

Beschlussbegleitprotokoll

Stadt Wanzleben - Börde		BV-BM Nr.: 080/BM/19-24
Behandlungsart: öffentlich		Beschluss - Nr.: 101206.19.01-113
Kurztitel: Vorzeitige Tilgung von zwei Darlehen OT Klein Rodensleben		
Antragsteller: Kluge, Thomas		
Gremium	Datum	Beratungsergebnis
Hauptausschuss	26.11.2019	Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0 einstimmig empfohlen
Finanzausschuss	03.12.2019	Ja 5+3 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0 einstimmig empfohlen
Stadtrat	12.12.2019	Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Mitwirkungsverbot 0 einstimmig beschlossen

Beschlusswortlaut:

Der Stadtrat der Stadt Wanzleben - Börde beschließt die vorzeitige Tilgung von zwei Darlehen in Höhe von insgesamt 417.927,39 €.

Begründung:

Klein Rodensleben nahm zur Finanzierung von zwei Wohngrundstücken (sozialer Wohnungsbau) 1993 Darlehen in Höhe von insgesamt 554.138,14 € (1.083.800,00 DM) auf. Diese Wohngrundstücke wurden veräußert. Mit dem Verkaufserlös soll die vorzeitige Ablösung der Darlehen zum 31.12.2019 erfolgen. Die Darlehen sind bis zum 31.12.2025 zinsgebunden.

Die außerordentliche Tilgung berechnet sich aus: 384.629,92 € Tilgung und 33.297,47 € Vorfälligkeitsentschädigung.

Die vorzeitige Tilgung ist sinnvoll, da die Wohnungsbaugesellschaft Wanzleben mbH den Kaufpreis im November 2019 zahlt. Mieteinnahmen für Zinsen und Tilgung in Höhe von 13.314,68 Euro stehen dann nicht mehr zur Verfügung und müssten aus dem Stadthaushalt finanziert werden.

Bürgermeister
Thomas Kluge
Stadt Wanzleben - Börde, den 13.12.2019

Siegel