

**Satzung über die Festsetzung des Beitragssatzes zur Vorausleistung  
der Investitionsaufwendungen des Haushaltsjahres 2012 für straßenbauliche Maßnahmen  
zur Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für das Vorhalten  
öffentlicher Verkehrsanlagen in der Stadt Wanzleben – Börde, Abrechnungseinheit  
Domersleben**

Aufgrund der § 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), in der derzeit geltenden Fassung, i.V.m. §§ 2 und 6a des Kommunalabgabengesetzes (KAG-LSA) vom 13. Dezember 1996 (GVBl. LSA S. 405), in der derzeit geltenden Fassung, und gemäß der §§ 9 und 11 Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben – Börde für den Ortsteil Domersleben vom 03.12.2015, hat der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Wanzleben – Börde in seiner Sitzung am **03.12.2015** Satzung über die Festlegung des Beitragssatzes für die Investitionsaufwendungen von straßenbaulichen Maßnahmen in der Stadt Wanzleben – Börde vom 01.01.2012 bis zum 31.12.2012 für die Abrechnungseinheit Domersleben beschlossen.

**§ 1**

**Abrechnungsgrundlagen für den wiederkehrenden Straßenausbaubeitrag**

1. Die Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6a KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Wanzleben – Börde für den Ortsteil Domersleben, Abrechnungseinheit Domersleben vom 03.12.2015.
2. Die Abrechnungseinheit hat der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Wanzleben - Börde durch Beschluss am 03.12.2015 entsprechend § 2 Satzung festgelegt.
3. Der Anteil der Stadt Wanzleben - Börde am beitragsfähigen Aufwand beträgt **31,12 v. H** gemäß § 4 wiederkehrende Straßenausbaubeitragssatzung.

**§ 2**

**Beitragssatz**

Der umzulegende Gesamtbetrag der Investitionsmaßnahmen in der Abrechnungseinheit Zuckerdorf Klein Wanzleben wird geteilt durch die gewichtete Gesamtquadratmeterzahl der in der Abrechnungseinheit befindlichen Grundstücksflächen (vervielfacht mit Zuschlägen nach Art und Maß der Nutzung).

**Der Beitragssatz je Quadratmeter gewichteter Grundstücksfläche beträgt für das Investitionsjahr 2012**

**0,4 €/m<sup>2</sup>.**

**§ 3**

**In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 31.12.2012 in Kraft.  
Die Satzung vom 09. April 2015 tritt außer Kraft.

Stadt Wanzleben - Börde, 07.12.2015

Petra Hort  
Bürgermeisterin

- Siegel -

**Anlage:**

**über die Festsetzung des Beitragssatzes nach den tatsächlichen Investitionsaufwendungen für das Haushaltsjahr 2012 für straßenbauliche Maßnahmen zur Erhebung wiederkehrender Beiträge nach § 6 a KAG-LSA für das Vorhalten öffentlicher Verkehrsanlagen in der Stadt Wanzleben – Börde, Abrechnungseinheit Domersleben**

**Vergleichsberechnung gemäß § 6 a Abs. 7 KAG-LSA und § 13 Übergangsregelung zur wiederkehrenden Straßenausbaubeitragssatzung**

Verteilungsfläche der beitragsrelevanten Grundstücke im Abrechnungsgebiet für wiederkehrende Beiträge = 559.800,12 m<sup>2</sup>

abzüglich

Verteilungsfläche der beitragsrelevanten Grundstücke  
Bebauungsplangebiete (Erschließung)  
1. - Hinter der Bauerwand = 18.074,50 m<sup>2</sup>  
2. - Am Sportplatz = 10.110,00 m<sup>2</sup>

Verteilungsfläche = **531.885,12 m<sup>2</sup>**  
=====

**Investitionsaufwendungen im Haushaltsjahr 2011 für die straßenbauliche Maßnahme**

- umlagefähiger Aufwand insgesamt: = 28.153,90 €  
davon  
- Gemeindeanteil 31,12 % = 8.761,49 €  
- Anliegeranteil / Beitragspflichtige 68,88 % = 19.392,41 €

---

- Anliegeranteil / Beitragspflichtige = 19.392,41 €  
- abzüglich Leistungen Dritter  
50 % für die Beitragspflichtigen = 0,00 €

---

umlagefähiger Aufwand Beitragspflichtige = **19.392,41 €**  
=====

**Berechnung Beitragssatz je Quadratmeter gewichteter Grundstücksfläche ( €/ m<sup>2</sup> ):**

$$19.392,41 \text{ €} : 531.885,12 \text{ m}^2 = 0,0364 \text{ €/m}^2 \\ \sim \mathbf{0,04 \text{ €/m}^2}$$