich empfohlen, Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 6 Abberufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der FF Hohendodeleben, Vorlage: 23/BM/19

Abstimmung über die Beschlussvorlage 23/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Jörg Drebenstedt als stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohendodeleben gem. § 15 (3) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis abuberufen.

einstimmig empfohlen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 7 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Feuerwehr Hohendodeleben, Vorlage: 20/BM/19

Abstimmung über die Beschlussvorlage 20/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt, Herrn Marcus Drebenstedt als stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohendodeleben gem. § 15 (4) BrSchG

LSA mit sofortiger Wirkung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

einstimmig empfohlen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 8 Berufung des Ortswehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Klein Rodensleben, Vorlage: 21/BM/19

Abstimmung über die Beschlussvorlage 21/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt Herrn Danny Theuerwasser als Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Klein Rodensleben gem. § 15 (4) BrSchG LSA mit sofortiger Wirkung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von 6 Jahren zu berufen.

einstimmig empfohlen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 9 Zweckvereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit auf dem Gebiet der Vollstreckung im Außendienst der Vollstreckungsbehörde der Stadt Wanzleben – Börde, Vorlage: 25/BM/19

Der Vorsitzende erläutert kurz die personelle Situation in der Finanzabteilung und die Sinnhaftigkeit einer interkommunalen Zusammenarbeit. Die Bereitschaft zur Zusammenarbeit durch die Verwaltung der Stadt Oschersleben liegt vor.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 25/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Zweckvereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit auf dem Gebiet der Vollstreckung im Außendienst der Vollstreckungsbehörde der Stadt Wanzleben - Börde mit der Stadt Oschersleben (Bode).

einstimmig empfohlen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 10 Aufstufung einer Teilstrecke der Gemeindestraße (ehemalige B 180) der Stadt Wanzleben-Börde zur Kreisstraße des Bördekreises, Vorlage: 26/BM/19

Der Vorsitzende erläutert kurz die Situation in der sich die Stadt Wanzleben - Börde befindet. Nachdem Teilstrecken der Bundesstraße B180 in eine Kommunale Straße abgestuft worden sind. Im Zuge der Anhörung wurden die Hinweise der Stadt nicht berücksichtigt und es gab diesbezüglich im Vorfeld auch keine Information darüber, dass man seiner Entscheidung bleibt, eine Abstufung zur Kommunalstraße vorzunehmen.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 26/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die Übergabe der Straßenbaulast einer Teilstrecke der Gemeindestraße der Stadt Wanzleben-Börde zur Kreisstraße des Landkreises Börde, beginnend an der Kreisgrenze der Landkreise Börde und Salzlandkreis zum Knoten B246 im Ortsteil Stadt Wanzleben auf einer Länge von 7.309 Metern, zum Ersten des auf die öffentliche Bekanntmachung folgenden Monats. Der Bürgermeister wird ermächtigt eine Umstufungsvereinbarung mit dem Landkreis abzuschließen.

einstimmig empfohlen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0

TOP 11 Bereitstellung von Eigenmitteln für die energetische Sanierung der Kindertagesstätte im Ortsteil Hohendodeleben, Vorlage: 27/BM/19

Die Ausschussmitglieder wünschen, dass das Finanzierungsmodell zur Verfügung gestellt wird.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 27/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt den nicht durch Fördermittel gedeckten Teil der Sanierungskosten in Höhe von 193.200 €, für die energetische Sanierung der Kindertagesstätte im Ortsteil Hohendodeleben über das Bundesprogramm zum Ausbau der Tagesbetreuung für Kinder vom 10.12.2008, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23.06.2017 (BGBl. LS 2403, 2407), aus Eigenmitteln der Finanzrechnung zu finanzieren.

mehrheitlich empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Mitwirkungsverbot 0

TOP 12 Modernisierung und Erweiterung des Angebotes der Stadt- und Kreisbibliothek Wanzleben, Vorlage: 28/BM/19

Herr Fuhner erhält einstimmig das Rederecht, falls es Fragen zu dem Projekt gibt.

Anhand einer Power-Point-Präsentation wird das Konzept durch Herrn Dr. Isensee vorgestellt, für das eine Förderung beantragt werden soll. Die Einreichungsfrist ist der 31.08.2019.

Die Power-Point-Präsentation wird dem Protokoll beigelegt.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 28/BM/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde unterstützt die Bemühungen zur Modernisierung der Bibliothek und zur Erweiterung des Angebotes. Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde bestätigt den Eigenanteil in Höhe von 10 Prozent der förderfähigen Kosten, maximal 20.000 Euro.

mehrheitlich empfohlen, Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 13 Vorübergehende Aussetzung der Abrechnung fälliger Straßenausbaubeiträge, Vorlage: 01/BV-Frak/19

Durch die Fraktion Die Linke wird die Beschlussvorlage vorgestellt und der Antrag wird u. a. damit begründet, dass in vielen Ländern diese Beiträge nicht mehr erhoben werden. Des Weiteren wird zurzeit im Land Sachsen-Anhalt über eine Gesetzesänderung diskutiert.

Es erfolgt eine Diskussion zur Vorlage, in welcher eindeutig geäußert wird, dass die Aussetzung der Erhebung von Straßenausbaubeiträgen dazu führen würde, dass keine Straßen mehr innerhalb der Stadt Wanzleben - Börde gebaut werden könnten, da die Finanzierung nicht mehr gesichert ist.

Abstimmung über die Beschlussvorlage 01/BV-Frak/19 zur Empfehlung und Abstimmung an den Stadtrat:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben Börde beauftragt die Verwaltung eine Regelung zu definieren, die die Abrechnung der fälligen Straßenausbaubeiträge gegenüber den betroffenen Bürgern mit sofortiger Wirkung vorübergehend aussetzt.

mehrheitlich abgelehnt, Ja 2 Nein 5 Enthaltung 2 Mitwirkungsverbot 0

TOP 14 Antrag einer üpl. Ausgabe zusätzliche Verbrauchskosten Wasser / Abwasser Spaßbad Wanzleben, Vorlage: 04/HA/19

Abstimmung über die Vorlage 04/HA/19 mit folgendem Beschlusswortlaut:

Der Hauptausschuss des Stadtrates der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 80.000,00 € zur Begleichung der Verbrauchskosten Spaßbad Wanzleben.

mehrheitlich beschlossen Ja 6 Nein 0 Enthaltung 3 Mitwirkungsverbot 0

TOP 15 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Mitglieder des Hauptausschusses

Der Vorsitzende teilt mit, dass am 28.05.2019 der Wahlausschuss getagt hat und die Wahlergebnisse bestätigt worden sind. Es gab keine Fehler bei den Ortschaftsratswahlen und bei der Stadtratswahl. Seitens der Ausschussmitglieder wird angemerkt, dass vier auf einmal durchzuführende Wahlen für die ehrenamtlichen Wahlhelfer eine große Herausforderung bedeutet. Hier sollte Bund bzw. Land sich diesbezüglich Gedanken machen, wenn mehrere Wahlen auf einen Termin angesetzt werden.

Die Gäste werden verabschiedet, bis auf die Gäste, welche zum TOP 16 geladen worden sind. Sie werden gebeten vor dem Rathauskeller zu warten.

Schließung der Sitzung – öffentlicher Teil.

gez. Thomas Kluge
Vorsitzender

gez. Bettina Küpper
Protokollantin